Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu

RELATÓRIO DA PROVEDORIA
ATIVIDADES EXERCÍCIO DE 2022



Praça Conde de Parnaíba, 83 - Centro - Caixa Postal 301 - Fones: (11) 4022-3810 / 4022-4761 - CEP 13300-143 - ITU - SP
E-mail: secretaria@iscmitu.org.br Site: www.iscmitu.org.br

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

RELATÓRIO DAS ATIVIDADES DO EXERCÍCIO DE 2022

A Provedoria da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, em cumprimento às determinações estatutárias vem, através do presente Relatório, apresentar à apreciação dos Irmãos Efetivos da Centenária Instituição, as atividades desenvolvidas por ela nas áreas da educação e da saúde, no exercício de 2022, aprovado pela Mesa Administrativa, em reunião realizada no dia 03 de março de 2023.

O presente Relatório está instruído com balanços, devidamente auditados por empresa de auditoria externa independente, e com o parecer da Comissão de Contas, que fazem parte integrante do Relatório, submetido à apreciação e deliberação dos prezados Irmãos.

INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS

No início do ano de 2022, para garantir o retorno às aulas dos alunos e funcionários, em segurança, já que estava ocorrendo avanço da variante Ômicron, o Instituto Borges de Artes e Ofícios manteve as medidas sanitárias em vigor, tais como: o uso de álcool em gel para mãos; o uso de máscaras obrigatoriamente, implantação de horários de intervalos alternados para evitar aglomeração e o distanciamento necessário, mesmo tendo o Governo do Estado de São Paulo liberado o distanciamento mínimo nas escolas.

Embora a partir do mês de março o Governo de São Paulo tenha confirmada a liberação do uso das máscaras em qualquer ambiente aberto, sendo obrigatório tal uso em todos os ambientes fechados de acesso

público, como salas de aulas, comércio, escritórios, o IBAO optou por continuar com as mesmas medidas sanitárias aplicadas no primeiro mês do ano de 2022.

Com a edição do Decreto Estadual nº 66.575, de março de 2022, o Governo do Estado de São Paulo flexibilizou a utilização do equipamento de segurança (máscaras) em todos os ambientes, com exceção do transporte público, e de locais destinados à prestação de serviços de saúde. Diante disso, a Direção do IBAO enviou um comunicado os responsáveis dos alunos, deixando a eles a responsabilidade de orientar os seus filhos quanto ao uso das máscaras, que passou a ser opcional para o aluno; ao mesmo tempo orientou aos professores e funcionários para aquele que se sentisse inseguro deveria usar a máscara.

Com a volta às aulas presenciais e estabelecida a relação entre professores e alunos, foi possível conhecer-se as necessidades da defasagem da aprendizagem dos alunos e o que poderia ser feito para atendê-las.

O IBAO concentrou-se na recuperação dos conteúdos programáticos não aprendidos durante a pandemia, em lidar com a depressão e ansiedade de alguns alunos, e trazer de volta à sala de aula alunos que perderam o interesse pela aprendizagem de algumas disciplinas.

ENCERRAMENTO DO ANO LETIVO DE 2022

A volta à rotina presencial das aulas na pós-pandemia trouxe, uma série de necessidades para a escola, entre elas a recomposição das aprendizagens. No esforço de subsidiar essa empreitada e acelerar esse processo a Direção, Coordenação e Professores listaram estratégias variadas em atividades com foco em recuperação, reflexão sobre adaptações no currículo, nas práticas

pedagógicas, na avaliação diagnóstica e até como lidar com os problemas socioemocionais.

Através das estratégias implantadas na escola, foi possível recuperar uma grande parte do processo de aprendizagem dos alunos perdida ao longo da pandemia, conforme discriminado:

Ensino Médio

Ano - 2022	1ª série	2ª série	3ª série
Matrículas	43	41	41
Promoção	40	40	39
Retenção	00	00	00
Transferência	03	01	02
Evasão	00	00	00

Ensino Profissionalizante

a. **Técnico em Segurança do Trabalho**

	Ano – 2022
Rematrículas	20
Promoção	16
Retenção	00
Evasão	04
Transferência	00

b. Técnico em Enfermagem

	Ano - 2022
Rematrículas	21
Promoção	19
Retenção Parcial	00
Evasão	02
Transferência	00

ATIVIDADES ESCOLARES

1) Palestras

- Ângela Gandra – Secretária Nacional da Família no Ministério da Mulher - Tema "Famílias Fortes", realizado na Sincomercio, em 07 de março 2022;
- Rosane Maria Araújo Scarpa – Psicóloga - Tema "O novo Mundo traz a possibilidade de recriar, refazer, reconstruir, reinventar" em 19 de abril de 2022;
- Aline Beloza – Coordenadora do RH e Segurança – Brasa Burguers Ind. e Com. – Tema "Dicas para entrevista de emprego" em 13 de maio de 2022;
- Hélio Ricardo Bellão – Coordenador de Trânsito – Tema "Segurança do Trânsito" - Prefeitura Municipal da Estância Turística de Itu, em 18 de maio de 2022;

- Diogo Medeiros de Souza – Coordenador de Segurança do Trabalho – Empresa Aisin Automotive Ltda. - Tema "Juntos Salvamos Vidas", em 26 de maio de 2022;

- Antonio Marcos Zenaro – Engenheiro de Segurança – Tema "Indicação de Desempenho, Aplicação na Gestão de Produção e Manutenção" - Sindicato dos Empregados do Comércio – SECOM, em 30 de maio de 2022.

- Elza Furucaba e Eder Lunardão – Supervisora RH – Analista RH – Empresa: Aisin Automotive Ltda. – Tema "Gestão Comportamental" em 22 de junho de 2022;

2) Visitas

- Fábrica de Trança Brasil Ltda. - Visita Técnica, realizada pelo Prof. Josué e os alunos do Técnico em Segurança do Trabalho, com objetivo de conhecer as formas de trabalho e a aplicabilidade de Segurança do Trabalho em diferentes segmentos e atividades industriais, em 12 outubro de 2022;
- Starrett Indústria e Comércio Ltda – Visita Técnica, realizada pelo professor Josué e os alunos do Técnico em Segurança do Trabalho, tendo como objetivo: conhecer o processo de produção e como se dá a Segurança e Proteção de todos na Empresa, em 26 de outubro de 2022;
- São Paulo, Expo Exhibition & Convention Center – Feira Internacional de Segurança e Proteção – visita técnica, realizada pelo professor Josué e alunos do Técnico em Segurança do Trabalho, com o objetivo de conhecer o que existe de mais moderno na área de segurança e proteção ao trabalhador, em 19 de outubro de 2022;

- Emicol Eletro Eletrônica S/A – Visita Técnica – "Treinamento da Brigada", realizado pelo professor Josué e os alunos do Técnico em Segurança do Trabalho, com objetivo em preparar os alunos para atuarem em situações emergenciais, transmitir informações práticas dos princípios básicos de prevenção e combate a incêndios, como estabelecer um padrão de

comportamento visando uma atitude adequada, rápida e segura e isenta de pânico em situações de emergência, em 02/12/2022.

3) Projetos

- Technical Fire – Treinamento teóricos e práticos de prevenção e combate a incêndio e primeiros socorros, realizados pelo instrutor da empresa Tiago, alunos do Curso de Técnico em Segurança e pelo professor Josué, em 27 de fevereiro de 2022;
- "Experimentos – Ciências de Natureza", realizado pelos alunos da 2ª série e pelos Professores de Química, Física e Biologia, com objetivo de pesquisar e realizar diversos experimentos da Ciências, em 18 de maio de 2022;
- Dia do Desafio – Professor Josué organizou 15 minutos de atividade física – Alongamento – participação da Direção, Coordenação, Professores, Funcionários e de todos alunos, com objetivo de motivar os alunos a praticar atividades físicas, tanto para contribuir com a melhora da saúde física, como também a saúde mental, em 25 de maio de 2022;
- "Os Modelos Atômicos", realizado pelos alunos da 1° série e professor de Química, tendo como objetivo conhecer as teorias e os modelos que explicam a estrutura do átomo no decorrer da história, em 06 de junho de 2022;
- Semana Interna de Prevenção de Acidentes do Trabalho – Tema "Qualidade de Vida", de 21 de setembro a 23 de setembro de 2023, realizada pelos alunos do Técnico em Segurança do Trabalho. Palestras: Dra. Roberta Luana Pereira de Oliveira - Fonoaudióloga – tema "A Importância da Voz"; Dra. Daniela Pereira Lopes – Infectologista – Tema " Monkeypox"; Dra. Jaqueline de Medeiros Silva – Psicóloga – Tema " Relacionamento Interpessoal"; Davi Ricci e Gilson Garcia Junior – Bombeiros – Tema " Primeiros Socorros Domiciliar", Valéria Rusticci – Bióloga e Coordenadora de Meio Ambiente e Recursos Híbridos da Prefeitura de Itu – Tema " A Importância do Meio Ambiente"; Silvio Noda –

Engenheiro Químico – Tema "Importância da Água", Teatro: Burnout e seus dilemas e Alcoolismo e as Complicações no Trânsito;

- Plano de Emergência, realizado pelos alunos do Técnico em Segurança e Técnico em Enfermagem e com a participação da Corporação do Corpo de Bombeiros de Itu, Guarda Municipal e Trânsito e Defesa Civil, em 27 de outubro de 2022;
- Café Filosófico, realizado pelo professor Marcus e alunos do 1ª.2ª e 3ª séries – Tema "A Importância das Mulheres na Ciências" tendo como objetivo: Analisar os eixos temáticos da filosofia, como fundamentos essenciais para a vida, para a academia e atividades profissionais, Dia do Patrono, Teatro realizado pelos alunos da 1ª série – Tema "A vida de Joaquim Bernardo Borges no Brasil", em 11 novembro de 2022;
- "Arché Africano "realizado pelos alunos da 3ª série, tendo como objetivo ressaltar a importância dos povos e da cultura africana na construção social e cultural brasileira, e enaltecer o Dia da" Consciência Negra" como um marco nacional na luta contra o racismo e a desigualdade racial, em 16 de novembro de 2022;
- FORMATURA – Ensino Médio, Técnico em Segurança do Trabalho e Técnico em Enfermagem, realizado em 16 de dezembro de 2022.

TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO

Processo Seletivo

No período de 14 de novembro a 14 de dezembro de 2022 ocorreram as inscrições para pessoas de baixa renda da comunidade Ituana e da região, onde foram usados os seguintes recursos de divulgação: Jornal Periscópio, Panfletos, Faixa no Frontal da Escola e Redes Sociais, sendo que compareceram 163 pessoas para uma classe de 50 alunos.

ATIVIDADES DA BIBLIOTECA

Ao longo do ano letivo o espaço da biblioteca foi utilizado com frequência pelos alunos durante o horário dos intervalos, bem como na companhia do professor na realização de atividades extraclasse.

Diversos livros didáticos e apostilas recebidos em doação foram disponibilizados, principalmente aos alunos do 3º ano, que se preparavam para as provas dos vestibulares.

Além dos livros didáticos indicados pelos professores para auxiliarem nos estudos, a título de empréstimo, para enriquecimento da leitura, os alunos levaram para casa 109 livros, dos mais variados títulos e gêneros.

Foram recebidos, em doação, 220 livros de títulos e gêneros diversos, além de 152 mídias (CD, DVD, VHS) relacionados ao curso de Técnico em Segurança do Trabalho e uma Coleção de livros com o título "Educação Patrimonial", recebida como doação da Prefeitura Municipal de Itu. Foram catalogados 957 livros, os quais passaram a integrar o acervo de 10.160 livros devidamente registrados.

IBAO/SENAR – SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM RURAL

Com o objetivo de campanha da inclusão Digital no Campo, que tem como meta a inserção do homem do campo na sociedade da comunicação e informação digital por meio da educação, o IBAO cedeu espaço para o SENAR, para a realização de curso. Tal ocorreu no período de 15 de agosto

a 24 de outubro, no horário das 8,30 horas às 11 horas, com carga horária de 42,30 horas, tendo a participação de 20 pessoas.

JOVEM APRENDIZ

ESTÁGIOS RENUMERADOS E COLOCAÇÃO NO MERCADO DE TRABALHO

No exercício em análise estagiaram 20 alunos, com remuneração, sendo que 03 alunos foram contratados e registrados em empresas de diversos ramos de atividades.

ESTATÍSTICA REFERENTE AO ANO LETIVO DE 2022

Durante o exercício, a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, por intermédio do Instituto Borges de Artes e Ofícios, deu continuidade à capacitação e qualificação dos alunos, oferecendo a todos os seus 208 alunos matriculados, 100% de gratuidade em seus cursos assim distribuídos:

- Ensino Médio – matrícula geral: 125 alunos – janeiro a dezembro/2022
- Técnico de Nível Médio – Segurança do Trabalho – matrícula geral: 40 alunos – Janeiro/2021 a dezembro/2022
- Técnico em Enfermagem – matrícula geral: 43 alunos – maio/2019 a agosto/2022

ANO LETIVO DE 2022

A direção do IBAO participou do encontro promovido pela Secretaria Estadual de Educação do Estado de São Paulo, cujo assunto foi a implementação do Novo Ensino Médio, tendo o Secretário apresentado o novo currículo que representa um importante avanço da educação.

Os itinerários formativos e o aumento da carga horária trarão mais autonomia, liberdade e flexibilidade ao processo de aprendizagem.

MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURO DO PRÉDIO DO INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS.

Houve, no exercício, um investimento em manutenção do prédio do Instituto Borges de Artes e Ofícios no montante de R$ 77.801,23, além da reforma das poltronas, instalação de cortinas e corrimão no auditório, no valor de R$ 32.550,00.

CESSÃO DO ESPAÇO

Com o intuito sempre de colaborar com diversas Instituições Sociais e Órgãos Públicos, esta Entidade cedeu, gratuitamente, no decorrer do exercício, as instalações do Instituto Borges de Artes e Ofícios para a realização dos seguintes eventos:

- Agosto – Empréstimo de Salas e do Auditório para o 2º Grupo de Artilharia de Campanha
- (2º GAC), para realização da Seleção de Jovens para o alistamento.
- Outubro – Empréstimo das Salas de aula para a realização das eleições 2022 – dias 01 e 02, e para o segundo turno os dias 29 e 30 de outubro.
- Dezembro – Empréstimo do auditório para a realização do evento de Formatura dos alunos da ONG João de Barro.
- Dezembro – Empréstimo do auditório para a realização do Prestigiando Talentos, para alunos e professores das Escolas que fazem parte da Diretoria de Ensino de Itu.
- Dezembro – Empréstimo do auditório para a realização do Rito de Passagem dos alunos da EMTI – Rede Saber de Itu Unidade I.
- Dezembro – Empréstimo do auditório para a realização de Solenidade de Formatura dos alunos EMTI. "Convenção de Itu".

SEGURANÇA DO PRÉDIO DO INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS

Há premente necessidade de se obter o competente Alvará de Vigilância do Corpo de Bombeiros, com relação ao prédio do Instituto Borges e Ofícios, bem como aos demais prédios que compõem todo o conjunto patrimonial.

Para tal fim, foi contratado o escritório JQ Arquitetura e Urbanismo Ltda., sediada na cidade de Itu, que elaborou o projeto e encaminhou ao órgão. A seguir será enviado à Prefeitura da Estância Turística de Itu, que exige tal documento para a expedição do Certificado de Licenciamento Integrado, por se tratar de prédios que fazem parte da denominada Zona de Preservação Histórica, após o atendimento das exigências do Corpo de Bombeiros.

PRÉDIO CENTENÁRIO e CENTRO PRÓ-MEMÓRIA

No exercício em análise o prédio Centenário e o Centro Pró Memória da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu permaneceram fechados.

EMPRÉSTIMOS GRATUITO DE BENS MÓVEIS

No exercício de 2022 a Irmandade cedeu, a título de empréstimo gratuito, 10 camas hospitalares, beneficiando os cidadãos enfermos do município de Itu e da região.

REQUISIÇÃO ADMINISTRATIVA

Como é do pleno conhecimento dos Irmãos, foi decretada a Requisição Administrativa dos imóveis de propriedade da Entidade, localizados na Rua Joaquim Bernardo Borges, compreendendo o hospital, o prédio centenário, incluindo a capela, o prédio onde funcionou a Maternidade Borges, bem como o terreno que serve de estacionamento para o hospital, através do Decreto Municipal nº 3.589, de 26/11/2020, pelo prazo de 180 dias. Vencido esse prazo, nova Requisição Administrativa foi editada, com a sua prorrogação que se encontra em vigor.

Para gerir o hospital, a Municipalidade contratou, primeiramente, a organização social denominada de INCS – Instituto Nacional de Ciências e Saúde. Posteriormente contratou, em lugar desta, a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Bernardo do Campo. Após esta, nova gestão foi contratada, denominada Instituto de Gestão Administração e Pesquisa em Saúde – IGAPS, que se encontra atualmente gerindo o hospital.

