IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

RELATÓRIO DA PROVEDORIA
ATIVIDADES EXERCICÍO 2024



IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

RELATÓRIO DAS ATIVIDADES DO EXERCÍCIO DE 2024

A Provedoria da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, em cumprimento às determinações estatutárias vem, através do presente Relatório, apresentar à apreciação dos Irmãos Efetivos, as atividades desenvolvidas por ela nas áreas da educação e da saúde, no exercício de 2024, aprovado pela Mesa Administrativa em reunião realizada no dia 15 de março de 2025.

O presente Relatório está instruído com balanços devidamente auditados por empresa de auditoria externa independente, e com o parecer da Comissão de Contas, que fazem parte integrante deste Relatório, submetido à apreciação e deliberação da Assembleia Geral Ordinária.

SERVIÇOS EDUCACIONAIS

ALTERAÇÃO NO "NOVO ENSINO MÉDIO"

De acordo com a Lei 14.495/24, aprovada no Congresso Nacional em 9 de julho de 2024, e sancionada pelo Presidente da República em 31 de julho de 2024, o novo Ensino Médio para 2025, passa a ter as seguintes alterações estruturais:

1. **AMPLIAÇÃO DE CARGA HORÁRIA DA FORMAÇÃO GERAL BÁSICA (FGB), CONCILIADA COM EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA.**

Atualmente:

- FGB: máxima de 1.800 horas para disciplinas obrigatórias.
- Itinerários Formativos: 1.200 horas para disciplinas optativas, formadas por meio de ofertas de diferentes arranjos curriculares ou de formação técnica e profissional.
- FGB: mínimo de 2.400 horas para as disciplinas obrigatórias.
- Itinerários formativos: 600 horas para disciplinas optativas por aprofundamento das áreas de conhecimentos ou de formação técnica e profissional.

2. DISCIPLINAS OBRIGATÓRIAS

Atualmente:

- FGB: apenas as matérias de Português e Matemática são obrigatórias em todas as séries do Ensino Médio; as demais deverão ser distribuídas nas 3 séries e o espanhol é facultativo.

Passará com a proposta:

- Todas as disciplinas serão obrigatórias nas 3 séries: Português, Inglês, Artes, Educação Física, Matemática, Ciências da Natureza (Biologia, Física e Química), Ciências Humanas (Filosofia, Geografia, Sociologia, História) e Espanhol facultativo.

3. ITINERÁRIOS FORMATIVOS

Atualmente:

- As redes de ensino definem a quantidade e o tipo de itinerários formativos ofertados.

Passará com a proposta:

- Cada escola deve ofertar no mínimo, dois itinerários (exceto aquelas que oferecerem o ensino Técnico).

4. MELHOR DEFINIÇÃO SOBRE O ENSINO MEDIADO POR TECNOLOGIAS

Atualmente:

- As atividades realizadas à distância ou estudo dirigido, podem contemplar até 20% da carga horária total, podendo expandir para até 30% no Ensino Médio noturno e para 80% na Educação de Jovens e Adultos.

Passará com a proposta:

- O Ensino Médio deverá ser ofertado de forma presencial nas disciplinas FGB, (Formação Geral Básica), excepcionalmente o ensino mediado por tecnologia, que deverá ser elaborado com a participação dos sistemas de ensino.

5. ENSINO MÉDIO NOTURNO COMO OPÇÃO

Passará com a proposta:

Os Estados também são obrigados a oferecer em cada município, pelo menos uma escola da rede pública como oferta de ensino médio regular no turno noturno (quando houver demanda manifestada e comprovada por matrículas).

A carga horária será de 3.000 horas para os três anos de ensino médio, sendo 2.400 horas FGB, 600 horas itinerários formativos e 200 dias letivos por ano, com cinco horas diárias de aula no mínimo.

6. ENEM – Exame Nacional do Ensino Médio

O Governo Federal não aceitou as alterações aprovadas pelo Congresso Nacional, que incluía, além das disciplinas básicas, o conteúdo dos itinerários formativos. Com isso, nas provas do Enem serão cobrados apenas conteúdo da Formação Geral Básica (igual para todos os alunos).

INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS

Em 16/11/23, através da Resolução SEDUC – 52, o Governo do Estado de São Paulo, definiu a reformulação do Novo Ensino Médio para o ano de 2024, privilegiando a Formação Geral Básica (FGB) para 2400 horas, e reduzindo os itinerários formativos para 600 horas.

O IBAO, no ano de 2024, adequou suas matrizes curriculares de acordo com o Resolução SEDUC-52, que não difere muito da Lei aprovada pelo Congresso Nacional, em 09 de julho/24.

1) DIAGNÓSTICO REFERENTE AO ANO LETIVO 2024

Ensino Médio
Início: 22/01/2024 e Término: 18/12/2024

- Matrícula Geral: 84 alunos;
- Alunos Promovidos: 75 alunos;
- Alunos Retidos: 01 aluno;
- Alunos Transferidos: 08 alunos.

Técnico de Nível Médio: Segurança do Trabalho

Início do Curso: 22/01/2024 e Término: 18/12/2024 – 3º e 4º Módulos

- Matrícula Geral: 56 alunos;
- Alunos Desistentes: 34 alunos;
- Retidos: 02 alunos;
- Alunos Promovidos: 20 alunos.

1. ATIVIDADES REALIZADAS NO ANO 2024

a) Curso Segurança do Trabalho

- Visitas Técnicas: Empresas: Starrett Indústria e Comércio (Itu); Aisin do Brasil Comércio e Indústria Ltda (Itu); Inda Fire Equipamentos de Combate e Incêndio (Indaiatuba);
- Atividades Escolares: Ginástica Laboral – Professor Paulo Sergio Levens de Sousa; Plano de Emergência Contra Incêndios (participação Corpo de Bombeiros, Defesa Civil e Trânsito);
- Palestra: Davi Ricci (Técnico em Segurança do Trabalho) – tema: Combate a Incêndio;
- Plano de Emergência: realizado pelos alunos do Técnico em Segurança do Trabalho, coordenado pelos professores Alexandre, Cilas e Josué. Com a participação Guarda Municipal; Dep. Trânsito e Defesa Civil;
- XXVI SIPAT – Semana Interna de Prevenção de Acidente do Trabalho. - Professores responsáveis: Alexandre, Cilas e Josué e participação: Alunos do 1 e 2ª série e alunos do Técnico em Segurança do Trabalho.
  - 23/10/24 - Palestrante: Dr. Alberto Silva com o tema: Relacionamento Interpessoal;
  - 24/10/24 - Atividades Laborais, Peça Teatral sobre acidentes em casa; Distribuição de Brindes. (Brindes doados pela Empresa Starrett e

camisetas com logotipo SIPAT, pelo Sindicato dos Comerciários (SECOM);

- Feira Internacional de Segurança e Proteção – FI.

b) Curso Ensino Médio:

- Visitas Culturais: Catavento Museu de Ciências, Parque Ibirapuera e Museu Afro Brasil-SP;
- Palestra: Andreza Ferraz Nascimento e Renata Conte Tezoto (Nutricionistas) - tema: "Nutrição Saudável";
- Palestra: Juliene Dalla Pasqua de Mattos (Psicóloga) – Tema: "Saúde Mental";
- Palestra: Advogado Dr. André Thomaz da Silva – Tema: "Prevenção ao Cyberbullying";
- Palestra: Centro Ituano de letras e Artes – Lana Oliveira (Cineasta, fotógrafa e pesquisadora) – Tema: Construção fabris no interior de São Paulo, tendo como foco a Fábrica São Pedro da cidade de Itu";
- Recuperação paralela para alunos com baixo desempenho escolar, realizados nos dias: 08,15, 22 de abril/24 – disciplina: Matemática Básica – Horário: 15h às 17h e nos dias: 13,14, 20, 21 de agosto/24 – disciplina:
- Química – Horário: 15h15min. às 17h15min. Foram oferecidos lanches e sucos aos alunos;
- Reunião de pais e/ou responsáveis para entrega das avaliações de aproveitamento do 1º e 2º Trimestre, e um momento de diálogo com os professores e coordenação para orientação e esclarecimento das dúvidas. Nesta oportunidade, os alunos realizaram juntamente com o coordenador Fernando, professora Ivani e professor Wagner, uma apresentação para os participantes com o Tema: "A Vida de Joaquim Bernardo Borges e o Instituto Borges de Artes e Ofícios";
- IBAO MUNDO – Conferência da Onu", realizada para os alunos da 3ª série e supervisionado pelo professor Wagner; "Bolsa de Valores";

- realizada para alunos da 3ª série e supervisionada pelo Professor Nogueira;
- Compartilhamento e dialógico do artigo científico do autor Glauco Barsalini, "Entre a Invisibilidade e o reconhecimento: contexto da religiosidade afro-brasileira em Itu", trabalhado em sala de aula pela professora de Artes Morgana, com os alunos da 3ª série, para complementar essa atividade escolar, o autor Sr. Glauco Barsalini deu uma palestra sobre o assunto.

PROCESSO SELETIVO
ENSINO MÉDIO /TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO

Ocorreram no período de 01 de novembro a 29 de novembro de 2024, as inscrições para pessoas de baixa renda da comunidade ituana e da região. Foram utilizados os seguintes recursos para divulgação: redes sociais, jornais, panfletos e faixas. Inscreveram-se:

- Ensino Médio 1ª série: 142 candidatos para 40 vagas;
- Ensino Médio 2ª série: 20 candidatos para 3 vagas;
- Técnico em Segurança do Trabalho 136 candidatos para 50 vagas.

BIBLIOTECA 2024

Ao longo do ano de 2024, o espaço da biblioteca foi bastante visitado pelos alunos do Ensino Médio e do Curso Técnico em Segurança do Trabalho. Utilizaram o espaço e o acervo da biblioteca para estudo, pesquisas e debates sobre diversos temas.

Além de todo trabalho extraclasse realizado na biblioteca, ocorreram visitas dos alunos durante o intervalo, onde alguns procuraram livros para consulta, e outros levaram a título por empréstimo. Foram consultados e emprestados, livros didáticos e literários.

Foram recebidos, em doações, 152 livros de títulos e gêneros diversos, e foram adquiridos 05 livros obrigatórios para o vestibular da Unicamp e Fuvest, com objetivo de manter o acervo sempre atualizado de forma a contribuir tanto para o Ensino, como para pesquisa.

Foram emprestados 83 livros e catalogados 1557 livros, que somando a 11.946 catalogados nos anos anteriores, chega a um total de 13.503 livros, devidamente catalogados e etiquetados.

JOVEM APRENDIZ – ESTÁGIOS RENUMERADOS

No exercício em análise estagiaram 10 alunos em empresas de diversos ramos de atividades.

"IBAO – 100 ANOS"

No dia 28 de outubro de 2024 foi comemorado o centenário de inauguração do Instituto Borges de Artes e Ofícios, entidade mantida pela Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu.

Houve uma cerimônia cívica, realizada no auditório do Instituto Borges, com a participação de Irmãos da Irmandade, alunos, professores, antigos professores do Instituto, funcionários e convidados.

Na ocasião, foi apresentado o hino do Instituto Borges, cuja regência ficou a cargo da Sra. Célia Trettel.

O Provedor, Raul de Paula Leite manifestou o seu sentimento de alegria pela bela comemoração, enfatizando a atitude de grande civilidade e amor pela cidade de Itu e pelo Brasil, ao deixar, em testamento, um valioso patrimônio que possibilitou à Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu a construção de uma escola profissionalizante e uma maternidade ao atendimento da mãe pobre, principalmente.

MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E RESTAURO DO PRÉDIO DO INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS.

No exercício de 2.024 foi investido em manutenção do prédio do Instituto Borges de Artes e Ofícios o montante de R$ 66.740,41.

CESSÃO DO ESPAÇO

Com o intuito sempre de colaborar com diversas Instituições Sociais e Órgãos Públicos, esta Entidade cedeu, gratuitamente, no decorrer do exercício de 2024, as instalações do Instituto Borges de Artes e Ofícios para a realização dos seguintes eventos:

- Julho_– Empréstimo do Salão para o Núcleo Pedagógico, na realização das Olimpíadas de Matemática.

- Julho_– Empréstimo do Salão para a Secretaria da Educação, para a Jornada Pedagógica.

- Julho e agosto – Empréstimo de Salas de Aulas para a Comissão de Seleção do Quartel, para a Seleção Complementar de Jovens que serão incorporados em 2024.

- Novembro e Dezembro – Empréstimo do Auditório para o Núcleo Pedagógico da Diretoria de Ensino, para a Premiação da Olimpíada de Redação – REDASP.

- Dezembro – Empréstimo do Auditório para a realização da Formatura dos alunos da 5ª série da EMTI Convenção de Itu.

- Dezembro - Empréstimo do Auditório para a realização da Formatura dos alunos da Escola EMEFEI Deputado Antônio de Paula Leite Netto.

- Dezembro – Empréstimo do Auditório para a realização da Formatura dos alunos da Escola Regente Feijó.

- Dezembro_- Formatura dos alunos do Instituto Borges de Artes e Ofícios dos cursos de Ensino Médio e Segurança do Trabalho.

PRÉDIO CENTENÁRIO e CENTRO PRÓ-MEMÓRIA

No ano de 2024 o prédio Centenário e o Centro Pró-Memória da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu permaneceram fechados, mediante a Requisição Administrativa pela Prefeitura Municipal de Itu.

EMPRÉSTIMOS GRATUITOS DE BENS MÓVEIS E DOAÇÕES RECEBIDAS

No transcorrer do ano a Irmandade cedeu, a título de empréstimo gratuito, 09 camas hospitalares, beneficiando os cidadãos enfermos do município de Itu e da região.

Recebida a doação de 01 mangueira de incêndio de 15 metros.

REQUISIÇÃO ADMINISTRATIVA

Como é de pleno conhecimento foi decretada a Requisição Administrativa do imóvel de propriedade da Irmandade, onde se

encontra instalado o hospital denominado Santa Casa de Misericórdia de Itu, equipado e em funcionamento, assim como do prédio centenário e da capela existente junto ao hospital, pela Prefeitura da Estância Turística de Itu, através do Decreto 3.589, de 26/11/2020, pelo prazo de 180 dias.

Vencido o prazo, foi a Requisição Administrativa prorrogada, sucessivamente, vigorando até a presente data.

Para gerir o hospital, a Municipalidade contratou a organização social denominada de INCS – Instituto Nacional de Ciências e Saúde. Posteriormente contratou, em lugar da primeira, a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Bernardo do Campo. Após esta, assumiu a gestão o Instituto de Gestão Administração e Pesquisa em Saúde – IGAPS, também através de contrato com a Municipalidade.