A Requisição Administrativa é prevista na Constituição Federal e constitui uma intervenção auto executória, na qual o Estado, em suas várias instâncias, utiliza-se de bens imóveis, móveis e de serviços particulares em caso de iminente perigo público. Trata-se de uma medida temporária, independente de autorização prévia do Judiciário.

Ela é temporária e precária uma vez sanada a necessidade e o interesse público, os bens e os serviços devem ser restabelecidos ao particular, com o ressarcimento pelo uso, a título de indenização.

GRATUIDADE E ISENÇÕES

A Irmandade vem, ininterruptamente, prestando serviços gratuitos, com qualidade, em seus programas sociais, educacionais e profissionalizantes, investindo, em 2022, em gratuidade, por meio dos cursos ministrados pelo Instituto Borges de Artes e Ofícios, o valor de R$ 2.667.733,28, beneficiando, integralmente, seus 208 alunos matriculados, ao custo médio anual, por aluno, de R$ 12.825,64 ou R$ 1.068,80 ao mês/aluno.

Além dos valores mencionados despendidos com a gratuidade oferecida na área educacional profissionalizante, a Irmandade participou, em gratuidade, na área da saúde, embora os seus nosocômios foram

requisitados administrativamente pela Prefeitura da Estância Turística de Itu. Porém, se a Irmandade quisesse receber pela cessão destes bens e fosse tomada por base uma avaliação judicial realizada, com a aplicação dos índices de inflação, teria ela direito a um reembolso no valor mensal de R$ 238.252,00 por mês, vale dizer R$ 2.859.024,00 durante o exercício.

Os elementos informativos que compõem este Relatório demonstram que a Irmandade investiu, em gratuidade, nas áreas de educação e saúde, no exercício em análise, o expressivo montante de R$ 5.526.757,28, sendo que, em contrapartida, na condição de Entidade Beneficente de Assistência Social, obteve benefícios de isenções no valor total de R$ 775.196,24, conforme demonstrado a seguir:

CONTRIBUIÇÃO BRUTA A GRATUIDADE.....	**R$**	**5.526.757,28**
ISENÇÕES USUFRUÍDAS		
COTA PATRONAL – INSS.....	R$	548.678,51
COFINS	R$	115.570,28
CSLL.....	R$	110.947,45
CONTRIBUIÇÃO LÍQUIDA	**R$**	**4.751.561,04**

CUSTOS REMANESCENTES DECORRENTES DA INTERVENÇÃO ESTADUAL, SANATORINHOS AÇÃO COMUNITÁRIA DE SAÚDE E SOCIEDADE BENEFICENTE SÃO CAMILO

No exercício de 2022 a Irmandade desembolsou a importância de R$ 1.154.573,11 para a defesa de seus interesses em demandas judiciais (cíveis e trabalhistas), geradas desde a época em que os nosocômios estavam sob a Intervenção Estadual, como também nos períodos em que o

Sanatorinhos - Ação Comunitária de Saúde e a Sociedade Beneficente São Camilo estavam na gestão hospitalar, sendo que a Irmandade vem dando cumprimento aos acordos trabalhistas gerados naqueles períodos.

Todos os valores acordados e pagos por esta Instituição, que tenham origem nos processos trabalhistas, cíveis, incluindo o valor de honorários advocatícios, honorários periciais e custas processuais que foram gerados no período da Intervenção Estadual, serão acrescidos aos valores já apresentados para o devido ressarcimento no processo judicial, onde se discute matéria de danos morais e materiais, tendo a Fazenda Pública do Estado de São Paulo como responsável na execução de sentença.

CERTIFICADO DE ENTIDADE BENEFICENTE DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – CEBAS

No ano de 2022 a Irmandade obteve o Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social – CEBAS concedido pela Secretaria de Regulação e Supervisão da Educação Superior – SERES, por meio da Portaria nº 550, de 22/03/2022, pelo período de 01/01/2015 a 31/12/2017, e requereu a renovação do CEBAS-Educação por meio de processos protocolados sob n.º. 23000.049280/2017-14 e 23000.032749/2020-73, para os períodos de 01/01/2018 a 31/12/2020 e 01/01/2021 a 31/12/2023, respectivamente, a qual encontra-se no aguardo de análise pelo órgão competente.

DEMANDAS JUDICIAIS

No encerramento do exercício de 2022, a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu estava incluída no polo passivo em várias ações trabalhistas e também em ações cíveis.

I - Ações Trabalhistas:

a) Tramitavam 38 Reclamatórias Trabalhistas, sendo 30 delas tramitando na Primeira Instância, 05 em grau de Recurso no TRT da 15ª Região e 03 em grau de Recurso no TST;

b) Foi celebrado acordo com o Sindicato dos Empregados da Saúde de Campinas, referente ao processo nº 0000213-27.2011.5.15.0018 que tramita desde o ano de 2011, e a Irmandade foi condenada, juntamente com Sanatorinhos – Ação Comunitária de Saúde e Sociedade Beneficente São Camilo, e está quitando mensalmente o débito ao qual foi condenada.

II- Ações Cíveis:

a) Ação Declaratória de Nulidade e Indenizatória de Danos Morais e Materiais, proposta pela Irmandade em face da Fazenda Pública de São Paulo, como segue:

a1. Ação de Danos Morais, já sentenciada, com o acolhimento do pedido da Irmandade, com trânsito em julgado, sendo condenada a Fazenda Pública de São Paulo ao pagamento do valor de R$ 872.544,96, apurado em 2016, e que deverá ser corrigido no momento do pagamento do precatório;

a2. Ação de Danos Materiais, já julgada, acolhida a pretensão da Irmandade, em fase de cumprimento de sentença, com o valor apurado pelo Juízo de R$ 29.637.708,55. Aguarda-se o andamento da ação, podendo, ainda, ser proposto recurso pelas partes;

b. Ação Expropriatória Indireta promovida em face da Fazenda Pública do Estado de São Paulo, estando em curso a apelação junto ao Tribunal de Justiça de São Paulo.

c. Ação de Retificação de Registro Imobiliário de imóvel de propriedade da Irmandade, localizado na cidade de Itu, na Rua Santa Rita n. 1740-B;

d. Ação de Cumprimento de Contrato promovida pela Sociedade Beneficente São Camilo em face da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, em fase de recurso, já foi julgado procedente em parte, aguardando-se a publicação do acórdão e recurso para o STJ;

e. Ação de Indenização Por Danos Morais promovida por Alan Raimundo da Cunha, proposta à época da Intervenção Estadual, tramitando pelo Foro Cível da Comarca de Cruzeiro do Oeste, Paraná, em fase de perícia médica.

f. Ação com pedido de Arbitramento de Honorários Profissionais proposta por Ivan Pereira de Araújo, aguardando-se designação de audiência de conciliação.

Ações propostas e providências levadas a efeito pelos escritórios da Rio Administradora e Armis Administração de Imóveis, de propriedade da Irmandade e localizados na cidade de São Paulo

Ações foram propostas pela Irmandade, bem como providências realizadas em favor dela, pelas empresas Advocacia Mapa – Michaluart - Armani, Porto de Abreu e Takaishi.

a) Defesa de Multa aplicada pela Prefeitura Municipal de São Paulo;

b) Impugnação ao IPTU Progressivo aplicado pela Prefeitura Municipal de São Paulo;

c) Embargos à Execução Fiscal opostos em face da Prefeitura Municipal de São Paulo;
d) Contestação em Ação Renovatória proposta pela locatária JBN – Administração de Bens
e) Propositura de Ação de Despejo em face de JBN Administração de Bens
f) Processo de Execução em face de Marco Antonio Muniz Barreto e Outros;
g) Embargos à Execução opostos por Marco Antonio Muniz Barreto e Outra;
h) Embargos à Execução opostos por Nelson Nassar Junior;18
i) Embargos de Terceiros opostos por Flavia Maria dos Santos Bergamini e Outros;
j) Incidente de Cumprimento de Sentença em face de Mega Correspondente Bancário;
k) Ação de Reintegração de Posse referente ao imóvel localizado na Rua Direita, 234/239, em São Paulo.

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO

Os anexos Demonstrativos de Resultados demonstram que a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu encerrou o exercício de 2022 apresentando um resultado consolidado **deficitário** da ordem de R$ 1.310.723,73, assim distribuído:

IRM. DA STA CASA DE MIS. DE ITU–***Superávit***	R$ 1.201.452,54
IBAO–***Déficit***	(R$ 2.512.176,27)
Resultado Deficitário	***(R$ 1.310.723,73)***

AUDITORIA CONTÁBIL

Os Balanços e as Contas de Resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, foram devidamente auditados pela empresa de auditoria externa independente, Tecnoaud Auditores Independentes S/S, tendo sido os mesmos aprovados conforme os relatórios anexos.

CONSIDERAÇÃO SOBRE OS INVESTIMENTOS, CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DOS IMÓVEIS NA CIDADE DE SÃO PAULO

No exercício em análise foram executadas várias obras, reparos e melhorias para a conservação e adequação dos imóveis dos Patrimônios Borges e Bueno Galvão, localizados na cidade de São Paulo.

Para as obras citadas, a Irmandade investiu o montante de R$ 222.748,50, assim distribuídos:

a) Imóvel da Rua XV de Novembro	R$ 88.076,80
b) Imóvel da Rua Direita	R$ 21.458,64
c) Imóvel da Rua Veridiana	R$ 101.389,08
d) Imóvel da Rua Vitória	R$ 11.823,98

RESULTADO FINANCEIRO

No exercício findo o resultado financeiro foi inferior ao apurado no ano de 2021. Ocorreu um decréscimo no valor dos alugueres no exercício de 2022, sendo inferior ao do exercício de 2021 na importância de R$ 62.600,96 (Sessenta mil, seiscentos reais e noventa e seis centavos).

No exercício em análise a renda líquida dos aluguéis foi de **R$ 3.119.215,45** (Três milhões cento e dezenove mil duzentos e quinze reais e quarenta e cinco centavos), sendo que os imóveis do Patrimônio Borges geraram a renda de **R$ 756.419,45** (Setecentos e cinquenta e seis mil quatrocentos e dezenove reais e quarenta e cinco centavos), enquanto que a renda dos imóveis do Patrimônio Bueno Galvão foi de **R$ 2.362.796,00** (Dois milhões trezentos e sessenta e dois mil, setecentos e noventa e seis reais).

Valores Líquidos Depositados nos Patrimônios Comparados com os do Exercício de 2021

a) - Patrimônio Borges

	2021	2022
1- Rua Direita, 235/239	R$ 59.000,00	R$ 8.000,00
2- Rua Quinze de novembro, 265/269	R$ 177.796,10	R$ 114.000,00

b) - Patrimônio Bueno Galvão

	2021	2022
1 – Rua D. Veridiana, 176	R$ 1.161.121,97	R$ 1.215.000,00

2 – Rua Vitória, 234/244	R$ 812.682,89	R$ 897.000,00
3 – Rua Mooca, 608	R$ 86.000,00	R$ 0,00

Os valores líquidos depositados na rubrica do Patrimônio Bueno Galvão foram superiores aos na rubrica do Patrimônio Borges em R$ 1.990.000,00 (Hum milhão, novecentos e noventa mil reais).

ADMINISTRAÇÃO DOS IMÓVEIS LOCALIZADOS NA CIDADE DE SÃO PAULO/SP

O ano de 2022 foi desafiador para o mercado imobiliário, marcado que foi pelos reflexos das medidas econômicas e sanitárias tomadas em decorrência da Pandemia da Covid-19, bem como foi um exercício influenciado diretamente por alguns fatores, tais quais, ano eleitoral, guerra na Ucrânia e aumento da inflação. Contudo, o setor imobiliário se manteve resiliente.

FALECIMENTOS

É com profundo pesar que esta Provedoria manifesta as suas condolências pelos falecimentos dos queridos e estimados Irmãos Alcindo Rodrigues de Moraes e Dr. Cássio Mesquita Barros Junior. Às suas famílias manifesta as suas condolências.

ENCERRAMENTO

No exercício findo de 2022, a crise global instaurada a partir de inúmeros relevantes fatores, com a prevalência da pandemia da Covid-19, guerra, escassez de inúmeros insumos, alta da inflação, queda da renda dentre outros, fez com que os Governos investissem na prática dos chamados investimentos sociais, objetivando reduzir o negativo impacto sobre as populações mais vulneráveis.

No Brasil, os reflexos gerados na saúde pública foram desafiadores. De acordo com dados da Confederação das Santas Casas e Hospitais filantrópicos, sua rede hospitalar, através do Sistema Único de Saúde, tem atendido de forma universal, por meio de 1.824 hospitais filantrópicos no país, ofertando 169 mil leitos, sendo 26 mil leitos de UTI, representando 50% do ofertado, segundo a confederação com a pandemia, os hospitais em seu conjunto, atingiram alto endividamento de mais de 20 bilhões de reais.

Dentre as disfunções do sistema, as filas para atendimento representaram grande dificuldade. Na tentativa de melhorar essa questão, foi aprovada lei que autoriza e regulamenta o atendimento a distância na área da saúde, a chamada "Tele saúde" (Lei 14.510/2022), abrangendo a oferta de serviços de medicina, enfermagem, fisioterapia, dentre outros.

Soma-se a isso, edição da "Demografia Medica", divulgada pelo Conselho Federal de Medicina (CFM) que informou que novos registros de médicos, mais que dobrou em 12 anos. Vale dizer, que hoje há no país, 545 mil médicos atuando, representado uma taxa de 2,56 médicos por mil habitantes, índice similar do Canada (2,7), Estados Unidos (2,6) e Japão (2,5).

Em 2010, a relação era de 1,76 médicos por mil habitantes. Segundo o Conselho, as capitais reúnem 24% da população e 54% dos médicos.

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

Em Itu, como já explanado anteriormente, foi decretada a requisição administrativa dos imóveis da Irmandade, sediados na Rua Joaquim Bernardo Borges, através do Decreto Municipal Nº 3.589 de 26/11/2020, pelo prazo de 180 dias, passiveis de prorrogação. A municipalidade contratou para fazer a gestão do hospital, o INCS – Instituto Nacional de Ciências e Saúde. Após, contratou em lugar desta a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Bernardo do Campo, e após esta, o Instituto de Gestão e Administração e Pesquisa em Saúde, que se encontra atualmente gerindo o hospital, como mencionado anteriormente.

No campo educacional, valoriza-se cada vez mais, o eficaz ensino profissional técnico, como propulsor de melhoria da produtividade para crescimento econômico sustentável e consistente abertura do mercado de trabalho qualificado. De fato, constata-se que é difícil para os jovens conseguirem suas primeiras colocações de emprego, e segundo estudo do SENAC-SP, os que concluíram um curso técnico, tem aumentado em aproximadamente 50% as suas chances.

A Irmandade vem, há um século, através do Instituto Borges de Artes e Ofícios (IBAO), investindo em cursos profissionalizantes, totalmente gratuitos, tendo em 2022, investido o valor de R$ 2.667.733,28, beneficiando integralmente seus 208 alunos matriculados, ao custo médio anual, por aluno, de R$ 12.825,64 ou R$ 1.068,80 ao mês/aluno.

O mercado imobiliário, cujos alugueres, representam expressiva receita da Irmandade, sob os efeitos das incertezas apresentadas pelo cenário econômico, associado a outros fatores, levaram a um déficit consolidado para o período de R$ 1.310.724,00, com despesa de depreciação de R$ 588.364,00.

A Irmandade, através de seus prioritários serviços sociais gratuitos na área da educação e saúde, pela "Contribuição Líquida a Gratuidade", destinou o expressivo valor de R$ 4.751.561,04, no exercício de 2022. Dentre as ações judiciais em andamento, já mencionadas, chama atenção, a de

"Danos Materiais", *já julgada, acolhida a pretensão da Irmandade em fase de* cumprimento de sentença, com o valor apurado pelo juízo de R$ 29.637.708,55.

Há mais de 180 anos esta Irmandade vem atuando para SERVIR, através de serviços de saúde e quase 100 anos nos educacionais gratuitos, cumprindo responsavelmente com dignidade e espirito da misericórdia, sua sagrada missão estatutária.

Exige dos gestores competência no planejamento, organização, controle e conhecimento, das diversas áreas sob sua administração. A Irmandade tem procurado, com necessário senso profissional e humanitário, superá-las, face ao desafiador cenário atual. Cabe lembrar que de acordo com os estatutos da centenária Irmandade é de responsabilidade de sua Mesa Administrativa, órgão colegiado constituído de doze membros, a deliberação e decisão compartilhada de todos os atos pertinentes a sua administração.