Fomos procurados pelos gestores atuais da Santa Casa, oferecendo-se para locar as instalações do referido nosocômio, pelo valor de R$ 100.000,00. Submetemos a proposta à apreciação da Mesa Administrativa, que optou por aguardar a mudança da gestão municipal.

GRATUIDADE E ISENÇÕES

A Irmandade vem, ininterruptamente, prestando serviços gratuitos, com qualidade, em seus programas sociais, educacionais e profissionalizantes, investindo, em 2024, em gratuidade, por meio dos cursos ministrados pelo Instituto Borges de Artes e Ofícios, o valor de R$ 2.466.925,29, beneficiando integralmente seus 140 alunos matriculados, ao custo médio anual por aluno de R$ 17.620,89 ou R$ 1.468,40 ao mês/aluno.

Além dos valores mencionados despendidos com a gratuidade oferecida na área educacional profissionalizante, a Irmandade

participou, em gratuidade, na área da saúde, embora os seus nosocômios tenham sido requisitados, administrativamente, pela Prefeitura da Estância Turística de Itu, de forma gratuita. Porém, caso a Irmandade pretenda receber pela cessão desses bens, e for tomar por base uma avaliação judicial realizada com a aplicação dos índices de inflação, teria ela direito a um reembolso no valor mensal de R$ 239.090,17 vale dizer R$ 2.869.082,00 durante o exercício.

Os elementos informativos que compõem este Relatório demonstram que a Irmandade investiu, em gratuidade, nas áreas de educação e saúde, no exercício em análise, o expressivo montante de R$ 5.336.007,29.

Em contrapartida, a Irmandade, na condição de entidade Beneficente de Assistência Social, obteve em 2024, benefícios de isenções no valor total de R$ 744.826,47, conforme demonstramos a seguir:

CONTRIBUIÇÃO BRUTA A GRATUIDADE	R$	5.336.007,29
ISENÇÕES USUFRUÍDAS		
COTA PATRONAL – INSS.....	R$	534.956,19
COFINS	R$	107.076,68
CSLL.....	R$	102.793,60
CONTRIBUIÇÃO LÍQUIDA A GRATUIDADE	R$	4.591.180,82

CUSTOS REMANESCENTES DECORRENTES DA INTERVENÇÃO ESTADUAL, SANATORINHOS AÇÃO COMUNITÁRIA DE SAÚDE E SOCIEDADE BENEFICENTE SÃO CAMILO

No exercício de 2024 a Irmandade desembolsou a importância de R$ 752.777,69 para a defesa de seus interesses

em demandas judiciais (cíveis e trabalhistas) geradas à época em que os nosocômios estavam sob a Intervenção Estadual, e a importância de R$ 636.239,33 no período em que o Sanatorinhos Ação Comunitária de Saúde e a Sociedade Beneficente São Camilo estavam na gestão hospitalar, sendo que a Irmandade vem dando cumprimento aos acordos trabalhistas gerados naqueles períodos.

CERTIFICADO DE ENTIDADE BENEFICENTE DE ASSISTÊNCIA SOCIAL-CEBAS

A Irmandade teve o Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social – CEBAS concedido pela Secretaria de Regulação e Supervisão da Educação Superior – SERES, por meio da Portaria nº 550, de 22/03/2022, que certificou a entidade pelo período de 01/01/2015 a 31/12/2017.

Requereu a renovação do CEBAS-Educação, por meio de processos protocolados sob nº 23000.049280/2017-14, 23000.032749/2020-73 e 23000.043615/2023-21, para os períodos de 2018 a 2020, 2021 a 2023 e 2024 a 2026 respectivamente, a qual encontra-se no aguardo de análise pelo órgão competente.

PROCESSOS ADMINISTRATIVOS E JUDICIAIS

No encerramento do exercício de 2024, tramitavam os seguintes processos cíveis e administrativos envolvendo a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, tanto no polo passivo como no polo ativo.

1. Processos Administrativos: Prefeitura Municipal de São Paulo x Irmandade, objeto cobrança do imposto progressivo do IPTU do imóvel da Rua Direita nº 235/239 – IPTU de vários exercícios. Aberta solicitação de vistas do processo e aguarda-se a liberação dos autos eletrônicos para consulta.

2. Ação de Execução Fiscal: Prefeitura Municipal de São Paulo x Irmandade, objeto cobrança de multa por não execução de obras no Prédio da Rua Direita, nº 235/239. Aguarda-se eventual movimentação pela Prefeitura, para apresentação de exceção de Pré-Executividade.

3. Ação de Execução de Sentença Irmandade x Marco Antonio Muniz Barreto e Outros, objeto execução de valores de débitos locatícios. Aguarda-se citação/intimação dos terceiros interessados para prosseguimento da ação de execução.

3.1. Embargos à Execução: Nelson Nassar Junior x Irmandade. Aguarda-se distribuição dos Recursos Especiais no STJ.

3.2. Ação de Cancelamento de Hasta Pública e Nulidade de Atos Processuais Espólio Nelson Nassar Junior e Tamires Nassar x Irmandade. Aguarda-se manifestação dos Autores em réplica à contestação.

4. Ação de Indenização Por Danos Materiais, Irmandade x JBN Administração de Bens Eireli e Outros. Objeto: indenização por danos materiais causados no imóvel localizado na Rua XV de Novembro nº 265. Aguarda-se decisão do juízo sobre o pedido de extinção formulado pelo Espólio de Nelson Nassar Junior.

5. Incidente de Cumprimento de Sentença, Irmandade x Mega Correspondente Bancário Ltda. e Outros. Objeto execução de valores de débitos locatícios e encargos, declarados na Ação de Despejo. Aguarda-se julgamento do recurso de Agravo de Instrumento interposto pela Executada Maria Aparecida de Moraes Rosa.

5.1. Arrolamento Comum, Inventariante Maria Regina Moraes Rosa, Inventariada Inês Costa Rosa, Herdeira Maria Aparecida de Moraes Rosa e Terceiro: Irmandade, objeto Inventário dos bens deixados por Inês Costa Rosa. Processo na conclusão, aguarda-se deferimento da transferência de valores.

6. Reintegração de Posse do imóvel da Rua Direita nº 235/239. Invalido pelo Movimento Coletivo de Moradia Popular. Em data de 20/02/2025 ocorreu a desocupação coercitiva do prédio, mediante ordem judicial, sem qualquer incidente.

7. Ação de Repetição de Indébito. Irmandade x Prefeitura Municipal de São Paulo. Objeto: declaração de inexistência de relação jurídico-tributária entre o fisco municipal e a Irmandade, no tocante ao IPTU que incidiu sobre os imóveis de sua propriedade. Manifestação do Perito, informando que dará início aos trabalhos de perícia e notificará formalmente os assistentes técnicos das partes por e-mail.

8. Ação de Indenização por Desapropriação Indireta. Irmandade x Estado de São Paulo. Julgada improcedente, aguarda-se desfechos nos Tribunais Superiores.

9. Ação de Cumprimento de Contrato: Sociedade Beneficente São Camilo x Irmandade. Ação julgada procedente, com a condenação da Irmandade no valor de R$ 8.875.251,44, a título de reembolso pelos valores desembolsados pela Autora para pagamento dos encargos trabalhistas dos funcionários. A Irmandade recorreu da sentença, sem, contudo, obter êxito, e ingressou com Recurso Especial junto ao Superior Tribunal de Justiça, aguardando-se a distribuição.

10. Ação de Arbitramento de Honorários. Ivan Pereira Araújo x Irmandade. Contestação apresentada, aguarda-se o prosseguimento com arrolamento de testemunhas pelo Autor.

11. Ação de Retificação de Registro Imobiliário aos fins de regularização do registro de imóvel situado na Rua Santa Rita, 1740-B, localizado na cidade de

Itu, pertencente à Irmandade. Aguarda-se a manifestação do Registro de Imóveis.

12. Ação de Indenização Por Danos Morais: Alan Raimundo Cunha x Irmandade, tramitando pela Vara Cível da Comarca de Cruzeiro do Oeste – Estado do Paraná. Aguarda-se a realização de perícia.

13. Ação de Retificação de Registro Imobiliário do imóvel situado na Praça Conde de Parnaíba, 83 localizado na cidade de Itu, pertencente à Irmandade. Aguarda-se a manifestação do Registro de Imóveis.

14. Reclamatórias Trabalhistas, em número de 27, sendo duas com acordo celebrado, propostas pelo Sindicato dos Empregados em Estabelecimento de Saúde de Campinas.

Observação: Das 27 Reclamatórias Trabalhistas, a Irmandade foi condenada solidariamente em 06 ações, subsidiariamente em 11 ações, aguardando-se a sentença 02 ações; 03 Reclamatórias aguardando audiência e o arquivamento de 03 e 02 com acordo já celebrado.

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO

Pelos anexos Demonstrativos de Resultados observa-se que a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu encerrou o exercício de 2024 apresentando um resultado consolidado deficitário da ordem de R$ 2.773.482,72, assim distribuído:

IRM. DA STA CASA DE MIS. DE ITU–**Déficit**	R$	(309.667,61)
IBAO–**Déficit**	R$	(2.463.815,11)
RESULTADO DEFICITÁRIO	***(R$***	***2.773.482,72)***

AUDITORIA CONTÁBIL

Os Balanços e as Contas de Resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, foram devidamente auditados por empresa de auditoria externa independente, denominada Tecnoaud Auditores Independentes S/S, tendo sido os mesmos aprovados, conforme os relatórios anexos.

ADMINISTRAÇÃO DOS IMÓVEIS LOCALIZADOS NA CIDADE DE SÃO PAULO/SP

No ano de 2024 o mercado imobiliário comercial no centro de São Paulo apresentou um cenário de recuperação e transformação, com desafios e oportunidades que exigem atenção e adaptação à nova realidade do mercado.

Consideração sobre os investimentos, conservação, manutenção e adequação dos imóveis na cidade São Paulo.

No exercício em análise foram executadas várias obras, reparos e melhorias para a conservação e adequação dos imóveis dos Patrimônios Borges e Bueno Galvão, localizados na cidade de São Paulo.

Para as obras citadas, a Irmandade despendeu o montante total de R$ 392.618,56, assim distribuídos:

RUA XV DE NOVEMBRO.....R$ 267.478,05

RUA DONA VERIDIANA.....R$ 91.554,20

RUA VITÓRIA.....R$ 33.586,31

RESULTADO FINANCEIRO

No exercício findo o valor apurado dos alugueres já descontadas as despesas, foi de R$ 2.648.000,00.

Para o exercício findo em dezembro de 2023 o valor apurado dos alugueres já descontadas as despesas, foi de R$ 2.657.955,29, sendo que neste montante está incluso um valor extraordinário recebido de forma indenizatória no valor de R$ 310.955,29, em fevereiro de 2023.

A título de comparação com foco no rendimento de alugueres dos imóveis teremos que ajustar o valor referente ao exercício de 2023 em R$ 2.347.000,00.

No exercício em análise a renda líquida dos aluguéis foi de R$ 2.648.000,00 (Dois milhões seiscentos e quarenta e oito mil reais), sendo que os imóveis do Patrimônio Borges geraram a renda de R$ 315.600,00 (Trezentos e quinze mil e seiscentos reais), enquanto que a renda dos imóveis do Patrimônio Bueno Galvão foi de R$ 2.332.400,00 (Dois milhões trezentos e trinta e dois mil e quatrocentos reais).

VALORES LÍQUIDOS AUFERIDOS PELOS PATRIMÔNIOS COMPARADOS AO EXERCÍCIO DE 2023

1) PATRIMÔNIO BORGES

	Exercício 2023	Exercício 2024
1- Rua Direita, 235/239	R$ 5.000,00	R$ 62.900,00

2- Rua XV de Novembro, 265/269	R$ 503.455,29	R$ 252.700,00

2) PATRIMÔNIO BUENO GALVÃO

1 - Rua D. Veridiana, 176	R$ 1.333.500,00	R$ 1.392.000,00
2 - Rua Vitória, 234/244	R$ 816.000,00	R$ 839.000,00
3 - Rua Mooca, 608	R$ 0,00	R$ 101.400,00

Os valores líquidos transferidos do PATRIMÔNIO BUENO GALVÃO para a Irmandade foram superiores ao PATRIMÔNIO BORGES na quantia de R$ 2.332.400,00 (Dois milhões trezentos e trinta e dois mil e quatrocentos reais).

FALECIMENTOS

Com profundo pesar, esta Provedoria consigna os falecimentos dos queridos Irmãos: José Paulo Tarchiani, Lellis Geraldo Meirelles e Octávio Cintra. Às famílias enlutadas, manifesta a Provedoria suas condolências.

ENCERRAMENTO

O PIB (Produto Interno Bruto) fechou o exercício 2024, com alta de 3,4% puxado pelo consumo das famílias, indústria e serviços. Foi o quarto ano seguido de alta do PIB. Com a pandemia, que houve queda de 3,3%, os anos seguintes apresentaram significativos crescimentos do PIB: em 2021 = 4,8%, 2022 = 3,0% e 2023 = 3,2%. O desemprego, medido pelo IBGE, atingiu os menores níveis históricos, com taxa média de 6,6%, com a renda média em aumento de 1,5% sobre 2023, alcançando o patamar de R$ 3.225,00.

Os investimentos em máquinas, equipamentos e outros fatores produtivos atingiram 17% do PIB, segundo o IBGE. Como dificuldades do quadro da economia, tivemos alta do juro e do dólar, além da tendência inflacionaria.

Quanto à área da saúde, que está recebendo forte estimulo de inovações tecnológicas, tem apresentado questões estruturais bastante interessantes; número de médicos no Brasil aumentou 23,6% entre 2019 e 2023, diz IBGE, a maioria trabalhando para o SUS. Atualmente, o País conta com 502 mil médicos, aproximadamente 50% mulheres. O IBGE registrou também o aumento no número de enfermeiros e técnicos de enfermagem. A categoria de enfermeiro passou de 260 mil, em 2019, para 360 mil em 2023, um aumento de 39,2%. O número de técnicos cresceu 26,9%, no mesmo período, passando de 750 mil, para 952 mil. Quanto à inovação, o País está acompanhando razoavelmente essa questão, que dentre outras vantagens consta a implementação de fatores na sustentabilidade da saúde. Essa sustentabilidade depende de três principais medidas complementares: mais

recursos públicos, com melhoria na gestão dos mesmos e aumentar os investimentos em tecnologia.