Ao encerrar, a Mesa Administrativa, através da Provedoria, expressa seu profundo agradecimento a todos os irmãos em geral pela confiança e apoio; a todos os funcionários e professores pelo zelo, competência e responsabilidade que dignamente exerceram suas funções, assim como os profissionais da área jurídica: Arruda Alvim & Thereza Alvim Advocacia e Consultoria Jurídica, Advocacia Adib Sad, Mesquita Barros Advogados, Renê Paschoal Liberatore e Mapa Advogados Michaluart, Armani, Porto de Abreu e Takaishi. A todos, o nosso respeito e gratidão.

Itu, 03 de março de 2023.

Raul de Paula Leite

Provedor

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CNPJ 50.226.117/0001-66

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022

ATIVO	**99.193.042,51**
ATIVO CIRCULANTE	**6.585.499,25**
CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA	**1.109.037,94**
BANCOS - CONTA MOVIMENTO	**2.926,34**
BANCO DO BRASIL S/A	1.103,03
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	1.823,31
BANCOS - APLICAÇÕES FINANCEIRAS	**1.106.111,60**
CEF - FAC FUNDAÇÕES	1.105.630,06
BANCO SANTANDER S/A - 668-7 CONTAMAX	481,54
CONTAS A RECEBER E OUTROS RECEBIVEIS	**5.476.461,31**
ADIANTAMENTOS	**883,64**
ADIANTAMENTO DE FÉRIAS	883,64
OUTROS CRÉDITOS	**271.989,07**
IPTU A RECUPERAR	271.989,07
DESPESAS ANTECIPADAS	**34.406,95**
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	34.406,95
ALUGUEIS E CONDOMINIOS A RECEBER	**301.632,61**
ALUGUEIS A RECEBER - RUA XV DE NOVEMBRO	82.945,15
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA XV DE NOVEMBRO	35.312,55
ALUGUEIS A RECEBER - RUA DIREITA	9.103,05
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA DIREITA	3.312,00
ALUGUEIS A RECEBER - RUA D. VERIDIANA	76.139,44
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA D. VERIDIANA	13.750,00
ALUGUEIS A RECEBER - RUA VITÓRIA	81.070,42
OUTROS CRÉDITOS - PATRIMÔNIOS	**54.138,50**
ARMIS ADM IMÓVEIS - PATRIMÔNIO BORGES	33.895,08
ARMIS ADM IMÓVEIS - PATRIMÔNIO GALVÃO	20.243,42
OUTRAS CONTAS A RECEBER - PATRIMÔNIOS	**4.813.410,54**
ACORDOS/COBR JUDICIAL- PATRIMÔNIO BORGES	1.382.270,16
ACORDOS/COBR JUDICIAL - PATRIMÔNIO GALVÃO	3.431.140,38
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**92.607.543,26**
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	**784.781,71**
DEPÓSITOS JUDICIAIS	**784.781,71**
DEPÓSITOS JUDICIAIS	784.781,71
INVESTIMENTOS	**345.465,09**
AÇÕES E APÓLICES	**345.465,09**
ITAÚ UNIBANCO HOLDING S/A	342.438,75
VIVO PARTICIPAÇÕES S/A	496,32
TELECOMUNICAÇÕES S PAULO S/A	772,20
TIM PARTICIPAÇÕES S/A	644,80
TELEC. BRASILEIRAS - TELEBRÁS	366,00
BRASIL TELECOM S/A	469,50
EMBRATEL PARTICIPAÇÕES S/A	273,52

TÍTULOS P PETRÓLEO BRASILEIRO	1,00
APÓLICE DIV INT FUND M GERAIS	1,00
TÍTULO OBR REAP EC E U BRASIL	1,00
APÓLICE DIV PUB REC E U BRASIL	1,00
INTANGÍVEL	**727,38**
INTANGÍVEL	**3.639,00**
SOFTWARE	3.639,00
AMORTIZAÇÃO	**(2.911,62)**
SOFTWARE	(2.911,62)
IMOBILIZADO	**83.987.187,19**
PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS - TERRENOS	**57.844.869,68**
TERRENO RUA XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	1.071.600,00
TERRENO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	1.020.300,00
TERRENO RUA MOOCA - SÃO PAULO/SP	4.935.000,00
TERRENO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	1.306.800,00
TERRENO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	5.247.200,00
TERRENO RUA DOS ANDRADAS - ITU/SP	385.392,00
TERRENO SANTA CASA - ITU/SP	30.936.823,50
TERRENO RUA JOAQUIM B BORGES - ITU/SP	11.214.885,00
TERRENO RUA SANTA RITA - ITU/SP	143.839,50
TERRENO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	1.535.176,50
TERENO RUA VIRGINIA MARTINI GAZZOLA	47.853,18
PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS - EDIFICAÇÕES	**32.265.303,20**
EDIFÍCIO XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	2.142.000,00
EDIFÍCIO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	2.241.118,08
EDIFÍCIO RUA DA MOOCA - SÃO PAULO/SP	914.546,00
EDIFÍCIO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	1.517.850,00
EDIFÍCIO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	3.019.043,48
CASA RUA DOS ANDRADAS Nº 140 - ITU/SP	37.674,00
PRÉDIO SANTA CASA - ITU/SP	16.160.293,60
PRÉDIO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	2.109.060,80
RESTAURAÇÃO PRÉDIO ANTIGO SANTA CASA	2.350.607,02
RESTAURAÇÃO PRÉD ANT STA CASA TERMO COOP	1.571.939,38
PROJETO TERRENO RUA DOS ANDRADAS	8.000,00
EDIFÍCIO RUA DIREITA - TERMO DE COOP	193.170,84
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - EDIFICAÇÕES	**(6.157.869,67)**
EDIFÍCIO XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	(559.796,99)
EDIFÍCIO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	(530.273,39)
EDIFÍCIO RUA DA MOOCA - SÃO PAULO/SP	(396.307,08)
EDIFÍCIO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	(438.501,86)
EDIFÍCIO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	(778.907,50)
CASA RUA DOS ANDRADAS Nº 140 - ITU/SP	(19.590,48)
PRÉDIO SANTA CASA - ITU/SP	(3.118.123,79)
PRÉDIO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	(316.368,58)

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

BENS DE USO	**1.756.420,18**
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES	218.228,18
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	457.468,85
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	125.940,43
BENS CENTRO PRÓ MEMÓRIA IRMANDADE	19.703,74
EQUIPAMENTOS HOSPITALARES	931.078,98
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	4.000,00
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - BENS DE USO	**(1.721.536,20)**
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES	(214.073,96)
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(457.468,85)
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	(115.781,39)
EQUIPAMENTOS HOSPITALARES	(931.078,98)
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	(3.133,02)
DESPESAS FUTURAS A REALIZAR	**7.489.381,89**
DESPESAS FUTURAS A REALIZAR	**7.489.381,89**
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A REALIZAR	6.545.000,00
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS A REALIZAR	680.000,00
ENCARGOS SOCIAIS A REALIZAR	264.381,89

JONAS SOARES DE SOUZA
TESOUREIRO

RAUL DE PAULA LEITE
PROVEDOR

WAGNER LUIZ DE CAMARGO
CONTADOR 1SP 110293/O-0

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CNPJ 50.226.117/0001-66
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022

PASSIVO E PATRIMÔNIO SOCIAL	**99.193.042,51**
PASSIVO CIRCULANTE	**1.320.254,21**
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	**68.350,18**
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	**15.398,07**
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	15.398,07
ENCARGOS SOCIAIS	**52.952,11**
INSS A PAGAR	4.223,09
FGTS A PAGAR	2.794,74
CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL	457,58
INSS A RECOLHER S/AÇÕES TRABALHISTAS	45.476,70
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	**6.555,37**
TRIBUTOS	**6.555,37**
I R RETIDO NA FONTE A RECOLHER	4.845,48
COFINS/PIS/CSLL A RECOLHER	1.619,30
ISS A RECOLHER	90,59
FORNECEDORES	**8.315,57**
FORNECEDORES - MATRIZ	**166,65**
CLARO S/A	82,24
TELEFÔNICA BRASIL S/A	84,41
FORNECEDORES - PRÉDIO PATRIMÔNIOS	**8.148,92**
CONSERVADORA DE ELEVADORES MONCIEL LTDA	1.903,92
AUTOMATEC COM E SIST DE AUT E SEG LTDA	6.245,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**1.215.397,94**
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**1.215.397,94**
SERVIÇOS DE TERCEIROS A PAGAR	11.057,00
SEGUROS A PAGAR	14.340,94
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A PAGAR	1.070.000,00
HONORÁRIOS ADVOC A PAGAR - AÇÕES TRAB	120.000,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**21.635,15**
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**20.032,55**
FÉRIAS A PAGAR	20.032,55
OUTRAS OBRIGAÇÕES - ENCARGOS SOCIAIS	**1.602,60**
FGTS A PAGAR	1.602,60

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

PASSIVO NÃO CIRCULANTE	**6.253.905,19**
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	**6.253.905,19**
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	**6.253.905,19**
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A PAGAR	5.475.000,00
INSS A RECOLHER - AÇÕES TRABALHISTAS	218.905,19
HONORÁRIOS ADVOC - AÇÕES TRABALHISTAS	560.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**91.618.883,11**
PATRIMÔNIO SOCIAL	
PATRIMÔNIO SOCIAL	**430,84**
PATRIMÔNIO BORGES	210,69
PATRIMÔNIO PAULO BUENO GALVÃO	220,15
RESERVAS	**63.173.482,03**
RESERVAS DE EXERC. ANTERIORES	61.972.029,49
RESULTADO DO EXERCÍCIO	1.201.452,54
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	**62.154.563,35**
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	61.656.127,86
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL - CPC 23	513.459,60
AJUSTE DE EXERCICIOS ANTERIORES	(15.024,11)
OUTROS AJUSTES PATRIMONIAIS	**(33.709.593,11)**
TRANSF RECURSOS PARA MANTIDA	(33.709.593,11)

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CNPJ 50.226.117/0001-66
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO EM 31/12/2022

CONTAS DE RESULTADO

RECEITAS	**3.736.576,94**
RECEITAS COM ALUGUEIS	**3.513.379,40**
RECEITA ALUGUEL - PATRIMÔNIO BORGES	**1.087.418,48**
ALUGUEL - PRÉDIO JOAQUIM BORGES	984.040,39
ALUGUEL - RUA DIREITA	103.378,09
RECEITA ALUGUEL - PATRIMÔNIO GALVÃO	**3.024.357,96**
ALUGUEL - D. VERIDIANA	1.743.094,77
ALUGUEL - RUA VITÓRIA	1.281.263,19
DESCONTOS CONCEDIDOS	**(598.397,04)**
DESCONTOS CONCEDIDOS - P. BORGES	(56.901,63)
DESCONTOS CONCEDIDOS - P. GALVÃO	(541.495,41)
OUTRAS RECEITAS COM ALUGUEIS	**12.642,05**
OUTRAS RECEITAS - PATR BORGES	**2.856,35**
MULTAS	2.575,04
JUROS ATIVOS	281,31
OUTRAS RECEITAS - PATR GALVÃO	**9.785,70**
MULTAS	9.188,16
JUROS ATIVOS	597,54
RECEITAS FINANCEIRAS	**187.587,49**
JUROS DE APLIC. FINANCEIRAS	116.886,45
DESCONTOS OBTIDOS	1.435,68
JUROS DE APLIC. EM FUNDOS	59,84
DIVIDENDOS	386,11
VARIAÇÃO MONETÁRIA ATIVA	43.891,08
JUROS S/CAPITAL PRÓPRIO	24.928,33
OUTRAS RECEITAS	**22.968,00**
RECEITAS DIVERSAS	**22.968,00**
OUTRAS RECEITAS	22.968,00

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CNPJ 50.226.117/0001-66
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO EM 31/12/2022

CONTAS DE RESULTADO

DESPESAS	**2.535.124,40**
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	**21.022,96**
ALVARÁS, LICENÇAS E TAXAS	434,58
IMPOSTO PREDIAL E TERRIT. URBANO	16.867,21
IMPOSTO DE RENDA	3.721,17
DESPESAS FINANCEIRAS	**7.344,29**
DESPESAS BANCÁRIAS	6.210,60
ENCARGOS FINANCEIROS	71,59
VARIAÇÃO MONETÁRIA PASSIVA	1.062,10
DESPESAS GERAIS	**445.671,10**
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	3.250,00
CORREIOS	288,40
DESPESAS COM VEÍCULOS	2.852,10
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	98.360,90
DESPESAS SOCIAIS E EVENTOS	275,00
COMUNICAÇÕES	9.980,88
SEGUROS	9.730,68
IMPRESSOS E CÓPIAS	4.970,00
LIVROS, JORNAIS E PUBLICAÇÕES	12.098,30
MANUTENÇÃO SOFTWARE	5.727,76
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	246.960,73
GÊNEROS ALIMENTÍCIOS	422,00
DESPESAS COM VIAGENS/ESTADIA	2.638,36
MULTAS	201,17
MANUTENÇÃO DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS	24.200,52
AUDITORIA	18.000,00
SERVIÇOS DE TERCEIROS PJ	794,42
SERVIÇOS DE TERCEIROS PF	2.250,00
DESPESAS COM SEGURANÇA	2.669,88
DESPESAS PATRIMÔNIO BORGES	**276.953,75**
DESPESAS RUA XV DE NOVEMBRO	**125.889,40**
SALÁRIOS	119.994,13
FÉRIAS	12.149,92
13º SALÁRIO	11.925,87
FGTS	12.925,21
INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO	4.017,50
VALE TRANSPORTE	10.227,12
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.635,58
VALE ALIMENTAÇÃO/CESTA BASICA	37.143,35
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.136,52

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

ÁGUA	35.072,94
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	88.076,80
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	11.158,91
ENERGIA ELÉTRICA	39.275,61
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	3.034,20
SEGUROS	12.815,48
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	1.836,65
DESPESAS COM SALAS VAGAS	165.096,65
DESPESAS COMUNICAÇÕES E INTERNET	13.179,01
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	52.509,95
DESPESAS BANCÁRIAS	5.754,00
DESPESAS DIVERSAS	2.526,86
JUROS PASSIVOS	86,74
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	9.069,40
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(40.143,37)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(5.276,93)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(3.900,00)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - IPTU	(25.950,65)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ENERGIA ELÉTRICA	(20.688,05)
(-) CONDOMÍNIO	(428.800,00)

RUA DIREITA	**151.064,35**
SALÁRIOS	41.701,27
FÉRIAS	3.394,65
13º SALÁRIO	4.204,09
FGTS	3.906,47
VALE TRANSPORTE	1.581,24
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	201,94
VALE ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	13.973,25
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.136,52
ÁGUA	4.256,10
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	21.458,64
ENERGIA ELÉTRICA	3.219,57
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	742,22
SEGUROS	15.664,62
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	1.632,59
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	7,50
DESPESAS COM SALAS VAGAS	42.698,17
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	13.957,60
DESPESAS BANCÁRIAS	803,80
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	18.875,00
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(2.606,89)
(-) CONDOMÍNIO RUA DIREITA	(39.744,00)

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS PATRIMÕNIO GALVÃO	**129.852,25**
RUA DONA VERIDIANA	**46.780,42**
SALÁRIOS	50.539,07
FÉRIAS	5.101,61
13º SALÁRIO	5.757,77
FGTS	5.042,78
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	190,00
VALE ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	15.339,84
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.136,52
ÁGUA	16.592,30
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	101.389,08
CORREIO	319,90
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	418,41
ENERGIA ELÉTRICA	11.233,07
DESPESAS COM SALAS VAGAS	16.844,16
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	1.900,10
SEGUROS	24.089,66
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	586,94
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	93.891,22
DESPESAS BANCÁRIAS	2.346,60
JUROS PASSIVOS	13,77
INTERMEDIAÇÃO	1.533,34
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	3.510,00
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(20.048,37)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(28.044,83)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(1.700,00)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - IPTU	(83.829,00)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ENERGIA ELÉTRICA	(28,35)
(-) CONDOMÍNIO	(177.345,17)
RUA DA MOOCA	**28.262,49**
ÁGUA	2.176,23
SEGURO	2.357,07
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	63,69
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	16,08
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	47,13
CONDOMÍNIO	2.600,00
DESPESAS DIVERSAS	77,29
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	20.925,00