Quanto ao Instituto Borges de Artes e Ofícios, (IBAO), completou no dia 28 de outubro de 2024, o primeiro centenário da sua profícua e vitoriosa história. Passaram pela Escola, milhares de alunos que profissionalmente aplicaram seus conhecimentos adquiridos.

A Irmandade da Santa Casa de Itu, entidade filantrópica e mantenedora do IBAO, ao longo desses cem anos, financiou a totalidade de alunos, isto é, gratuitamente, por entender, que incentivar a educação é sempre o melhor investimento para um país.

Frise-se que além da gratuidade na área educacional profissionalizante, a Irmandade participou em gratuidade na área da saúde, pois seus hospitais foram requisitados gratuitamente, pela Prefeitura Municipal de Itu. Através de avaliação judicial realizada, a Irmandade teria direito pela cessão desses bens, ao reembolso mensal de R$ 239.090,17, ou R$ 2.869.082,00, durante o exercício de 2024.

Estudos recentes sobre o impacto da educação profissional e tecnológica sobre a empregabilidade e remuneração, atestaram a exuberante importância dos cursos administrados no IBAO.

Quanto ao Ensino Médio, o IBAO no ano de 2024, adequou suas matrizes curriculares, de acordo com a Resolução SEDUC-52, emitida pelo Governo do Estado de São Paulo.

O IBAO em sua história de seus cem (100) anos, formou milhares de alunos em seus diversos cursos, gratuitamente. No exercício em pauta, a Irmandade através do Instituto Borges, investiu R$ 2.466.925,29, contemplando e beneficiando a totalidade de seus alunos. O custo médio anual por aluno, foi de R$ 17.620,89, ou R$ 1.468,40, ao mês/aluno. Há que se mencionar que a Irmandade, através de pavilhão do IBAO, abrigou por

quase três décadas a Escola SENAI em Itu gratuitamente, até a edificação de sua própria unidade de ensino.

O patrimônio imobiliário da Irmandade responsável por valor expressivo de suas receitas (inobstante incertezas), durante o ano em analise gerou um resultado bruto apurado de R$ 3.717.092,00, ou R$ 2.648.000,00 líquidos.

Na manutenção de seu patrimônio total a Irmandade investiu a importância de R$ 463.858,97, sendo R$ 392.618,56 nas propriedades de São Paulo.

O déficit operacional apurado foi de R$ 2.773.482,72, e a depreciação foi de R$ 586.345,00.

A Irmandade, através dos seus prioritários serviços sociais e gratuitos na área da educação e saúde, pela "Contribuição Líquida a Gratuidade", destinou o expressivo valor de R$ 4.591.180,82, no exercício de 2024.

Chama a atenção também, duas ações julgadas procedentes em última instância, favoráveis a Irmandade, uma no valor de R$ 872.544,96 e outra no valor de R$ 29.637.708,55, precatórios esses que deverão ser corrigidos monetariamente, em suas respectivas épocas dos vencimentos.

Como já mencionado anteriormente no exercício de 2024 a Irmandade desembolsou a importância de R$ 752.777,69 para a defesa de seus interesses em demandas judiciais (cíveis e trabalhistas) geradas à época em que os hospitais estavam sob a Intervenção Estadual e a importância de R$ 636.239,33 períodos em que o Sanatorinhos Ação Comunitária de Saúde e a Sociedade Beneficente São Camilo estavam na gestão hospitalar, sendo que a Irmandade vem dando cumprimento aos acordos trabalhistas gerados naqueles períodos.

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

Cabe lembrar que de acordo com os estatutos da centenária Irmandade é de responsabilidade de sua Mesa Administrativa, órgão colegiado constituído de doze membros, a deliberação e decisão compartilhada de todos os atos pertinentes a sua administração, que devem ser apreciados e aprovados pela Comissão de Contas, composta por três membros.

Ao encerrar, a Mesa Administrativa, através da Provedoria, expressa seu profundo agradecimento a todos os irmãos em geral pela confiança e apoio; a diretoria, todos os funcionários e professores pelo zelo, competência e responsabilidade que dignamente exerceram suas funções, assim como os profissionais da área jurídica: Arruda Alvim & Thereza Alvim Advogados e Consultoria Jurídica, Advocacia Adib Sad, Mesquita Barros Advogados, Renê Paschoal Liberatore, Michaluart, Armani e Takaishi Advogados e Carneiros Advogados Associados, a todos o nosso respeito e gratidão, pelo expressivo e dedicado trabalho a favor da Misericórdia.

Itu, 15 de março de 2025.

Raul de Paula Leite

Provedor

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CNPJ 50.226.117/0001-66
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2024

ATIVO	**124.639.932,63**
ATIVO CIRCULANTE	**5.096.732,39**
CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA	**2.216,83**
BANCOS - CONTA MOVIMENTO	**660,84**
BANCO DO BRASIL S/A	34,93
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	184,31
BANCO BTG PACTUAL	441,60
BANCOS - APLICAÇÕES FINANCEIRAS	**1.555,99**
BANCO SANTANDER S/A - 668-7 CONTAMAX	1.469,66
BANCO BTG PACTUAL	86,33
CONTAS A RECEBER E OUTROS RECEBIVEIS	**5.094.515,56**
ADIANTAMENTOS	**4.787,54**
ADIANTAMENTO DE SALÁRIOS	1.200,54
ADIANTAMENTO DE FORNECEDOR	3.587,00
OUTROS CRÉDITOS	**46.590,73**
IPTU A RECUPERAR	46.590,73
DESPESAS ANTECIPADAS	**27.834,72**
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	27.834,72
ALUGUEIS E CONDOMINIOS A RECEBER	**349.297,67**
ALUGUEIS A RECEBER - RUA XV DE NOVEMBRO	51.872,88
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA XV DE NOVEMBRO	37.876,24
ALUGUEIS A RECEBER - RUA DIREITA	9.806,86
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA DIREITA	3.312,00
ALUGUEIS A RECEBER - RUA D. VERIDIANA	136.834,64
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA D. VERIDIANA	19.700,00
ALUGUEIS A RECEBER - RUA DA MOOCA	14.353,89
ALUGUEIS A RECEBER - RUA VITÓRIA	74.541,16
CONDOMÍNIO A RECEBER - RUA VITÓRIA	1.000,00
OUTROS CRÉDITOS - PATRIMÔNIOS	**11.234,59**
RIO/ARMIS ADM IMÓVEIS - PATRIMÔNIO GALVÃO	11.234,59
OUTRAS CONTAS A RECEBER - PATRIMÔNIOS	**4.654.770,31**
ACORDOS/COBR JUDICIAL- PATRIMÔNIO BORGES	1.223.629,93
ACORDOS/COBR JUDICIAL - PATRIMÔNIO GALVÃO	3.431.140,38
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**119.543.200,24**
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	**31.316.350,46**
DEPÓSITOS JUDICIAIS	**806.096,95**
DEPÓSITOS JUDICIAIS	806.096,95
PRECATÓRIOS A RECEBER	**30.510.253,51**
FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO	30.510.253,51

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

INVESTIMENTOS	**476.409,00**
AÇÕES E APÓLICES	**476.409,00**
ITAÚ UNIBANCO HOLDING S/A	476.405,00
TÍTULOS P PETRÓLEO BRASILEIRO	1,00
APÓLICE DIV INT FUND M GERAIS	1,00
TÍTULO OBR REAP EC E U BRASIL	1,00
APÓLICE DIV PUB REC E U BRASIL	1,00
INTANGÍVEL	-
INTANGÍVEL	**3.639,00**
SOFTWARE	3.639,00
AMORTIZAÇÃO	**(3.639,00)**
SOFTWARE	(3.639,00)
IMOBILIZADO	**82.582.420,79**
PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS - TERRENOS	**57.459.477,68**
TERRENO RUA XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	1.071.600,00
TERRENO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	1.020.300,00
TERRENO RUA MOOCA - SÃO PAULO/SP	4.935.000,00
TERRENO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	1.306.800,00
TERRENO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	5.247.200,00
TERRENO SANTA CASA - ITU/SP	30.936.823,50
TERRENO RUA JOAQUIM B BORGES - ITU/SP	11.214.885,00
TERRENO RUA SANTA RITA - ITU/SP	143.839,50
TERRENO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	1.535.176,50
TERENO RUA VIRGINIA MARTINI GAZZOLA	47.853,18
PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS - EDIFICAÇÕES	**32.219.629,20**
EDIFÍCIO XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	2.142.000,00
EDIFÍCIO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	2.241.118,08
EDIFÍCIO RUA DA MOOCA - SÃO PAULO/SP	914.546,00
EDIFÍCIO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	1.517.850,00
EDIFÍCIO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	3.019.043,48
PRÉDIO SANTA CASA - ITU/SP	16.160.293,60
PRÉDIO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	2.109.060,80
RESTAURAÇÃO PRÉDIO ANTIGO SANTA CASA	2.350.607,02
RESTAURAÇÃO PRÉD ANT STA CASA TERMO COOP	1.571.939,38
EDIFÍCIO RUA DIREITA - TERMO DE COOP	193.170,84
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - EDIFICAÇÕES	**(7.125.346,15)**
EDIFÍCIO XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	(645.478,67)
EDIFÍCIO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	(630.187,34)
EDIFÍCIO RUA DA MOOCA - SÃO PAULO/SP	(454.736,97)
EDIFÍCIO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	(505.963,70)
EDIFÍCIO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	(899.671,66)
PRÉDIO SANTA CASA - ITU/SP	(3.620.210,99)
PRÉDIO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	(369.096,82)

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

BENS DE USO	**1.756.420,18**
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES	218.228,18
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	457.468,85
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	125.940,43
BENS CENTRO PRÓ MEMÓRIA IRMANDADE	19.703,74
EQUIPAMENTOS HOSPITALARES	931.078,98
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	4.000,00
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - BENS DE USO	**(1.727.760,12)**
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES	(217.108,04)
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(457.468,85)
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	(118.171,31)
EQUIPAMENTOS HOSPITALARES	(931.078,98)
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	(3.932,94)
DESPESAS FUTURAS A REALIZAR	**5.168.019,99**
DESPESAS FUTURAS A REALIZAR	**5.168.019,99**
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A REALIZAR	4.547.340,48
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS A REALIZAR	440.000,00
ENCARGOS SOCIAIS A REALIZAR	180.679,51

JONAS SOARES DE SOUZA
TESOUREIRO

RAUL DE PAULA LEITE
PROVEDOR

WAGNER LUIZ DE CAMARGO
CONTADOR 1SP 110293/O-0

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CNPJ 50.226.117/0001-66
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2024

PASSIVO E PATRIMÔNIO SOCIAL	**124.639.932,63**
PASSIVO CIRCULANTE	**1.352.296,58**
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	**63.660,39**
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	**13.544,89**
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	13.502,89
13º SALÁRIOS A PAGAR	42,00
ENCARGOS SOCIAIS	**50.115,50**
INSS A PAGAR	5.398,13
FGTS A PAGAR	2.531,79
CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL	457,92
INSS A RECOLHER S/AÇÕES TRABALHISTAS	41.727,66
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	**14.321,54**
I R RETIDO NA FONTE A RECOLHER	6.264,52
COFINS/PIS/CSLL A RECOLHER	7.534,11
ISS A RECOLHER	522,91
FORNECEDORES	**68.220,87**
FORNECEDORES - MATRIZ	**6.807,94**
CLARO S/A	96,22
TELEFÔNICA BRASIL S/A	96,72
RBA SERV EMPRES. PORTARIA E LIMPEZA LTDA	6.615,00
FORNECEDORES - PRÉDIO PATRIMÔNIOS	**61.412,93**
ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A	47.874,18
AUTOMATEC COM E SIST DE AUT E SEG LTDA	6.245,00
MS ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	1.000,00
JR & JS TELECOM LTDA	2.293,75
VANDERLAN DOS ANJOS DE SOUZA	4.000,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**1.182.795,46**
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**1.182.795,46**
RIO/ARMIS ADM. DE IMÓVEIS	40.538,28
SERVIÇOS DE TERCEIROS A PAGAR	10.874,64
SEGUROS A PAGAR	21.382,54
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A PAGAR	990.000,00
HONORÁRIOS ADVOC A PAGAR - AÇÕES TRABALHISTAS	120.000,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**23.298,32**
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**21.572,53**
FÉRIAS A PAGAR	21.572,53
OUTRAS OBRIGAÇÕES - ENCARGOS SOCIAIS	**1.725,79**
FGTS A PAGAR	1.725,79

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

PASSIVO NÃO CIRCULANTE	**34.586.545,84**
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	**34.586.545,84**
OUTRAS OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	**4.043.951,85**
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A PAGAR	3.525.000,00
INSS A RECOLHER - AÇÕES TRABALHISTAS	138.951,85
HONORÁRIOS ADVOC - AÇÕES TRABALHISTAS	320.000,00
DEPÓSITO EM CAUÇÃO	60.000,00
PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS PASSIVAS	**32.340,48**
AÇÕES TRABALHISTAS	32.340,48
PRECATÓRIO - RECEITA DIFERIDA	**30.510.253,51**
PRECATÓRIO - FAZENDA ESTADO SÃO PAULO	30.510.253,51
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**88.701.090,21**
PATRIMÔNIO SOCIAL	**430,84**
PATRIMÔNIO BORGES	210,69
PATRIMÔNIO PAULO BUENO GALVÃO	220,15
RESERVAS	**64.218.229,50**
RESERVAS DE EXERC. ANTERIORES	64.527.897,11
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(309.667,61)
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	**61.241.031,77**
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	60.793.580,76
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL - CPC 23	513.459,60
AJUSTE DE EXERCICIOS ANTERIORES	(66.008,59)
OUTROS AJUSTES PATRIMONIAIS	**(38.061.065,30)**
TRANSF RECURSOS PARA MANTIDA	(38.061.065,30)
OUTROS PATRIMÔNIOS	**1.302.463,40**
DOAÇÃO DE AÇÕES	1.302.463,40

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CNPJ 50.226.117/0001-66
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO EM 31/12/2024