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

RUA VITÓRIA	**54.809,34**
SALÁRIOS	20.807,50
FÉRIAS	3.967,11
13º SALÁRIO	1.914,01
FGTS	2.016,05
VALE ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	7.643,13
ÁGUA	6.543,82
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	11.823,98
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	357,64
ENERGIA ELÉTRICA	20.674,93
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	313,50
SEGURO	11.889,70
ALVARÁS,TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	303,74
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	41.930,39
DESPESAS BANCÁRIAS	301,50
DESPESAS DIVERSAS	1.029,50
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	6.292,00
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(5.401,66)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(6.344,34)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(620,00)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - IPTU	(62.512,07)
(-) DESPESAS RECUPERDAS - ENERGIA ELÉTRICA	(2.121,09)
CONDOMÍNIO RUA VITÓRIA	(6.000,00)
DEPRECIAÇÃO/AMORTIZAÇÃO	**499.706,94**
DEPRECIAÇÃO	499.706,94
OUTRAS DESPESAS	**1.154.573,11**
DESPESAS PERÍODO INTERVENÇÃO	**457.370,00**
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS	420.000,00
HONOR. PERICIAIS	16.250,00
ENCARGOS SOCIAS	21.120,00
DESPESAS SANATORINHOS E SÃO CAMILO	**697.203,11**
HONORARIOS ADV. AÇÕES TRABALHISTAS	227.310,00
CUSTAS E DESPESAS PROCESSUAIS	28.140,00
ENCARGOS SOCIAIS-AÇOES TRABALHISTAS	16.753,11
CONDENAÇÕES AÇÕES TRABALHISTAS	425.000,00
SUPERÁVIT DO PERÍODO	**1.201.452,54**

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

I B A O - INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS
CNPJ 50.226.117/0003-28
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022

ATIVO	**27.007.434,96**
ATIVO CIRCULANTE	**447.308,87**
CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA	**431.068,39**
CAIXA GERAL	**800,06**
CAIXA	800,06
BANCOS - APLICAÇÕES FINANCEIRAS	**430.268,33**
BANCO SANTANDER S/A - CDB/RDB	429.055,90
BANCO SANTANDER S/A - CONTAMAX	1.212,43
CONTAS A RECEBER E RECEBIVEIS	**16.240,48**
DEVEDORES	**10.360,82**
ADIANTAMENTOS DE SALÁRIOS	56,01
ADIANTAMENTOS DE FÉRIAS	10.304,81
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	-
DESPESAS ANTECIPADAS	**5.879,66**
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	5.879,66
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**26.560.126,09**
IMOBILIZADO	**26.560.126,09**
PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS - TERRENOS	**21.035.520,00**
TERRENO IBAO - ITU/SP	21.035.520,00
PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS - EDIFICAÇÕES	**6.454.924,02**
PRÉDIO IBAO - ITU/SP	5.936.000,00
RESTAURAÇÃO PRÉDIO IBAO	26.613,01
RESTAURAÇÃO PRÉDIO IBAO TERMO DE COOP	492.311,01
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - EDIFICAÇÕES	**(1.003.109,04)**
PRÉDIO IBAO - ITU/SP	(1.003.109,04)
BENS DE USO	**461.694,26**
MÁQUINAS EQUIP E INSTALAÇÕES	198.011,18
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	151.406,46
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	93.276,62
POÇO ARTESIANO	19.000,00
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - BENS DE USO	**(388.903,15)**
MÁQUINAS EQUIP E INSTALAÇÕES	(193.087,63)
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(119.304,03)
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	(76.511,49)

JONAS SOARES DE SOUZA
TESOUREIRO

RAUL DE PAULA LEITE
PROVEDOR

WAGNER LUIZ DE CAMARGO
CONTADOR 1 SP 110.293/O-0

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

I B A O - INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS
CNPJ 50.226.117/0003-28
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022

PASSIVO E PATRIMÔNIO SOCIAL	**27.007.434,96**
PASSIVO CIRCULANTE	**355.853,91**
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	**114.758,20**
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	**86.484,34**
ORDENADOS A PAGAR	83.731,00
RESCISÃO A PAGAR	2.753,34
ENCARGOS SOCIAIS	**28.273,86**
INSS A PAGAR	11.612,03
FGTS A PAGAR	16.661,83
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	**29.774,18**
TRIBUTOS	**29.774,18**
I R RETIDO NA FONTE A RECOLHER	29.497,76
PIS A RECOLHER	10,88
ISS A RECOLHER	265,54
FORNECEDORES	**14.765,99**
FARMACARMO FARMÁCIA LTDA	2.439,38
MJ CLINICA MEDICA E MED OCUP EIRELI	223,12
RBA SERV. EMPRES PORTARIA E LIMP LTDA	9.004,50
MICROLIGHT INFORMÁTICA LTDA	902,00
COM. INF. PRESENTES NOGUEIRA LTDA EPP.	189,00
ELETROPARQUE ELETRICIPADADE LTDA	644,00
SCARAVELLI REMOÇÃO DE ENTULHOS LTDA - ME	215,84
FARMA PONTE ADM. DE CONVÊNIOS	702,70
CIS - COMPANHIA ITUANA DE SANEAMENTO	445,45
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**5.045,83**
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**5.045,83**
SEGUROS A PAGAR	3.974,19
SERVIÇO DE TERCEIROS A PAGAR	1.071,64
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**191.509,71**
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**177.323,80**
FÉRIAS A PAGAR	177.323,80
OUTRAS OBRIGAÇÕES - ENCARGOS SOCIAIS	**14.185,91**
FGTS A PAGAR	14.185,91
PATRIMÔNIO LIQUIDO	**26.651.581,05**
PATRIMÔNIO SOCIAL	**26.651.581,05**
RESERVAS	**(30.678.462,15)**
DEFICIT ACUMULADO	(28.166.285,88)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(2.512.176,27)
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	**23.620.450,09**
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	23.620.450,09
OUTROS AJUSTES PATRIMONIAIS	**33.709.593,11**
TRANSF RECURSOS MANTENEDORA	33.709.593,11

I B A O - INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS
CNPJ 50.226.117/0003-28
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31/12/2022

CONTAS DE RESULTADO	
RECEITAS	**155.557,01**
RECEITAS OPERACIONAIS	**155.047,01**
RECEITAS FINANCEIRAS	**155.047,01**
JUROS EM APLICAÇÕES FINANCEIRAS	154.947,38
JUROS DE APLICAÇÕES EM FUNDOS	99,63
OUTRAS RECEITAS	**510,00**
RECEITAS DIVERSAS	**510,00**
DESPESAS RECUPERADAS	510,00

I B A O - INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS
CNPJ 50.226.117/0003-28
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31/12/2022

CONTAS DE RESULTADO

DESPESAS	**2.667.733,28**
DESPESAS OPERACIONAIS - EDUCAÇÃO	**2.667.733,28**
DESPESAS COM O PESSOAL - PROFESSORES	**618.236,16**
ENSINO MÉDIO - EDUCAÇÃO	**348.254,39**
SALÁRIOS	233.638,32
FGTS	22.847,39
FÉRIAS	31.069,92
13º SALÁRIO	21.607,07
ABONO SALARIAL	3.066,36
INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO	1.818,22
VALE ALIMENTAÇÃO	24.203,32
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	8.714,65
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.289,14
TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO - EDUCAÇÃO	**66.937,73**
SALÁRIOS	43.827,52
FGTS	4.190,50
FÉRIAS	5.429,29
13º SALÁRIO	3.826,65
ABONO SALARIAL	671,38
VALE ALIMENTAÇÃO	6.693,27
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	2.043,53
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	255,59
TÉCNICO EM ENFERMAGEM - EDUCAÇÃO	**203.044,04**
SALÁRIOS	103.452,67
FGTS	12.488,78
FÉRIAS	16.547,18
13º SALÁRIO	10.973,53
ABONO SALARIAL	1.146,64
VALE ALIMENTAÇÃO	8.458,41
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	3.070,94
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	625,40
ESTÁGIO	46.280,49

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS COM PESSOAL ADMINISTRATIVO - EDUCAÇÃO	**1.577.159,38**
PESSOAL DA ADMINISTRAÇÃO - GERAL - EDUCAÇÃO	**693.901,90**
SALÁRIOS E ORDENADOS	499.195,55
FGTS	50.525,80
FÉRIAS	73.677,00
13º SALÁRIO	46.443,75
ABONO SALARIAL	7.008,46
VALE ALIMENTAÇÃO	11.680,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	3.556,26
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.815,08
ADMINISTRAÇÃO - EDUCAÇÃO	**467.924,08**
SALÁRIOS	332.221,85
FGTS	32.692,81
FÉRIAS	45.009,99
13º SALÁRIO	30.374,76
ABONO SALARIAL	4.662,18
VALE ALIMENTAÇÃO	16.025,00
PCMSO	5.221,12
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.716,37
ADMINISTRAÇÃO - SERVIÇOS GERAIS - EDUCAÇÃO	**217.029,23**
SALÁRIOS E ORDENADOS	144.601,73
FGTS	14.723,40
FÉRIAS	21.667,79
13º SALÁRIO	13.632,01
ABONO SALARIAL	1.931,10
VALE ALIMENTAÇÃO	13.015,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	4.103,80
INIFORMES	403,50
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	734,42
VALE TRANSPORTE	2.216,48
PESSOAL CENTRO PRÓ MEMÓRIA - EDUCAÇÃO	**198.304,17**
SALÁRIOS E ORDENADOS	115.351,62
FGTS	32.168,38
FÉRIAS	15.269,40
13º SALÁRIO	11.601,24
ABONO SALARIAL	1.419,05
AVISO PRÉVIO E INDENIZAÇÕES	11.940,70
VALE TRANSPORTE	230,92
VALE ALIMENTAÇÃO	7.260,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	2.568,56
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	494,30

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES - EDUCAÇÃO	**131,20**
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	**131,20**
ALVARAS LICENÇAS E TAXAS	131,20
DESPESAS FINANCEIRAS - EDUCAÇÃO	**170,89**
DESPESAS FINANCEIRAS	**170,89**
DESPESAS BANCÁRIAS	160,80
ENCARGOS FINANCEIROS	10,09
DESPESAS GERAIS - EDUCAÇÃO	**383.379,02**
DESPESAS GERAIS - EDUCAÇÃO	**383.379,02**
ÁGUA	5.831,86
MANUTENÇÃO E REPAROS	77.801,23
CORREIOS	7,60
DESPESAS COM VEICULOS	100,00
DESPESAS DIVERSAS	16.889,98
DESPESAS SOCIAIS E EVENTOS	937,50
ENERGIA ELÉTRICA	28.953,20
COMUNICAÇÕES	903,28
MATERIAIS DE ESCRITÓRIO	5.267,94
MATERIAIS DE LIMPEZA E COPA	12.981,45
SEGUROS	7.809,95
DESPESAS COM CÓPIAS	8.929,70
GÊNEROS ALIMENTÍCIOS	63.789,30
MANUTENÇÃO DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS	17.799,04
PEQUENAS IMOBILIZAÇÕES	3.341,48
DESPESAS SOCIAIS COM ALUNOS	450,00
DESPESAS COM SEGURANÇA	2.146,56
SERVIÇOS DE TERCEIROS PJ	117.939,34
SERVIÇOS DE TERCEIROS PF	3.200,00
DESPESAS COM COPA E COZINHA	7.300,10
PRODUTOS DE HIGIENE E MEDICAMENTOS	999,51
DEPRECIAÇÃO - EDUCAÇÃO	**88.656,63**
DÉFICIT DO PERÍODO	**(2.512.176,27)**

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CONSOLIDADO
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022

ATIVO	**126.200.477,47**
ATIVO CIRCULANTE	**7.032.808,12**
CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA	**1.540.106,33**
CAIXA GERAL	**800,06**
CAIXA	800,06
BANCOS - CONTA MOVIMENTO	**2.926,34**
BANCO DO BRASIL S/A	1.103,03
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	1.823,31
BANCOS - APLICAÇÕES FINANCEIRAS	**1.536.379,93**
CEF - FAC FUNDAÇÕES	1.105.630,06
BANCO SANTANDER S/A CDB/RDB	429.055,90
BANCO SANTANDER S/A - 668-7 CONTAMAX	481,54
BANCO SANTANDER S/A - 2257-1 CONTAMAX	1.212,43
CONTAS A RECEBER E RECEBÍVEIS	**5.492.701,79**
ADIANTAMENTOS	**11.244,46**
ADIANTAMENTOS DE SALÁRIOS	56,01
ADIANTAMENTOS DE FÉRIAS	11.188,45
OUTROS CRÉDITOS	**271.989,07**
IPTU A RECUPERAR	271.989,07
DESPESAS ANTECIPADAS	**40.286,61**
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	40.286,61
DEVEDORES	**301.632,61**
ALUGUEIS A RECEBER - RUA XV DE NOVEMBRO	82.945,15
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA XV DE NOVEMBRO	35.312,55
ALUGUEIS A RECEBER - RUA DIREITA	9.103,05
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA DIREITA	3.312,00
ALUGUEIS A RECEBER - RUA D. VERIDIANA	76.139,44
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA D. VERIDIANA	13.750,00
ALUGUEIS A RECEBER - RUA VITÓRIA	81.070,42
OUTROS CRÉDITOS - PATRIMÔNIOS	**54.138,50**
RIO ADM IMÓVEIS - PATRIMÔNIO BORGES	33.895,08
RIO ADM IMÓVEIS - PATRIMÔNIO GALVÃO	20.243,42
OUTRAS CONTAS A RECEBER - PATRIMÔNIOS	**4.813.410,54**
ACORDOS/ COBR JUDICIAL - PATRIMÔNIO BORGES	1.382.270,16
ACORDOS/ COBR JUDICIAL - PATRIMÔNIO GALVÃO	3.431.140,38
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**119.167.669,35**
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	**784.781,71**
DEPÓSITO JUDICIAIS	**784.781,71**
DEPÓSITO JUDICIAIS	784.781,71

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

INVESTIMENTOS	**345.465,09**
AÇÕES	**345.465,09**
ITAÚ UNIBANCO HOLDING S/A	342.438,75
VIVO PARTICIPAÇÕES S/A	496,32
TELECOMUNICAÇÕES S PAULO S/A	772,20
TIM PARTICIPAÇÕES S/A	644,80
TELEC. BRASILEIRAS - TELEBRAS	366,00
BRASIL TELECOM S/A	469,50
EMBRATEL PARTICIPAÇÕES S/A	273,52
TÍTULOS P PETRÓLEO BRASILEIRO	1,00
APÓLICE DIV INT FUND M GERAIS	1,00
TÍTULO OBR REAP EC E U BRASIL	1,00
APÓLICE DIV PUB REP E U BRASIL	1,00
INTANGÍVEL	**727,38**
SOFTWARE	3.639,00
(-)AMORTIZAÇÃO	(2.911,62)
IMOBILIZADO	**110.547.313,28**
PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS - TERRENOS	**78.880.389,68**
TERRENO RUA XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	1.071.600,00
TERRENO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	1.020.300,00
TERRENO RUA MOOCA - SÃO PAULO/SP	4.935.000,00
TERRENO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	1.306.800,00
TERRENO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	5.247.200,00
TERRENO RUA DOS ANDRADAS - ITU/SP	385.392,00
TERRENO SANTA CASA - ITU/SP	30.936.823,50
TERRENO IBAO - ITU/SP	21.035.520,00
TERRENO RUA JOAQUIM B BORGES - ITU/SP	11.214.885,00
TERRENO RUA SANTA RITA - ITU/SP	143.839,50
TERRENO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	1.535.176,50
TERRENO RUA VIRGINIA GAZZOLA	47.853,18
PROPRIEDADES IMOBILIARIAS - EDIFICAÇÕES	**38.720.227,22**
EDIFÍCIO XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	2.142.000,00
EDIFÍCIO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	2.241.118,08
EDIFÍCIO RUA DA MOOCA - SÃO PAULO/SP	914.546,00
EDIFÍCIO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	1.517.850,00
EDIFÍCIO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	3.019.043,48
CASA RUA DOS ANDRADAS Nº 140 - ITU/SP	37.674,00
PRÉDIO SANTA CASA - ITU/SP	16.160.293,60
PRÉDIO IBAO - ITU/SP	5.936.000,00
PRÉDIO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	2.109.060,80
RESTAURAÇÃO PRÉDIO ANTIGO SANTA CASA	2.350.607,02
RESTAURAÇÃO PRÉD ANT STA CASA TERMO COOP	1.571.939,38
PROJETO TERRENO RUA DOS ANDRADAS	8.000,00
RESTAURAÇÃO PRÉDIO IBAO	26.613,01
RESTAURAÇÃO PRÉDIO IBAO TERMO COOP	492.311,01
EDIFÍCIO RUA DIREITA TERMO DE COOP	193.170,84