CONTAS DE RESULTADO

RECEITAS	**3.356.828,62**
RECEITAS COM ALUGUEIS	**3.293.024,03**
RECEITA ALUGUEL - PATRIMÔNIO BORGES	**718.562,36**
ALUGUEL - PRÉDIO JOAQUIM BORGES	603.559,01
ALUGUEL - RUA DIREITA	115.003,35
RECEITA ALUGUEL - PATRIMÔNIO GALVÃO	**2.995.529,55**
ALUGUEL - D. VERIDIANA	1.749.446,48
ALUGUEL - RUA DA MOÓCA	162.853,89
ALUGUEL - RUA VITÓRIA	1.083.229,18
DESCONTOS CONCEDIDOS	**(421.067,88)**
DESCONTOS CONCEDIDOS - P. BORGES	(17.370,95)
DESCONTOS CONCEDIDOS - P. GALVÃO	(403.696,93)
OUTRAS RECEITAS COM ALUGUEIS	**18.006,73**
OUTRAS RECEITAS - PATR BORGES	**12.033,24**
MULTAS	11.860,53
JUROS ATIVOS	172,71
OUTRAS RECEITAS - PATR GALVÃO	**5.973,49**
MULTAS	5.680,53
JUROS ATIVOS	292,96
RECEITAS FINANCEIRAS	**133.037,88**
JUROS DE APLIC. FINANCEIRAS	40.482,53
DESCONTOS OBTIDOS	370,14
JUROS DE APLIC. EM FUNDOS	69,03
DIVIDENDOS	40.575,53
JUROS S/CAPITAL PRÓPRIO	51.540,65
OUTRAS RECEITAS	**(87.240,02)**
RECEITAS DIVERSAS	**(87.240,02)**
GANHOS/PERDAS CAPITIAL IMOBILIZADO	(134.466,24)
GANHOS/PERDAS CAPITAL DE AÇÕES	47.226,22
ISENÇÕES USUFRUÍDAS	-
ISENÇÕES FISCAIS/PREVIDENCIÁRIAS	280.017,18
COTA PATRONAL - INSS	70.329,77
COFINS	106.983,38
CSLL	102.704,03
(-)ISENÇÕES FISCAIS/PREVIDENCIÁRIAS	(280.017,18)
(-) COTA PATRONAL - INSS	(70.329,77)
(-) COFINS	(106.983,38)
(-) CSLL	(102.704,03)
VOLUNTARIADO	-
TRABALHO VOLUNTÁRIO	5.700,00
(-) TRABALHO VOLUNTÁRIO	(5.700,00)

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CNPJ 50.226.117/0001-66
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO EM 31/12/2024

CONTAS DE RESULTADO

DESPESAS	**3.666.496,23**
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	**29.076,51**
ALVARÁS, LICENÇAS E TAXAS	7.326,91
IMPOSTO PREDIAL E TERRIT. URBANO	17.946,45
IMPOSTO DE RENDA	3.081,10
ISS	722,05
DESPESAS FINANCEIRAS	**108.672,80**
DESPESAS BANCÁRIAS	7.240,99
ENCARGOS FINANCEIROS	3,36
VARIAÇÃO MONETÁRIA PASSIVA	101.428,45
DESPESAS GERAIS	**832.705,27**
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	4.500,00
CORREIOS	193,15
DESPESAS COM VEÍCULOS	897,38
DESPESAS DIVERSAS	460,00
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	1.914,09
DESPESAS SOCIAIS E EVENTOS	7.842,82
COMUNICAÇÕES	11.504,26
SEGUROS	10.242,32
IMPRESSOS E CÓPIAS	5.736,90
LIVROS, JORNAIS E PUBLICAÇÕES	11.804,70
MANUTENÇÃO SOFTWARE	6.418,84
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	474.583,00
DESPESAS COM VIAGENS/ESTADIA	670,00
MULTAS	250,00
MANUTENÇÃO DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS	2.766,09
AUDITORIA	20.000,00
SERVIÇOS DE TERCEIROS PJ	270.167,84
DESPESAS COM SEGURANÇA	2.753,88

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS PATRIMÔNIO BORGES	**508.341,11**
DESPESAS RUA XV DE NOVEMBRO	**463.963,19**
SALÁRIOS	138.695,37
FÉRIAS	22.125,46
13º SALÁRIO	13.724,32
FGTS	13.906,33
VALE TRANSPORTE	6.011,84
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.103,74
VALE ALIMENTAÇÃO/CESTA BASICA	46.596,19
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	2.678,18
ÁGUA	47.110,90
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	267.478,05
CORREIO	101,80
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	188,10
ENERGIA ELÉTRICA	37.877,32
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	7.949,63
SEGUROS	29.945,72
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	2.392,37
DESPESAS COM SALAS VAGAS	194.830,22
DESPESAS COMUNICAÇÕES E INTERNET	98.687,70
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	68.369,64
DESPESAS BANCÁRIAS	6.854,80
DESPESAS DIVERSAS	4.871,68
JUROS PASSIVOS	310,27
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	17.011,60
HONORARIOS ADVOCATICIOS/PERITOS	6.187,97
INTERMEDIAÇÃO	17.787,00
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(52.643,62)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(22.868,65)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(2.199,98)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ENERGIA ELÉTRICA	(21.136,85)
(-) CONDOMÍNIO	(489.983,91)
RUA DIREITA	**44.377,92**
SALÁRIOS	1.061,10
FGTS	17.337,75
INDENIZAÇÃO E AVISO PRÉVIO	7.692,98
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	67,24
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	511,56
ÁGUA	289,36
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	579,38
ENERGIA ELÉTRICA	91,43
DESPESAS COM SALAS VAGAS	39.744,00
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	15.744,84
DESPESAS BANCÁRIAS	880,40
DESPESAS DIVERSAS	121,88
(-) CONDOMÍNIO RUA DIREITA	(39.744,00)

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS PATRIMÕNIO GALVÃO	**301.535,76**
RUA DONA VERIDIANA	**155.292,59**
SALÁRIOS	55.542,66
FÉRIAS	8.646,71
13º SALÁRIO	6.129,41
FGTS	5.790,11
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	210,57
VALE ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	18.362,12
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.815,68
ÁGUA	23.761,15
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	91.554,20
CORREIO	229,10
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	17,79
ENERGIA ELÉTRICA	10.559,04
DESPESAS COM SALAS VAGAS	17.029,73
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	1.720,55
SEGUROS	41.596,18
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	608,64
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	105.495,78
DESPESAS BANCÁRIAS	3.156,00
DESPESAS DIVERSAS	0,91
JUROS PASSIVOS	211,65
INTERMEDIAÇÃO	23.200,00
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	5.080,00
MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS	2.390,00
HONOR. ADVOCATÍCOS E PERITOS	7.917,91
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(24.936,40)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(42.213,31)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(3.800,00)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ENERGIA ELÉTRICA	(149,64)
(-) CONDOMÍNIO	(204.633,95)
RUA DA MOOCA	**22.569,61**
ÁGUA	1.589,26
SEGURO	2.379,50
TAXA ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	4.969,28
DESPESAS BANCÁRIAS	36,00
CONDOMÍNIO	2.860,00
DESPESAS DIVERSAS	45,00
INTERMEDIAÇÃO	13.500,00
HON ADVOCATÍCIOS E PERITOS	2.258,23
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(2.350,66)
(-) CONDOMÍNIO RUA MOOCA	(2.717,00)