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - EDIFICAÇÕES	**(7.160.978,71)**
EDIFÍCIO XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	(559.796,99)
EDIFÍCIO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	(530.273,39)
EDIFÍCIO RUA DA MOOCA - SÃO PAULO/SP	(396.307,08)
EDIFÍCIO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	(438.501,86)
EDIFÍCIO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	(778.907,50)
CASA RUA DOS ANDRADAS Nº 140 - ITU/SP	(19.590,48)
PRÉDIO SANTA CASA - ITU/SP	(3.118.123,79)
PRÉDIO IBAO - ITU/SP	(1.003.109,04)
PRÉDIO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	(316.368,58)
BENS DE USO	**2.218.114,44**
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES	416.239,36
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	608.875,31
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	219.217,05
POÇO ARTESIANO	19.000,00
BENS CENTRO PRÓ MEMÓRIA IRMANDADE	19.703,74
EQUIPAMENTOS HOSPITALARES	931.078,98
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	4.000,00
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - BENS DE USO	**(2.110.439,35)**
MÁQUINAS, EQUIP. E INSTALAÇÕES	(407.161,59)
MÓVEIS E UTENSILIOS	(576.772,88)
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	(192.292,88)
EQUIPAMENTOS HOSPITALARES	(931.078,98)
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	(3.133,02)
DESPESAS FUTURAS A REALIZAR	**7.489.381,89**
DESPESAS FUTURAS A REALIZAR	**7.489.381,89**
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A REALIZAR	6.545.000,00
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS A REALIZAR	680.000,00
ENCARGOS SOCIAIS A REALIZAR	264.381,89

JONAS SOARES DE SOUZA
TESOUREIRO

RAUL DE PAULA LEITE
PROVEDOR

WAGNER LUIZ DE CAMARGO
CONTADOR CRC 1SP 110293/O-0

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CONSOLIDADO
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022

PASSIVO E PATRIMÔNIO SOCIAL	**126.200.477,47**
PASSIVO CIRCULANTE	**1.676.108,12**
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	**183.108,38**
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	**101.882,41**
ORDENADOS A PAGAR	99.129,07
RESCISÕES A PAGAR	2.753,34
ENCARGOS SOCIAIS	**81.225,97**
INSS A PAGAR	15.835,12
FGTS A PAGAR	19.456,57
CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL	457,58
INSS A RECOLHER S/ AÇÕES TRABALHISTAS	45.476,70
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	**36.329,55**
TRIBUTOS	**36.329,55**
I R RETIDO NA FONTE A RECOLHER	34.343,24
COFINS/PIS/CSLL A RECOLHER	1.630,18
ISS A RECOLHER	356,13
FORNECEDORES - GERAL	**23.081,56**
FORNECEDORES	**14.932,64**
FARMACARMO FARMÁCIA LTDA	2.439,38
ELETROPARQUE ELETRICIDADE LTDA.	644,00
MICROLIGHT INFORMÁTICA LTDA	902,00
COM. INF. PRESENTES NOGUEIRA LTDA EPP	189,00
FARMA PONTE ADMINISTRADORA DE CONVÊNIOS	702,70
CLARO S/A	82,24
CIS - COMPANHIA ITUANA DE SANEAMENTO	445,45
TELEFÔNICA BRASIL S/A	84,41
SCARAVELLI REMOÇÃO DE ENTULHO LTDA ME	215,84
RBA SERV.EMPRES PORTARIA E LIMP LTDA	9.004,50
MJ CLINICA MEDICA E MED OCUP EIRELI	223,12
FORNECEDORES - PRÉDIOS PATRIMÔNIO	**8.148,92**
CONSERVADORA DE ELEVADORES MONCIEL LTDA	1.903,92
AUTOMATEC COM E SIST. DE AUT E SEG LTDA	6.245,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**1.220.443,77**
SERVIÇOS DE TERCEIROS A PAGAR	12.128,64
SEGUROS A PAGAR	18.315,13
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A PAGAR	1.070.000,00
HONORÁRIOS ADVOC A PAGAR - AÇÕES TRAB	120.000,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**213.144,86**
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**197.356,35**
FÉRIAS A PAGAR	197.356,35
OUTRAS OBRIGAÇÕES - ENCARGOS SOCIAIS	**15.788,51**
FGTS A PAGAR	15.788,51

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

PASSIVO NÃO CIRCULANTE	**6.253.905,19**
PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	**6.253.905,19**
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	**6.253.905,19**
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A PAGAR	5.475.000,00
INSS A RECOLHER - AÇÕES TRABALHISTAS	218.905,19
HONORÁRIOS ADVOC - AÇÕES TRABALHISTAS	560.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**118.270.464,16**
PATRIMÔNIO SOCIAL	**118.270.464,16**
PATRIMÔNIO SOCIAL	**430,84**
PATRIMÔNIO BORGES	210,69
PATRIMÔNIO GALVÃO	220,15
RESERVAS	**32.495.019,88**
RESERVAS DE EXERC. ANTERIORES	61.972.029,49
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(1.310.723,73)
DEFICIT ACUMULADO	(28.166.285,88)
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	**85.775.013,44**
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	85.276.577,95
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL - CPC 23	513.459,60
AJUSTE DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	(15.024,11)
OUTROS AJUSTES PATRIMONIAIS	-
TRANSF RECURSOS PARA MANTIDA	(33.709.593,11)
TRANSF RECURSOS DA MANTENEDORA	33.709.593,11

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CONSOLIDADO
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO EM 31/12/2022

CONTAS DE RESULTADO	
RECEITAS	**3.892.133,95**
RECEITAS COM ALUGUEIS	**3.513.379,40**
RECEITA ALUGUEL - PATRIMÔNIO BORGES	**1.087.418,48**
ALUGUEL - PRÉDIO JOAQUIM BORGES	984.040,39
ALUGUEL - RUA DIREITA	103.378,09
RECEITA ALUGUEL - PATRIMÔNIO GALVÃO	**3.024.357,96**
ALUGUEL - D. VERIDIANA	1.743.094,77
ALUGUEL - RUA VITÓRIA	1.281.263,19
DESCONTOS CONCEDIDOS	**(598.397,04)**
DESCONTOS CONCEDIDOS - P BORGES	(56.901,63)
DESCONTOS CONCEDIDOS - P GALVÃO	(541.495,41)
OUTRAS RECEITAS COM ALUGUEIS	**12.642,05**
OUTRAS RECEITAS - PATR BORGES	**2.856,35**
MULTAS	2.575,04
JUROS ATIVOS	281,31
OUTRAS RECEITAS - PATR GALVÃO	**9.785,70**
MULTAS	9.188,16
JUROS ATIVOS	597,54
RECEITAS FINANCEIRAS	**342.634,50**
JUROS DE APLIC. FINANCEIRAS	271.833,83
DESCONTOS OBTIDOS	1.435,68
JUROS DE APLIC. EM FUNDOS	159,47
DIVIDENDOS	386,11
VARIAÇÃO MONETÁRIA ATIVA	43.891,08
JUROS S/ CAPITAL DE AÇÕES	24.928,33
OUTRAS RECEITAS	**23.478,00**
RECEITAS DIVERSAS	**23.478,00**
RECEITAS DIVERSAS	23.478,00

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CONSOLIDADO

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO EM 31/12/2022

CONTAS DE RESULTADO

DESPESAS	**5.202.857,68**
DESPESAS OPERACIONAIS	**4.048.284,57**
DESPESAS COM O PESSOAL - PROFESSORES - EDUCAÇÃO	**618.236,16**
ENSINO MÉDIO - EDUCAÇÃO	**348.254,39**
SALÁRIOS	233.638,32
FGTS	22.847,39
FÉRIAS	31.069,92
13º SALÁRIO	21.607,07
ABONO SALARIAL	3.066,36
INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO	1.818,22
VALE ALIMENTAÇÃO	24.203,32
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	8.714,65
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.289,14
	-
TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO - EDUCAÇÃO	**66.937,73**
SALÁRIOS	43.827,52
FGTS	4.190,50
FÉRIAS	5.429,29
13º SALÁRIO	3.826,65
ABONO SALARIAL	671,38
VALE ALIMENTAÇÃO	6.693,27
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	2.043,53
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	255,59
TÉCNICO EM ENFERMAGEM - EDUCAÇÃO	**203.044,04**
SALÁRIOS	103.452,67
FGTS	12.488,78
FÉRIAS	16.547,18
13º SALÁRIO	10.973,53
ABONO SALARIAL	1.146,64
VALE ALIMENTAÇÃO	8.458,41
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	3.070,94
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	625,40
ESTÁGIO	46.280,49
DESPESAS COM PESSOAL ADMINISTRATIVO - EDUCAÇÃO	**1.577.159,38**
PESSOAL DA ADMINISTRAÇÃO - GERAL - EDUCAÇÃO	**693.901,90**
SALÁRIOS	499.195,55
FGTS	50.525,80
FÉRIAS	73.677,00
13º SALÁRIO	46.443,75
ABONO SALARIAL	7.008,46
VALE ALIMENTAÇÃO	11.680,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	3.556,26
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.815,08

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

ADMINISTRAÇÃO - EDUCAÇÃO	**467.924,08**
SALÁRIOS	332.221,85
FGTS	32.692,81
FÉRIAS	45.009,99
13º SALÁRIO	30.374,76
ABONO SALARIAL	4.662,18
VALE ALIMENTAÇÃO	16.025,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	5.221,12
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.716,37
PESSOAL DA ADM - SERV GERAIS - EDUCAÇÃO	**217.029,23**
SALÁRIOS	144.601,73
FGTS	14.723,40
FÉRIAS	21.667,79
13º SALÁRIO	13.632,01
ABONO SALARIAL	1.931,10
VALE TRANSPORTE	2.216,48
VALE ALIMENTAÇÃO	13.015,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	4.103,80
UNIFORMES E EPI(s)	403,50
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	734,42
PESSOAL CENTO PRÓ-MEMÓRIA - EDUCAÇÃO	**198.304,17**
SALÁRIOS	115.351,62
FGTS	32.168,38
FÉRIAS	15.269,40
13º SALÁRIO	11.601,24
ABONO SALARIAL	1.419,05
AVISO PRÉVIO E INDENIZAÇÕES	11.940,70
VALE TRANSPORTE	230,92
VALE ALIMENTAÇÃO	7.260,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	2.568,56
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	494,30
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	**21.154,16**
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES - MATRIZ	**21.022,96**
ALVARÁS, LICENÇAS E TAXAS	434,58
IMP PREDIAL E TERRIT. URBANO	16.867,21
IMPOSTO DE RENDA	3.721,17
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES - EDUCAÇÃO	**131,20**
ALVARÁS, LICENÇAS E TAXAS	131,20
DESPESAS FINANCEIRAS	**7.515,18**
DESPESAS FINANCEIRAS - MATRIZ	**7.344,29**
DESPESAS BANCÁRIAS	6.210,60
ENCARGOS FINANCEIROS	71,59
VARIAÇÃO MONETÁRIA PASSIVA	1.062,10

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS FINANCEIRAS - EDUCAÇÃO	**170,89**
DESPESAS BANCÁRIAS	160,80
ENCARGOS FINANCEIROS	10,09
DESPESAS GERAIS	**829.050,12**
DESPESAS GERAIS - MATRIZ	**445.671,10**
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	3.250,00
CORREIOS	288,40
DESPESAS COM VEÍCULOS	2.852,10
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	98.360,90
DESPESAS SOCIAIS E EVENTOS	275,00
COMUNICAÇÕES	9.980,88
SEGUROS	9.730,68
IMPRESSOS E CÓPIAS	4.970,00
LIVROS, JORNAIS E PUBLICAÇÕES	12.098,30
MANUTENÇÃO SOFTWARE	5.727,76
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	246.960,73
GÊNEROS ALIMENTÍCIOS	422,00
DESPESAS COM VIAGENS/ESTADIAS	2.638,36
MULTAS	201,17
MANUTENÇÃO DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS	24.200,52
AUDITORIA	18.000,00
SERVIÇOS DE TERCEIROS PJ	794,42
SERVIÇOS DE TERCEIROS PF	2.250,00
DESPESAS COM SEGURANÇA	2.669,88
DESPESAS GERAIS - EDUCAÇÃO	**383.379,02**
ÁGUA	5.831,86
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	77.801,23
CORREIOS	7,60
DESPESAS COM VEÍCULOS	100,00
DESPESAS DIVERSAS	16.889,98
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	-
DESPESAS SOCIAIS E EVENTOS	937,50
ENERGIA ELETRICA	28.953,20
COMUNICAÇÕES	903,28
MATERIAIS DE ESCRITÓRIO	5.267,94
MATERIAIS DE LIMPEZA E COPA	12.981,45
SEGUROS	7.809,95
IMPRESSOS E CÓPIAS	8.929,70
GÊNEROS ALIMENTÍCIOS	63.789,30
MANUTENÇÃO DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS	17.799,04
PEQUENAS IMOBILIZAÇÕES	3.341,48
DESPESAS SOCIAIS COM ALUNOS	450,00
SERVIÇOS DE TERCEIROS PJ	117.939,34
SERVIÇOS DE TERCEIROS PF	3.200,00
DESPESAS COM SEGURANÇA	2.146,56
DESPESAS COM COPA E COZINHA	7.300,10
PRODUTOS DE HIGIÊNE E MEDICAMENTOS	999,51

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS PATRIMÔNIO BORGES	**276.953,75**
DESPESAS RUA XV DE NOVEMBRO	**125.889,40**
SALÁRIOS	119.994,13
FÉRIAS	12.149,92
13º SALÁRIO	11.925,87
FGTS	12.925,21
INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO	4.017,50
VALE TRANSPORTE	10.227,12
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.635,58
ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	37.143,35
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.136,52
ÁGUA	35.072,94
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	88.076,80
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	11.158,91
ENERGIA ELÉTRICA	39.275,61
MATERIAIS DE LIMPEZA E COPA	3.034,20
SEGUROS	12.815,48
DESPESAS COM SALAS VAGAS	165.096,65
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	1.836,65
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	52.509,95
DESPESAS BANCÁRIAS	5.754,00
DESPESAS DIVERSAS	2.526,86
JUROS PASSIVOS	86,74
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	9.069,40
DESPESAS COMMUNICAÇÕES E INTERNET	13.179,01
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(40.143,37)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(5.276,93)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(3.900,00)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - IPTU	(25.950,65)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ENERGIA ELÉTRICA	(20.688,05)
(-) CONDOMÍNIO	(428.800,00)
RUA DIREITA	**151.064,35**
SALÁRIOS	41.701,27
FÉRIAS	3.394,65
13º SALÁRIO	4.204,09
FGTS	3.906,47
VALE TRANSPORTE	1.581,24
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	201,94
ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	13.973,25
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.136,52
ÁGUA	4.256,10
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	21.458,64
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	7,50
ENERGIA ELÉTRICA	3.219,57
MATERIAIS DE LIMPEZA E COPA	742,22
SEGUROS	15.664,62

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS COM SALAS VAGAS	42.698,17
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	1.632,59
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	13.957,60
DESPESAS BANCÁRIAS	803,80
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	18.875,00
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(2.606,89)
(-) CONDOMÍNIO	(39.744,00)

DESPESAS PATRIMÕNIO GALVÃO	**129.852,25**
RUA DONA VERIDIANA	**46.780,42**
SALÁRIOS	50.539,07
FÉRIAS	5.101,61
13º SALÁRIO	5.757,77
FGTS	5.042,78
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	190,00
ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	15.339,84
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.136,52
ÁGUA	16.592,30
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	101.389,08
CORREIO	319,90
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	418,41
ENERGIA ELÉTRICA	11.233,07
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	1.900,10
SEGUROS	24.089,66
DESPESAS COM SALAS VAGAS	16.844,16
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	586,94
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	93.891,22
DESPESAS BANCÁRIAS	2.346,60
JUROS PASSIVOS	13,77
INTERMEDIAÇÃO	1.533,34
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	3.510,00
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(20.048,37)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(28.044,83)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(1.700,00)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - IPTU	(83.829,00)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ENERGIA ELÉTRICA	(28,35)
(-) CONDOMÍNIO	(177.345,17)

RUA DA MOOCA	**28.262,49**
AGUA	2.176,23
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	16,08
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	47,13
SEGURO	2.357,07
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	63,69
DESPESAS DIVERSAS	77,29
CONDOMÍNIO	2.600,00
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	20.925,00

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

RUA VITÓRIA	**54.809,34**
SALÁRIOS	20.807,50
FÉRIAS	3.967,11
13º SALÁRIO	1.914,01
FGTS	2.016,05
ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	7.643,13
ÁGUA	6.543,82
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	11.823,98
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	357,64
ENERGIA ELETRICA	20.674,93
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	313,50
SEGURO	11.889,70
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	303,74
TAXA ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	41.930,39
DESPESAS BANCÁRIAS	301,50
DESPESAS DIVERSAS	1.029,50
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	6.292,00
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(5.401,66)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGURO	(6.344,34)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(620,00)
(-)DESPESAS RECUPERADAS - IPTU	(62.512,07)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ENERGIA ELÉTRICA	(2.121,09)
(-) CONDOMÍNIO RUA VITÓRIA	(6.000,00)
DEPRECIAÇÃO - MATRIZ E EDUCAÇÃO	**588.363,57**
DEPRECIAÇÃO	588.363,57
OUTRAS DESPESAS - MATRIZ	**1.154.573,11**
DESPESAS PERÍODO INTERVENÇÃO	**457.370,00**
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS	420.000,00
HONORÁRIOS PERICIAIS	16.250,00
ENCARGOS SOCIAS	21.120,00
DESPESAS SANATORINHOS E SÃO CAMILO	**697.203,11**
HONOR.ADV.ACÕES TRABALHISTAS	227.310,00
CUSTAS E DESPESAS PROCESSUAIS	28.140,00
ENCARGOS SOCIAIS - AÇÕES TRABALHISTAS	16.753,11
CONDENAÇÕES AÇÕES TRABALHISTAS	425.000,00
DÉFICIT	**(1.310.723,73)**

PARECER DA COMISSÃO DE CONTAS

Fundamentando-se no parecer de TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S, os abaixo assinados, Membros da Comissão de Contas da IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU, no uso de suas atribuições, após o competente exame das peças contábeis apresentadas, são de parecer que os Balanços Patrimoniais e os Demonstrativos de Resultados referentes ao exercício de 2022 sejam aprovados, já que se encontram na mais perfeita ordem e clareza e exprimem realmente a situação econômico-financeira da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu.

Itu, 03 de março de 2023.

AFONSO LUIZ GUIDO

CARLOS ALBERTO FERRARI

PAULO ROBERTO OLIVEIRA

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S ®
Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu

Demonstrações financeiras consolidadas em 31 de dezembro de 2022 e 2021

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S ®
Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

Conteúdo

Relatório da Administração	3
Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras	4
Balanços patrimoniais	8
Demonstrações de resultados	9
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido	10
Demonstrações dos fluxos de caixa	11
Notas explicativas às demonstrações financeiras	12

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S ®
Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Nos termos das disposições legais e estatutárias, a administração da IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU submete à apreciação dos Senhores as suas demonstrações contábeis, acompanhadas do relatório dos auditores independentes, referente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022.

Como é de conhecimento geral, foi decretada a Requisição Administrativa do imóvel de propriedade da Irmandade, onde se encontra instalado o hospital denominado Santa Casa de Misericórdia de Itu, equipado e em funcionamento, assim como o prédio Centenário e a Capela existente junto ao hospital, pela Prefeitura da Estância Turística de Itu, através do Decreto 3.589, de 26/11/2020, pelo prazo de 180 dias, sendo prorrogada sucessivamente até a presente data.
Para gerir o hospital, a Municipalidade contratou a organização social o Instituto de Gestão, Administração e Pesquisa em Saúde – IGAPS.

No âmbito da Educação a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, manteve por intermédio do Instituto Borges de Artes e Ofícios – IBAO a continuidade à capacitação e qualificação a todos os seus 208 alunos matriculados, com 100% de gratuidade em seus cursos de Ensino Médio, Cursos Profissionalizantes de Técnico em Segurança do Trabalho e Técnico em Enfermagem, refletindo um custo médio anual por aluno da ordem de R$ 12.825,64, com um investimento total de R$ 2.667.733,28, investimentos mantidos pelas rendas de alugueis dos imóveis de seu patrimônio.

Os Cursos livres de Língua Estrangeira (Inglês e Espanhol), Informática Básica (Inclusão Digital) e de Cuidador de Idosos, foram suspensos como reflexo da Pandemia do COVID-19.

Todos os cursos oferecidos são totalmente gratuitos com 100% de bolsa de estudos e são mantidos com as receitas auferidas com os aluguéis dos imóveis de propriedade da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, na cidade de São Paulo.

Foram promovidas Ações Judiciais Cíveis e Trabalhistas em face da Irmandade, que responde de forma subsidiária ou solidária, ações geradas no período do Contrato de Administração e Gestão Hospitalar de Sanatorinhos Ação Comunitária de Saúde que foi do período de 01/03/2003 até 31/10/2009 e do Contrato de Comodato com a Sociedade Beneficente São Camilo que foi de 01/11/2009 a 26/11/2020.

A Irmandade promove duas ações em face da Fazenda Pública do Estado de São Paulo, na Ação para ressarcimento dos danos materiais e morais causados no período da Intervenção Estadual, obteve sentença favorável, na outra ação aguarda-se julgamento do recurso.

Além dessas ações promove outras na defesa dos seus interesses, que estão detalhadas na Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras e Contábeis do exercício findo em 31/12/2022.

Manteve no ano a política de reformas, restauração, manutenção e conservação, para a preservação de seu patrimônio, aplicando o montante de R$ 303.799,73 conforme detalhamento dos valores em contas próprias em seus balanços.A Irmandade goza de isenções tributárias por se tratar de entidade filantrópica e os valores dessas isenções usufruídas, se devidas fossem, alcançaria o montante consolidado de R$ 775.196,24.

Por fim, a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu agradece o empenho de todos os seus Irmãos Efetivos, funcionários, clientes, fornecedores e colaboradores em geral, bem como às entidades governamentais e órgãos reguladores, que de forma direta ou indireta ajudaram a atingir seus objetivos sociais.

Itu, 25 de fevereiro de 2023.

Raul de Paula Leite
Provedor

Wagner Luiz de Camargo
Contador
CRC SP 110.293-O/0

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S ®
Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

À Mesa Administrativa da Entidade
Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu – Consolidado
Itu - SP

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis da **IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU - CONSOLIDADO**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações individuais do resultado, das mutações do patrimônio constituído e dos fluxos de caixa, para o exercício findo nessa data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras e contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU - CONSOLIDADO** em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião sem ressalva

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria.

Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Entidade, de acordo com os princípios éticos previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimentos em demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

.

Principais assuntos de auditoria (PAA)

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações contábeis individuais e consolidadas e, portanto não expressamos uma opinião separada sobre esse assunto.

Constatamos no Estatuto da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, no Título II – Dos Objetivos – Artigo 4º - item III – Letra b – que ao ter recebido por testamento datado de 10 de novembro de 1920 e registrado no CARTÓRIO - JUIZO DA 3ª VARA CIVEL – DR. ARGEMIRO MARTINS BARBOSA, escrivão do 6º OFICIO CÍVEL da Comarca da Capital do Estado de São Paulo em 05 de fevereiro de 1921,

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S ®
Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

prevê a sua responsabilidade perpétua na manutenção e funcionamento do IBAO – Instituto Borges de Artes e Ofícios, o que faz a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, com recursos próprios provenientes de seu patrimônio, em obediência a esse estatuto, combinado com as clausulas testamentárias, sendo certo que ambas as entidades, credora e devedora mantêm controles e conciliações do saldo da conta representativa desses valores no longo prazo a pagar da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu - IBAO e a receber na Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu - Hospital São João de Deus, mantendo entidades em situação de continuidade operacional, considerando o conjunto e soma das duas entidades.

Avaliamos também a adequação das divulgações feitas nas demonstrações financeiras e contábeis das duas entidades, bem como do CONSOLIDADO.

Ênfase
Provisão para Contingências

Conforme descrito na Nota Explicativa "6. CONTINGÊNCIAS NÃO CONTABILIZADAS", a Irmandade - Hospital São João de Deus não constituiu qualquer provisão para fazer frente a possíveis desembolsos em função de causas trabalhistas ou cíveis contra ela, decorrentes do período em que os serviços médicos hospitalares estavam sob intervenção estadual, entendendo que essas contingências pertencem ao GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Nossa conclusão não contém modificação (ressalva) em função deste assunto.

Outros assuntos

Auditoria dos Valores correspondentes ao exercício anterior

O exame das demonstrações financeiras e contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2021 foi conduzido sob nossa responsabilidade, com emissão de relatório de auditoria datado em 14 de março de 2022, sem ressalvas.

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S ®
Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor

A administração da Entidade é responsável por essas outras informações que compreendem o relatório da administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrangem o relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se com, base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras e contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta, as eventuais distorções relevantes existentes.

As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S ®
Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não, com o objetivo de expressarmos opiniões sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional no contexto de entidade consolidada (IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU - IBAO e IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU - HOSPITAL SÃO JOÃO DE DEUS), com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativas em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade (no conjunto consolidado). Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras e contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas.

Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório.

Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manterem em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras e contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras e contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneiras compatíveis com o objetivo de apresentação adequada.
Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança/administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos, não havendo nada de relevante que houvesse necessidade de modificação em nosso parecer

Fornecemos também aos responsáveis pela governança/administração declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança/administração, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras e contábeis do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria.

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S ®
Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgações públicas do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente rara, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as conseqüências adversas de tal comunicação podem, dentre de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Itu, 25 de fevereiro de 2023.

Tecnoaud Auditores Independentes S/S
CRC 2SP016646/0-4

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES - S/S:66865544000124

Assinado de forma digital por TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES - S/S:66865544000124
Dados: 2023.02.28 14:36:05 -03'00'

José Ribamar Tavares Torres da Silva
CRC 1SP 127013/O-4

Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu - Consolidado
Balanços patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em Reais)

ATIVO	REF.	2022	2021
Ativo Circulante		**7.032.808**	**7.949.798**
Caixa e Equivalentes de Caixa	**3.I.a)**	**1.540.106**	**3.300.681**
Caixa		800	675
Bancos Conta Movimento		2.926	4.453
Bancos C/ Aplic. Financ.		1.536.380	3.295.553
Contas a Receber e Outros Recebíveis	**3.I.b)**	**5.492.702**	**4.649.117**
Valores a Receber		5.169.182	4.600.880
Outros Créditos		283.234	15.166
Impostos a Recuperar		-	-
Despesas Exerc. Seguintes		40.287	33.071
Ativo Não Circulante		**119.167.669**	**112.107.733**
Realizável a Longo Prazo	**3.II**	**784.782**	**673.662**
Depósitos Judiciais		784.782	673.662
Investimentos	**3.II.b)**	**345.465**	**302.636**
Ações e Apólices		345.465	302.636
Imobilizado	**3.II.c)**	**110.547.313**	**111.130.708**
Terrenos		78.880.390	78.880.390
Edifícios		38.720.227	38.720.227
Bens de Uso		2.218.114	2.213.145
(-) Depreciação Acumulada		(9.271.418)	(8.683.054)
Intangível		**727**	**727**
Software		3.639	3.639
(-) Amortização		(2.912)	(2.912)
Despesas Futuras a Realizar		**7.489.382**	-
Despesas Futuras a Realizar		7.489.382	-
Total do Ativo		**126.200.477**	**120.057.531**

PASSIVO	REF.	2022	2021
Passivo Circulante	**3.III.a)**	**1.676.108**	**1.181.319**
Fornecedores		23.082	28.779
Obrigações Trab. e Sociais		183.108	145.118
Outras Obrigações Sociais e Trabalhistas		213.145	211.655
Obrigações Tributárias		36.330	30.749
Outras Obrigações		1.220.444	765.018
Passivo Não Circulante	**3.IV**	**6.253.905**	**1.670.000**
Passivo Exigivel a Longo Prazo		6.253.905	1.670.000
Obrigações a Longo Prazo		6.253.905	1.670.000
Patrimônio Constituído	**3.V**	**118.270.464**	**117.206.212**
Patrimônio Social		431	431
Variação Patrimonial		85.790.038	86.295.951
Reservas		32.479.995	30.909.830
Resultado de Exercícios anteriores		30.909.830	34.314.579
Ajuste Patrimonial		505.913	666.274
Resultado do exercício		(1.310.724)	(1.681.023)
Patrimônio Incorporado		-	-
Ajustes de Exercícios anteriores		2.374.976	(2.390.000)
Total do Passivo		**126.200.477**	**120.057.531**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu - Consolidado
Demonstração de resultados
Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em Reais)

	Matriz	Educação	2022	2021
RECEITAS				
Receitas com Aluguéis	3.513.379	-	3.513.379	3.442.949
RECEITA BRUTA	**3.513.379**	**-**	**3.513.379**	**3.442.949**
Custos Operacionais	**(406.803)**	**(618.236)**	**(1.025.042)**	**(1.212.303)**
Despesas c/Pessoal – professores	-	(618.236)	(618.236)	(448.899)
Despesas c/Patrimônios Galvão e Borges	(406.803)	-	(406.806)	(763.404)
RECEITA LÍQUIDA	**3.106.573**	**(618.236)**	**2.488.337**	**2.230.646**
Receitas e Despesas Operacionais	**(750.548)**	**(1.893.940)**	**(2.644.488)**	**(2.934.733)**
Despesas Administrativas e Gerais	(445.671)	(1.960.538)	(2.406.209)	(2.239.282)
Despesas Tributárias	(21.023)	(131)	(21.154)	(16.072)
Resultado Financeiro	180.243	154.876	335.119	32.964
Receita Financeira	187.587	155.047	342.634	178.987
Despesas Financeiras	(7.344)	(171)	(7.515)	(146.023)
Despesas de Depreciação/Amortização	(499.707)	(88.657)	(588.364)	(745.427)
Receitas Patr. Borges/Galvão e Outras	35.610	510	36.120	33.084
RESULTADO OPERACIONAL	**2.356.025**	**(2.512.176)**	**(156.151)**	**(704.087)**
Outras Receitas e Despesas	**(1.154.573)**	**-**	**(1.154.573)**	**(976.936)**
Despesas Período Intervenção	(457.370)	-	(457.370)	(833.486)
Despesas Sanatorinhos/São Camilo	(697.203)	-	(697.203)	(143.450)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	**1.201.452**	**(2.512.176)**	**(1.310.724)**	**(1.681.023)**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu - Consolidado
Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em Reais)

	Patrimônio Constituído	Variação Patrimonial	Resultados Acumulados	Resultados dos Exercícios	Outros Ajustes Patrimoniais	Patrimônio Líquido
Saldos em 31/dezembro/2020	**431**	**86.962.226**	**34.744.736**	**(430.157)**	**-**	**121.277.23**
Transferência do resultado do exercício anterior			**(430.157)**	**430.157**		
Resultado do Exercício				**(1.681.023)**		**(1.681.023)**
Realização da reserva de reavaliação		**(666.274)**	**666.274**			
Incorporação ao Patrimônio (Usucapião)			**(2.390.000)**			**(2.390.000)**
Outros Ajustes Patrimoniais (Transf. para mantida)					**33.168.497**	
Outros Ajustes Patrimoniais (Transf. dá mantenedora)					**(33.168.497)**	
Saldos em 31 dezembro/2021	**431**	**86.295.951**	**32.590.853**	**(1.681.023)**	**-**	**117.206.21**
Transferência do resultado do exercício anterior			**(1.681.024)**	**1.681.024**		
Resultado do Exercício				**(1.310.724)**		**(1.310.724**
Realização da reserva de reavaliação		**(505.913)**	**505.913**			
Outros Ajustes patrimoniais (Transf. para mantida)					**33.709.593**	
Outros Ajustes patrimoniais (Transf. da Mantenedora)					**(33.709.593)**	
Ajustes de Exercício anteriores			**2.374.976**			**2.374.976**
Saldos em 31 dezembro/2022	**431**	**85.790.038**	**33.790.718**	**(1.310.724)**	**-**	**118.270.463**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu - Consolidado
Demonstração dos fluxos de caixa
Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em Reais)

	2022	2021
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do exercício	**(1.310.724)**	**(1.681.023)**
Despesa de Depreciação e Amortização	588.364	745.427
Resultado ajustado	**(722.360)**	**(935.596)**
Variações nos ativos e passivos:	**(3.365.393)**	**(377.138)**
Aumento (Diminuição) nos Ativos Circulantes		
Valores a receber	(568.302)	(463.367)
Outros créditos	(268.068)	(3.970)
Despesas Ex. Seguinte	(7.216)	(6.331)
	(843.586)	**(473.668)**
Aumento (Diminuição) nos Ativo a Longo Prazo		
Depósitos Judiciais	(111.120)	32.012
Transferência Recursos entre Mantida/Mantenedora	(541.096)	(736.888)
Despesa Futuras a Realizar	(7.489.382)	-
	(8.141.558)	**(704.876)**
Aumento (Diminuição) nos Passivos Circulantes		
Fornecedores	(5.697)	3.342
Obrigações sociais e trabalhistas	37.990	14.910
Outras Obrigações Sociais e trabalhistas	1.490	38.354
Obrigações tributárias	5.581	(8.526)
Outras obrigações	455.426	16.438
	494.790	**64.519**
Aumento (Diminuição) nos Passivos a Longo Prazo		
Transferência Recursos entre Mantida/Mantenedora	541.096	736.888
Obrigações a Longo Prazo	4.583.905	-
	5.125.001	**736.888**
Disponibilidades líquidas geradas nas atividades operacionais	**(4.087.753)**	**(1.312.734)**
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Acréscimo de Imobilizados	(4.969)	(17.933)
Diminuição/(Acréscimo) de Investimentos	(42.829)	137.787
Diminuição/(Acréscimo) Ajustes Exerc. Anteriores	2.374.976	
	2.327.178	**119.854**
Resultado da venda de bens patrimoniais		
Baixa de Imobilizados por venda	-	
Reversão da Depreciação de bens vendidos	-	
Disponib.líquidas (aplicadas) nas atividades de investimentos	2.327.178	119.854
	2.327.178	**119.854**
Aumento (Diminuição) das Disponibilidades	**(1.760.575)**	**(1.192.880)**
Variação das Disponibilidades:		
No início do período	3.300.681	4.493.561
No final do período	1.540.106	3.300.681
Aumento (Diminuição) das Disponibilidades	**(1.760.575)**	**(1.192.880)**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras do Exercício Findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021.
(Em Reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU,** fundada no ano de 1840, sob o patrocínio de São João de Deus, é uma associação civil de caridade, sem fins lucrativos e econômicos, portadora do título de entidade filantrópica, declarada de utilidade pública pelos governos Municipal, Estadual e Federal, que tem por finalidade:

I. manter os serviços hospitalares e educacionais para uso público gratuito, sem distinção de raça, cor, credo, sexo ou religião, dentro das proporções estabelecidas pela legislação e regulamentos em vigor e de acordo com a disponibilidade de seus recursos;
II. receber nos seus Hospitais, em dependências particulares, enfermos ou parturientes que, dispondo de recursos, estejam em condições de indenizar as despesas de sua manutenção e tratamentos, utilizando-se, nestes casos, de médicos de sua confiança;
III. administrar:

a) Maternidade Borges, de acordo com as cláusulas testamentárias do testador Joaquim Bernardo Borges;
b) o Instituto Borges de Artes e Ofícios de Itu, de acordo com as cláusulas testamentárias do testador Joaquim Bernardo Borges, sempre visando promover o ensino profissionalizante gratuito a pessoas carentes;
c) entidades congêneres que venha a criar, ou cuja administração lhe venha a ser confiada;

IV. ampliar os serviços de assistência médica, em todos os seus ramos, aos necessitados, quando assim permitirem os recursos da Irmandade;
V. apoiar a edição de obras intelectuais, a produção e difusão de bens e valores culturais de valor universal formadores e informadores de conhecimentos, cultura e memória.

A Irmandade tem sede e foro na cidade de Itu, Estado de São Paulo, na Praça Conde de Parnaíba nº 83, no edifício do Instituto Borges de Artes e Ofícios e o prazo de sua duração é indeterminado.

2. DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis da entidade foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, de acordo com a Lei das Sociedades Anônimas – Lei 6404/76 e as alterações introduzidas pela Lei 11.638/07 e Lei 11.941/09, Pronunciamentos Contábeis do Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, em consonância com a resolução CFC nº 877/2000, que aprovou a NBC T 10.19 – Entidades sem Finalidades de Lucro, previstas na ITG 2002 (R1) e em conformidade com a legislação fiscal e tributária.

As demonstrações contábeis consolidadas incluem as operações das Entidades (Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu) e (Instituto Borges de Artes e Ofício).

As demonstrações contábeis são elaboradas para o mesmo período de divulgação e utilizando políticas contábeis consistentes.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS PELA ENTIDADE

I. Ativos Circulantes

a) Caixa e Equivalentes de Caixa

Os valores disponíveis incluem os investimentos bancários de curto prazo e de alta liquidez, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa.

	2022	2021
Disponível	**1.540.106**	**3.300.681**
Caixa	800	675
Bancos Conta Movimento	2.926	4.453
Bancos-Aplicações Financeiras	1.536.380	3.295.553

As aplicações financeiras estão registradas pelos valores de realização, incluindo os rendimentos apresentados e auferidos até a data do balanço.

b) Valores a receber

São contabilizados adiantamentos efetuados a funcionários, fornecedores, bem como valores pendentes de recebimento da empresa administradora de seus imóveis locados, a Rio e Armis Administradora de Imóveis, alugueres a receber, condomínios a receber, acordos a receber e despesas de exercícios futuros a apropriar como seguros, IPTU. Devido a não considerar relevante nenhum devedor de liquidação duvidosa, e que por garantia de seguro fiança locatícia ou fiador, a entidade não possui contabilmente a rubrica "Devedores Duvidosos". As contas de registro dos direitos de curto prazo, contabilizadas sob o regime de competência de exercícios, assim estavam constituídas em 31 de dezembro de 2022 e 2021:

	2022	2021
Valores a Receber de curto prazo	**5.492.702**	**4.649.117**
Alugueis/Cond. a Receber	301.633	1.120.889
Contas a Receber – Patrimônios	54.139	45.406
Despesas de Exercícios Seguintes	40.287	33.071
Outros Créditos - Patrimônios	5.085.399	3.434.586
Adiantamentos	11.244	15.166

b.1. Na conta de Aluguéis/Condomínios a Receber o valor de R$ 301.632 se referem aos alugueis e condomínios a receber com vencimento no mês seguinte.

b.2. Na conta de Outros Créditos temos:

- Patrimônio Galvão - o valor R$ 3.431.140 se referem aos alugueis em atraso da Empresa Mega Correspondente Bancário Ltda, locatária do imóvel da Rua Vitória, 234/244, foi promovida Ação de Despejo por Falta de Pagamento, em fase de cumprimento de sentença.

O valor atualizado do débito em 31/12/2022 é de R$ 10.788.892 (Ver item 6, letra c, nº 6 – Demandas Promovidas pela Irmandade)

- Patrimônio Borges - o valor R$ 1.381.857 se referem aos alugueis em atraso da Empresa JBN Administração de Bens Ltda – EIRELI, locatária do imóvel da Rua XV de Novembro, 265, foi promovida Ação de Despejo por falta de pagamento, em fase de execução.
O valor atualizado do débito em 31/12/2022 é de R$ 1.814.032 (Ver item 6, letra c, nº 4 – Demandas Promovidas pela Irmandade)

- O valor a receber de R$ 271.989 junto a Prefeitura Municipal de São Paulo refere-se aos IPTU pagos no ano de 2022, dos imóveis localizados em São Paulo de propriedade da Irmandade, os quais foram objeto de pedido de Imunidade Tributária, que foi concedida em 31/08/2022.

Foi protocolado o pedido de restituição do valor pago do IPTU no ano de 2022 junto a Prefeitura Municipal de São Paulo, processos nº
- 6017.2022/0071060-3 no valor de R$ 76.545,48 – referente ao imóvel da Rua Vitória
- 6017.2022/0071248-7 no valor de R$ 46.590,72 – referente ao imóvel da Rua Direita
- 6017.2022/0071255-0 no valor de R$ 56.287,62 – referente ao imóvel da Rua XV de Novembro
- 6017.2022/0071241-0 no valor de R$ 72.023,64 – referente ao imóvel da Rua D. Veridiana
- 6017.2022/0071231-2 no valor de R$ 20.541,60 – referente ao imóvel da Rua da Mooca.

II. Ativos Não Circulantes

	2022	2021
Realizável a Longo Prazo	**784.782**	**673.662**
Depósitos Judiciais	784.782	673.662

a) Os direitos de realização de longo prazo referem-se a valores transferidos para entidade mantida pela Irmandade e depósitos judiciais relativos a ações judiciais em trânsito.

a.1) Os saldos de Depósitos judiciais referem-se a depósitos judiciais recursais em espécie relativos a processos trabalhistas.

a.2) Os valores acumulados na conta de Realizável à Longo Prazo no exercício de 2022 foram transferidos mensalmente para a conta de Outros Ajustes Patrimoniais – Patrimônio Social conforme mudança de prática contábil adotada no exercício de 2018, ver Outras Informações item 10 letra e.

b) Investimentos

Os ativos do grupo de contas de Investimentos estão demonstrados pelo valor original ajustado em 31 de dezembro de 2022, conforme levantamento efetuado e lançado em contra partida de ajuste a valor de mercado, ou seja, variação ativa ou passiva conforme o caso.

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 estava composto da seguinte forma:

	2022	2021
Ações, títulos e apólices	**345.465**	**302.637**
Itaú Unibanco Holding S/A	342.439	298.548
Vivo Participações S/A	496	576
TELESP	772	1.132
Tim Participações S/A	646	815
TELEBRAS	366	819
Brasil Telecom S/A	469	470
EMBRATEL	273	273
Títulos Públicos da Petrobras	1	1
Apólice Dívida Interna de M Gerais	1	1
Títulos Obras Reap. Ec. Do Brasil	1	1
Apólice Dívida Pública do Brasil	1	1

c) Imobilizado

Os bens do Ativo Imobilizado estão demonstrados pelo valor justo de mercado, parte com base em Laudo de Valoração de Bens Patrimoniais exarado em 19/01/2011, base dezembro de 2010 e os demais ao custo de aquisição.

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 o Imobilizado estava composto da seguinte forma:

	2022	2021
Imobilizado	**110.547.313**	**111.130.708**
Terrenos	78.880.390	78.880.390
Edifícios	38.720.227	38.720.227
(-) Depreciações Edifícios	-7.160.978	-6.585.252
Bens de Uso	2.218.115	2.213.145
(-) Depreciações Bens de Uso	-2.110.439	-2.097.802

As depreciações estão sendo apuradas e apropriadas em taxas sugeridas em laudo de avaliação e fixadas em função do prazo durante o qual se possa esperar utilização econômica.

d. Despesas Futuras a Realizar

Os valores informados neste grupo são decorrentes das condenações trabalhistas, honorários advocatícios e encargos sociais referente aos acordos celebrados entre a Irmandade e o Sindicato dos Empregados da Saúde de Campinas, homologados na Justiça do Trabalho, será pago parceladamente e as despesas serão lançadas ao longo do tempo conforme forem sendo quitadas as parcelas dos acordos, informamos a seguir os processos que os acordos contemplam:
Processos nº 1736/2000, 2104/2001 e 2044/2004 do período da Intervenção Estadual e Processo 213/2011 dos períodos de Sanatorinhos Ação Comunitária de Saúde e Sociedade Beneficente São Camilo.

III. Passivos Circulantes

a) Passivo Circulante

Apresentam-se demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis. Registram-se neste grupo as Obrigações Tributárias, Previdenciárias e Trabalhistas, quitadas no 1º mês do exercício subsequente, assim como saldos de fornecedores diversos, cujo pagamento normalmente é em 30 dias após a apresentação do correspondente documento fiscal de cobrança. As apropriações de férias e encargos sociais encontram-se registradas em Outras Obrigações Sociais e, em Outras obrigações, encontram-se registrados cheques a compensar no mês seguinte, condenações trabalhistas a pagar, honorários advocatícios a pagar, seguros a pagar e serviços de terceiros a pagar. Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 era a seguinte posição:

	2022	2021
Obrigações de curto prazo	**1.676.108**	**1.181.319**
Fornecedores	23.082	28.779
Obrigações Trab. e Sociais	183.108	145.118
Obrigações Tributárias	36.330	30.749
Outras Obrig.Trabalhistas	213.145	211.655
Outras Obrigações	1.220.443	765.018

IV. Passivo Não Circulante

a) Transferência de Recursos entre e Mantenedora e Mantida

Os valores acumulados na conta do Exigível à Longo Prazo no exercício de 2022 foram transferidos mensalmente para a conta de Outros Ajustes Patrimoniais - Patrimônio Social, conforme mudança de prática contábil adotada no exercício de

2018 e mantida para os exercícios seguintes, ver Outras Informações item 10 letra e.

b) Obrigações a Pagar a Longo Prazo

Apresentam-se demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis. Registra-se neste grupo as Obrigações a Pagar a Longo Prazo e se referem as condenações trabalhistas, honorários advocatícios e encargos sociais dos acordos celebrados entre a Irmandade e o Sindicato dos Empregados da Saúde de Campinas, homologados na Justiça do Trabalho e serão pagos parceladamente, informamos a seguir os processos que os acordos se referem:
Processos nº 1736/2000, 2104/2001, 2044/2004 período da Intervenção Estadual e Processo 213/2011 período de Sanatorinhos - Ação Comunitária de Saúde e Sociedade Beneficente São Camilo.

V. Patrimônio Líquido

a) Patrimônio Constituído

Em 2022 está representado pelo resultado do exercício, resultado acumulado de reservas e pelo ajuste de variação patrimonial. Seu Patrimônio é constituído por todos os bens Móveis e Imóveis de sua propriedade ou posse, assim como por todos os legítimos direitos que possua.

A Entidade, através de ata de reunião da mesa administrativa, a ser realizada durante o exercício de 2023 efetuará a transferência do superávit/déficit para o Patrimônio Social, estava assim constituído em 31 de dezembro de 2022 e 2021:

		2022	2021
Patrimônio Constituído		**118.270.464**	**117.206.212**
Patrimônio Social		431	431
Ajuste de Variação Patrimonial		85.790.038	86.295.950
Reservas		32.479.995	30.909.830
Resultados de Exercícios Anteriores		30.909.830	34.314.579
Ajuste Patrimonial	**a.1)**	505.913	666.274
Superávit/Déficit do Exercício		-1.310.724	-1.681.023
Incorporação ao Patrimônio (Usucapião)		-	-
Ajustes de Exercícios anteriores	**a.3)**	2.374.976	-.2.390.000

a.1 Ajuste Patrimonial

O Ajuste Patrimonial refere-se à realização da reavaliação do Ativo Imobilizado ocorrida em 19/01/2011, base dezembro de 2010, conforme Laudo de Valoração de Bens Patrimoniais, contabilizada mensalmente durante o ano.

a.2 Outros Ajustes Patrimoniais

Os valores lançados nesta conta no exercício de 2022 foram transferidos mensalmente da conta Realizável à Longo Prazo e Exigível a Longo Prazo para

conta de Outros Ajustes Patrimoniais no Grupo do Patrimônio Social, conforme mudança de prática contábil adotada no exercício de 2018 informada no item 10 Letra e - Outras Informações, informamos que o reflexo no Balanço Consolidado será nulo.

a.3 Ajustes de Exercícios Anteriores – CPC 23

No exercício de 2022 foram realizados lançamentos na conta de Ajustes de Exercícios Anteriores, com base no CPC 23 – Retificação de erro, valores apurados em conciliação e lançado nas contas de contra partidas: condomínios a receber, alugueis a receber (Ativo Circulante) e despesas futuras a realizar (Ativo Não Circulante).

4. RECEITAS E DESPESAS

Os valores decorrentes das Receitas e Despesas são registrados pelo regime de competência de exercícios. Devido ao fato dos alugueis serem apurados e controlados pela Empresa Rio e Armis Administradora de Imóveis Ltda., a entidade apropria contabilmente o valor informado através relatório mensal.

A principal fonte de receitas da Irmandade refere-se ao recebimento de alugueis de imóveis próprios doados pela comunidade. Despesas repassadas aos condôminos estão registradas em "Despesas Recuperadas" e em "Outras Receitas" estão registradas multas e juros recebidos por pagamentos atrasados e doações diversas. A Irmandade da Santa Casa não recebe subsídios de nenhum órgão público, sendo que sua manutenção é única e exclusivamente dependente dos valores recebidos dos imóveis alugados. Nos exercícios de 2022 e 2021 as receitas auferidas pela Instituição foram as seguintes:

	2022	2021
Receitas com Alugueis		
Receitas com Aluguéis	3.513.379	3.442.949
Receita Bruta	**3.513.379**	**3.442.949**
Custos Operacionais	**-1.025.042**	**-1.212.303**
Despesas com Pessoal – professores	-618.235	-448.899
Despesas com Patrimônios Galvão e Borges	-406.806	-763.404
Receita Líquida	**2.488.337**	**2.230.646**

5. GESTÃO HOSPITALAR

O Hospital São João de Deus (Santa Casa) esteve sob intervenção administrativa do Estado de São Paulo a partir de Junho de 1991, sendo que em Fevereiro de 2003, por sugestão da Secretaria de Saúde do Governo do Estado de São Paulo, os serviços médicos hospitalares prestados pelos Hospitais pertencentes à

Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, ficaram sob a responsabilidade do Sanatorinhos – Ação Comunitária de Saúde, por força do Contrato de Prestação de Serviços de Administração e Gestão Hospitalar e outras Avenças, firmado em 1º de Março de 2003, com vigência de 4 (quatro) anos. Através do Termo Aditivo ao referido contrato, assinado em 20 de dezembro de 2006 até 30 de outubro de 2009, quando da celebração do Distrato firmado entre as entidades, passando a partir de 01 de novembro de 2009 a gestão dos serviços médicos e hospitalares para a Sociedade Beneficente São Camilo por meio de contrato de Comodato, com vigência de 5 (cinco) anos e aditivo datado de 01 de novembro de 2014, com prazo de vigência de 10 anos, com data de término para 31 de outubro de 2024.

Em 02 de junho de 2020 recebemos ofício da Sociedade Beneficente São Camilo denunciando o Contrato de Comodato antecipadamente, e que a restituição do imóvel ocorreria em 31/08/2020, sendo que a saída foi prorrogada até 26 de novembro de 2020 quando da requisição administrativa do Hospital da Irmandade pela Prefeitura da Estância Turística de Itu, por meio do Decreto Municipal nº 3589/2020 e sucessivas prorrogações até a presente data.

6. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS - NÃO CONTABILIZADAS

A Administração da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu assim como sua Assessoria Jurídica consideram inadequados os questionamentos nas áreas trabalhistas e cível contra a Irmandade, uma vez que as ações referem-se ao período de administração e gestão do Hospital São João de Deus (Santa Casa de Misericórdia de Itu), pelas Entidades Sanatorinhos Ação Comunitária de Saúde no período de 01/03/2003 a 31/10/2009 e pela Sociedade Beneficente São Camilo no período de 0/11/2009 a 26/11/2020.

Os Contratos de Gestão e Administração Hospitalar e de Comodato foram respectivamente firmados com Sanatorinhos - Ação Comunitária de Saúde e Sociedade Beneficente São Camilo, possuem cláusulas específicas de responsabilidade trabalhista e cível, respondendo por qualquer ato praticado no período de vigências dos contratos citados.

a) Demandas Trabalhistas

No encerramento do exercício de 2022 a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu participava, como co-Reclamada, juntamente com a Sociedade Beneficente São Camilo, cujos Reclamantes são os antigos funcionários da referida entidade, em 38 Reclamatórias Trabalhistas, sendo 30 na primeira Instância, 05 se encontram em grau de Recurso no TRT e 03 em grau de Recurso no TST.

A Irmandade foi condenada como Reclamada solidária, com a entidade Sanatorinhos Ação Comunitária de Saúde, esta como Reclamada primeira, e ainda, como co-Reclamada a Sociedade Beneficente São Camilo na Ação promovida pelo Sindicato dos Empregados da Saúde Campinas.

O valor da condenação foi objeto de acordo entre as partes, sendo que a Irmandade assumiu o valor de R$ 5.000.000,00 de principal mais honorários

advocatícios no valor de R$ 750.000,00 totalizando o valor de R$ 5.750.000,00, a ser pago em 91 parcelas, sendo pago no ano de 2022 o valor de R$ 495.000,00 entre principal e honorários advocatícios.

b) Demandas Cíveis Em face da Irmandade

Em face da Irmandade, as ações contra ela propostas são as seguintes:

1. Ação de Indenização por Danos Morais promovida pelo Espolio de Alan Raimundo da Cunha, gerada à época da Intervenção Estadual que tramita na Comarca de Cruzeiro do Oeste, no Estado do Paraná, cujo valor ainda não foi apontado, estando em fase de perícia médica.

2. Ação de Arbitramento de Honorários Profissionais, promovida pelo Sr. Ivan Pereira de Araújo, cujo valor, se procedente, será arbitrado pelo Juízo, em fase de audiência de conciliação;

3. Ação de Cumprimento de Contrato com pedido de Sub-rogação para a Irmandade assumir o passivo trabalhista, assumido pela Sociedade Beneficente São Camilo, no valor em torno de R$ 8.000.000,00, ainda em fase de recurso;

4. Ação Renovatória de Contrato de Locação proposta pela Locatária JBN Administração de Bens – EIRELLI;

5. Ação de Execução Fiscal promovida pela Prefeitura Municipal de São Paulo, no valor de R$ 74.883,00, visando à cobrança de valores do IPTU progressivo, relativo ao exercício de 2018, do imóvel localizado na Rua Direita, 235/239, foi peticionado informando o deferimento do pedido de imunidade tributária da Irmandade com o reconhecimento de não incidência do IPTU do imóvel objeto da ação, aguardando o julgamento.

6. Ação de Execução Fiscal promovida pela Prefeitura Municipal de São Paulo, no valor de R$ 247.748,48, visando à cobrança de valores do IPTU progressivo, relativo ao exercício de 2019, do imóvel localizado na Rua Direita, 235/239, foi peticionado requerendo a extinção da ação, foi julgado a extinção da ação, aguardando o trânsito em julgado.

c) Demandas Cíveis Promovidas pela Irmandade:

Com relação às demandas cíveis, a Irmandade promove várias ações como segue:

1. Ação de Retificação de Registro Imobiliário, do imóvel da Rua Santa Rita n.º 1.740-B;

2. Ação Declaratória de Nulidade e Indenizatória de Danos Morais e Materiais promovida em face da Fazenda Pública do Estado de São Paulo:

a) Ação de Danos Morais, já sentenciada, com trânsito julgado, aguardando-se

precatório no valor de R$ 872.544,96, valor esse calculado em 2016, devendo ser corrigido.

b) Ação de Danos Materiais, já julgada procedente, estando atualmente na fase de cumprimento de sentença, apurando-se o valor de R$ 29.637.708,55 por perito judicial, aguarda-se o andamento dela, cabendo recurso;

3. Ação de Expropriação Indireta promovida em face da Fazenda Pública do Estado de São Paulo, em curso a apelação junto ao Tribunal de Justiça de São Paulo;

4. Ação de Despejo por Falta de Pagamento proposta em face da locatária JBN Administração de Bens – EIRELLI, cujo crédito da Locadora é no valor de R$ 1.814.032,15 (valor atualizado + juros), em fase de execução.

5. Ação de Execução proposta contra os fiadores/garantidores dos débitos locatícios e encargos referente ao imóvel localizado na Rua Quinze de Novembro, 265 (ver item 4 - Ação de Despejo por falta de Pagamento);

6. Incidente de Cumprimento de Sentença referente aos débitos locatícios e encargos referentes ao imóvel localizado na Rua Vitória, nº 234/244, declarados na Ação de Despejo por Falta de Pagamento proposta em face da Locatária Mega Correspondente Bancário Ltda. O saldo devedor é no valor de R$ 10.788.892,41 (valor atualizado + juros), em fase de execução.

7. Ação de Reintegração de Posse – no imóvel localizado na Rua Direita, nº 235/238 em São Paulo/SP, promovida contra os invasores.

7. ESTIMATIVAS CONTÁBEIS

Na elaboração das Demonstrações Contábeis, foram utilizadas estimativas e julgamentos para a contabilização de certos ativos e passivos e no registro de receitas e despesas do exercício. Portanto os resultados reais eventualmente podem divergir dessas estimativas.

8. ISENÇÃO FISCAL USUFRUÍDA

De acordo com o Artigo 195 § 7º da Constituição Federal e requisitos previstos na LC 187/2021, a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, por se tratar de entidade beneficente de assistência social na área educacional, goza de isenções fiscais e os valores relativos às isenções previdenciárias e tributárias usufruídas, corresponderam durante o exercício de 2022 ao montante de R$ 775.196 e em 2021 ao montante de R$ 702.543 assim distribuída:

	2022	2021
Cota Patronal do INSS	**548.678**	**487.057**
COFINS	**115.570**	**109.738**
CSLL	**110.947**	**105.748**

9. RECURSOS

Os recursos da Entidade foram aplicados em suas finalidades institucionais de conformidade com seu Estatuto Social, demonstrados pelas suas despesas e investimentos patrimoniais.

10. OUTRAS INFORMAÇÕES

a) Instrumentos Financeiros – (i) Gerenciamento de Risco – A entidade não realiza operações envolvendo Instrumentos Financeiros com a finalidade especulativa. (ii) Valores de mercado – Durante o exercício de 2022, os valores de mercado das disponibilidades, contas a receber e a pagar, aproximam-se dos valores registrados nas demonstrações contábeis devido à natureza de curto prazo das mesmas.

b) Seguros: Os valores envolvidos na contratação de Seguros são em base técnicas que se estimam adequadas para cobrir eventuais sinistros.

c) Gratuidade Área da Educação:

A Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu por meio do Instituto Borges de Artes e Ofícios – IBAO prestou serviços com 100% de gratuidade em seus programas sociais educacionais profissionalizantes e educação básica, investindo para tanto no exercício de 2022 o montante de R$ 2.667.733,28, beneficiando integralmente todos os seus 208 alunos matriculados, ao custo médio anual por aluno de R$ 12.825,64 ou R$ 1.068,80 ao mês/alunos como segue:

- Ensino médio – matrícula geral 125 alunos para o período de janeiro a dezembro de 2022 (em 2021 - 123 alunos);

- Curso Técnico de Nível Médio em Segurança do Trabalho – matrícula geral 40 alunos – início do curso em janeiro/2021 a dezembro de 2022 (em 2021 - 40 alunos);

- Curso Técnico em Enfermagem – matrícula geral 43 alunos – início do curso em maio/2019, suspenso em 2020 (Pandemia) e retorno do 2º módulo em agosto/2021 a dezembro de 2022 (em 2021 - 43 alunos);

Com objetivo de capacitar e qualificar os jovens para ingressar nos cursos superiores e dar oportunidades de desenvolvimento humano, contribuindo assim para que os alunos estejam preparados para o mercado de trabalho e sua inserção na sociedade.

Os cursos oferecidos são totalmente gratuitos com 100% de bolsa de estudos e são mantidos com as receitas auferidas com alugueis de imóveis de propriedade da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu na cidade de São Paulo.

Os cursos são divulgados nos meios de comunicação de Itu e região, faixas e no site da entidade, e os critérios de seleção são estabelecidos por meio de

realização de processo seletivo, com provas objetivas e de redação, além da avaliação do perfil da ficha sócio econômica, conforme previsto na LC 187/2021.

d) Gratuidade Área da Saúde:

A participação da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, nos programas sociais desenvolvidos na área da saúde em seus hospitais não foram valorados e contabilizados.

Se a entidade desejasse efetuar a cobrança pelo uso destes bens, o valor arbitrado com base em laudo elaborado por perito judicial no exercício de 2022 atingiria o montante de R$ 238.252,00 por mês correspondente a R$ 2.859.024,00/ano.

e) Mudanças de Práticas Contábeis:

Foi adotado o procedimento de transferir o saldo acumulado da conta de Realizávelà Longo Prazo e Exigível à Longo Prazo, relativo aos valores transferidos para a mantida IBAO – Instituto Borges e Artes e Ofícios para manutenção dos Cursos oferecidos, para o Grupo do Patrimônio Social com o titulo de Outros Ajustes Patrimoniais, informamos que o reflexo no Balanço *Consolidado será nulo.*

Sendo essa prática adotada a partir do exercício de 2018 e mantida para o exercício de 2022 e todos os exercícios subseqüentes.

f) Trabalhos Voluntários:

No exercício de 2022, os trabalhos voluntários se referem a participação do Irmãos efetivos na Assembléia Geral Ordinária, na participação dos Irmãos que compõem a Mesa Administrativa em reuniões de trabalho que ocorreram no período, com as respectivas presenças registradas em livro próprio da Instituição.

g) Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social – CEBAS

No ano de 2022, a Irmandade teve o Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social – CEBAS concedido pela Secretaria de Regulação e Supervisão da Educação Superior – SERES, por meio da Portaria nº 550, de 22/03/2022, que certificou a entidade pelo período de 01/01/2015 a 31/12/2017.

Requereu a renovação do CEBAS-Educação, por meio de processos protocolados sob nº 23000.049280/2017-14 e 23000.032749/2020-73, para os períodos de 01/01/2018 a 31/12/2020 e 01/01/2021 a 31/12/2023 respectivamente, o qual encontra-se no aguardo de análise pelo órgão competente.

h) Eventos Subsequentes: A entidade está atenta aos efeitos económicos e socias da pandemia do COVID-19 e a sua repercussão no cenário global, bem como às medidas eventualmente adotadas pelas autoridades governamentais.

No entanto, o serviço executado pela entidade é de caráter essencial e, apesar dos evidentes prejuízos econômicos nos diversos setores da economia, o segmento em que a entidade atua é considerado prioritário pelos governos municipais, o que constitui uma garantia de continuidade na presente crise mundial.

Administração

Raul de Paula Leite
Provedor

Wagner Luiz de Camargo
Contador
CRC 1SP 110.293-O/0

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

RELAÇÃO DOS IRMÃOS EFETIVOS DA IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

01) AFONSO LUIZ GUIDO
02) ALBERTO MAGNO DE ARRUDA
03) ALCIDES PEIXOTO JR.
04) ANTONIO BENEDITO FRANCISCHINELLI
05) BENEDITO GATTI
06) BENEDITO TOMBA
07) CAIO DE PAULA LEITE
08) CARLOS ALBERTO D'AMBROSIO
09) CARLOS ALBERTO FERRARI
10) CARLOS EDUARDO GOMES GATTI
11) CARLOS HENRIQUE MARTINS DOS SANTOS
12) CELESTINO CREMASCO FILHO
13) CÉLIO CÍCERO HORSCHUTZ
14) CELSO TAHAN
15) CLEIDINEI C. PIMENTEL MELLO
16) CRISTIANO LOURES DE PAULA LEITE
17) EDSON APARECIDO FRANCISCHINELLI
18) EDWARD GABRIEL ACUIO SIMEIRA
19) EDUARDO SILVEIRA ARRUDA
20) ENIO RODRIGUES DE ARRUDA
21) EVANGELISTA ALVES PINHEIRO
22) FERNANDO CARLOS MORAES FONSECA
23) FLÁVIO ANTUNES
24) GABRIEL LOURES DE PAULA LEITE
25) GETÚLIO ELIAS SCHANOSKI
26) HAMILTON LUIZ GUIDO
27) IBRAIM APARECIDO VERONEZZE

28) IZILANDO JOÃO AGARUSSI
29) JAIR DE OLIVEIRA
30) JOÃO BAPTISTA MATTOS PACHECO NETO
31) JOÃO GUILHERME DA SILVA FONSECA
32) JOÃO INÁCIO DE MORAES FONSECA
33) JOÃO LUIZ GAIANE
34) JONAS SOARES DE SOUZA
35) JOSÉ ANTONIO MAIRINK ARANHA
36) JOSÉ ANTONIO PADOVANI
37) JOSÉ ARLINDO NÓBREGA AMGARTEN
38) JOSÉ BRUNELLO BOMBANA
39) JOSÉ EDUARDO MORAES FONSECA
40) JOSÉ FERNANDO CAMARGO STEINER
41) JOSÉ LEOCÁDIO XIMENES
42) JOSÉ LEOCÁDIO XIMENES JR.
43) JOSÉ MARIA BORDINI
44) JOSÉ PACHECO E SILVA
45) JOSÉ PAULO TARCHIANI
46) LELLIS GERALDO MEIRELLES
47) LUCIANO DE LUCCA
48) LUIZ ANTONIO DE MORAES FONSECA
49) LUIZ FRANCISCO FÁVERO FERRAZ
50) LUIZ ROBERTO DA SILVEIRA CASTRO
51) LUÍS ROBERTO DA ROCHA DE FRANCISCO
52) MARCOS DE MORAES SCARPA
53) MÁRIO CÉSAR GUIMARÃES BATTISTI
54) MÁRIO TEODORO XAVIER DA SILVEIRA
55) MOYSES ALBERTO LEIS PINHEIRO
56) NATALE CRISTOFOLETTI
57) OCTÁVIO CINTRA
58) OLAVO VOLPATO

59) OLINTO RODRIGUES DE ARRUDA
60) PAULO CYRILLO PEREIRA
61) PAULO ROBERTO OLIVEIRA
62) PEDRO LUIZ STUCCHI
63) PLÍNIO MENEZES DA SILVA JÚNIOR
64) RAUL DE PAULA LEITE
65) RAUL DE PAULA LEITE FILHO
66) REINALDO CHRISTOFOLETTI
67) RENÊ PASCHOAL LIBERATORE
68) RICARDO MOREIRA XAVIER DA SILVEIRA
69) ROBERTO CANO ARRUDA
70) RODRIGO XAVIER DA SILVEIRA
71) ROSALDO MALUCELLI
72) SÉRGIO ALEXANDRE FIORAVANTI
73) VALDAIR GAVIOLI
74) WAGNER LUIZ DE CAMARGO

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

COMPOSIÇÃO DA MESA ADMINISTRATIVA (2020 – 2023)

Provedor:	RAUL DE PAULA LEITE
Vice-Provedor:	RENÊ PASCHOAL LIBERATORE
Secretário:	JOSÉ ARLINDO NÓBREGA AMGARTEN
Tesoureiro:	JONAS SOARES DE SOUZA
Mesário:	ANTONIO BENEDITO FRANCISCHINELLI
Mesário:	BENEDITO GATTI
Mesário:	CARLOS ALBERTO D'AMBROSIO
Mesário:	CELSO TAHAN
Mesário:	HAMILTON LUIZ GUIDO
Mesário:	JOSÉ LEOCÁDIO XIMENES
Mesário:	MÁRIO TEODORO XAVIER DA SILVEIRA
Mesário:	OLINTO RODRIGUES DE ARRUDA

COMPOSIÇÃO DA COMISSÃO DE CONTAS (2020 – 2023)

AFONSO LUIZ GUIDO

CARLOS ALBERTO FERRARI

PAULO ROBERTO OLIVEIRA

ADMINISTRAÇÃO

Contador: WAGNER LUIZ DE CAMARGO