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

RUA VITÓRIA	**123.673,56**
SALÁRIOS	24.059,51
FÉRIAS	3.482,56
13º SALÁRIO	2.168,51
FGTS	2.284,53
VALE ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	10.155,46
PCMSO	287,50
ÁGUA	23.443,10
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	33.586,31
ENERGIA ELÉTRICA	68.069,42
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	629,50
SEGURO	16.318,40
DESPESAS COM SALAS VAGAS	1.500,00
ALVARÁS,TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	205,79
TAXA ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	41.196,87
DESPESAS BANCÁRIAS	477,20
JUROS PASSIVOS	11,63
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	3.790,00
INTERMEDIAÇÃO	1.250,00
HONOR. ADVOCATÍCIOS E PERITOS	8.415,03
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(21.390,45)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(11.102,51)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(9.225,46)
(-) DESPESAS RECUPERDAS - ENERGIA ELÉTRICA	(63.939,34)
(-) CONDOMÍNIO RUA VITÓRIA	(12.000,00)
DEPRECIAÇÃO/AMORTIZAÇÃO	**497.147,76**
DEPRECIAÇÃO	497.147,76
OUTRAS DESPESAS	**1.389.017,02**
DESPESAS PERÍODO INTERVENÇÃO	**752.777,69**
CUSTAS E OUTRAS DESPESAS PROCESSUAIS	1.097,69
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS	720.000,00
ENCARGOS SOCIAS	31.680,00
DESPESAS SANATORINHOS E SÃO CAMILO	**636.239,33**
HONORARIOS ADV. AÇÕES TRABALHISTAS	295.085,00
CUSTAS E OUTRAS DESPESAS PROCESSUAIS	29.328,57
ENCARGOS SOCIAIS	11.825,76
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS	300.000,00
DÉFICIT DO PERÍODO	**(309.667,61)**

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

I B A O - INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS
CNPJ 50.226.117/0003-28
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2024

ATIVO	**26.406.119,51**
ATIVO CIRCULANTE	**21.058,62**
CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA	**7.606,66**
CAIXA GERAL	**729,70**
CAIXA	729,70
BANCOS - APLICAÇÕES FINANCEIRAS	**6.876,96**
BANCO SANTANDER S/A - 2257-1 CONTAMAX	6.876,96
CONTAS A RECEBER E RECEBIVEIS	**13.451,96**
DEVEDORES	**6.330,55**
ADIANTAMENTOS DE SALÁRIOS	54,71
ADIANTAMENTOS DE FÉRIAS	6.275,84
DESPESAS ANTECIPADAS	**7.121,41**
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	7.121,41
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**26.385.060,89**
IMOBILIZADO	**26.385.060,89**
PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS - TERRENOS	**21.035.520,00**
TERRENO IBAO - ITU/SP	21.035.520,00
PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS - EDIFICAÇÕES	**6.454.924,02**
PRÉDIO IBAO - ITU/SP	5.936.000,00
RESTAURAÇÃO PRÉDIO IBAO	26.613,01
RESTAURAÇÃO PRÉDIO IBAO TERMO DE COOP	492.311,01
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - EDIFICAÇÕES	**(1.164.482,16)**
PRÉDIO IBAO - ITU/SP	(1.164.482,16)
BENS DE USO	**464.984,26**
MÁQUINAS EQUIP E INSTALAÇÕES	198.011,18
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	151.406,46
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	96.566,62
POÇO ARTESIANO	19.000,00
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - BENS DE USO	**(405.885,23)**
MÁQUINAS EQUIP E INSTALAÇÕES	(197.043,31)
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(122.436,51)
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	(86.405,41)

JONAS SOARES DE SOUZA
TESOUREIRO

RAUL DE PAULA LEITE
PROVEDOR

WAGNER LUIZ DE CAMARGO
CONTADOR 1 SP 110.293/O-0

I B A O - INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS
CNPJ 50.226.117/0003-28
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2024

PASSIVO E PATRIMÔNIO SOCIAL	**26.406.119,51**
PASSIVO CIRCULANTE	**368.139,37**
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	**117.547,93**
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	**89.448,00**
ORDENADOS A PAGAR	89.448,00
ENCARGOS SOCIAIS	**28.099,93**
INSS A PAGAR	11.171,74
FGTS A PAGAR	16.928,19
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	**30.851,67**
TRIBUTOS	**30.851,67**
I R RETIDO NA FONTE A RECOLHER	30.837,87
ISS A RECOLHER	13,80
FORNECEDORES	**7.786,70**
FARMACARMO FARMÁCIA LTDA	1.387,29
DISTRIB VALENTE ART. P/ ESCRITORIO LTDA EPP	1.666,50
MICROLIGHT INFORMÁTICA LTDA	120,00
CELIO FRANCISCHINELLI &CIA LTDA ME	495,00
FARMA PONTE ADM. DE CONVÊNIOS	970,68
CIS COMPANHIA ITUANA DE SANEAMENTO	715,02
SCARAVELLI REMOÇÃO DE ENTULHOS LTDA - ME	240,15
PANIFICADORA DELICIAS DA VOVÓ	2.000,00
ITU LUZ COMERCIO MAT. ELETRO .LTDA - EPP	92,52
GALPÃO DAS PLANTAS DE SALTO LTDA	99,54
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**4.831,44**
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**4.831,44**
SEGUROS A PAGAR	4.831,44
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**207.121,63**
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**191.779,23**
FÉRIAS A PAGAR	191.779,23
OUTRAS OBRIGAÇÕES - ENCARGOS SOCIAIS	**15.342,40**
FGTS A PAGAR	15.342,40
PATRIMÔNIO LIQUIDO	**26.037.980,14**
PATRIMÔNIO SOCIAL	**26.037.980,14**
RESERVAS	**(35.495.135,33)**
DEFICIT ACUMULADO	(33.031.320,22)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(2.463.815,11)
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	**23.472.050,17**
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	23.472.050,17
OUTROS AJUSTES PATRIMONIAIS	**38.061.065,30**
TRANSF RECURSOS MANTENEDORA	38.061.065,30

I B A O - INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS
CNPJ 50.226.117/0003-28
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31/12/2024

CONTAS DE RESULTADO	
RECEITAS	**3.110,18**
RECEITAS OPERACIONAIS	**3.110,18**
RECEITAS COM ALUGUEIS	**3.000,00**
ALUGUEIS DIVERSOS	3.000,00
RECEITAS FINANCEIRAS	**110,18**
JUROS DE APLICAÇÕES EM FUNDOS	110,18
ISENÇÕES USUFRUÍDAS	-
ISENÇÕES FISCAIS/PREVIDENCIÁRIAS	**464.809,29**
COTA PATRONAL INSS	464.626,42
COFINS	93,30
CSLL	89,57
(-) ISENÇÕES FISCAIS/PREVIDENCIÁRIAS	**(464.809,29)**
(-) COTA PATRONAL INSS	(464.626,42)
(-) COFINS	(93,30)
(-) CSLL	(89,57)

I B A O - INSTITUTO BORGES DE ARTES E OFÍCIOS
CNPJ 50.226.117/0003-28
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31/12/2024

CONTAS DE RESULTADO	
DESPESAS	**2.466.925,29**
DESPESAS OPERACIONAIS - EDUCAÇÃO	**2.466.925,29**
DESPESAS COM O PESSOAL - PROFESSORES	**404.024,81**
ENSINO MÉDIO - EDUCAÇÃO	**321.701,14**
SALÁRIOS	218.029,81
FGTS	21.266,05
FÉRIAS	27.826,56
13º SALÁRIO	20.560,34
ABONO SALARIAL	3.474,69
VALE ALIMENTAÇÃO	27.302,39
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.917,08
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.324,22
TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO - EDUCAÇÃO	**81.376,50**
SALÁRIOS	55.223,67
FGTS	5.344,03
FÉRIAS	6.692,00
13º SALÁRIO	4.973,04
ABONO SALARIAL	707,33
VALE ALIMENTAÇÃO	7.734,61
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	451,42
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	250,40
TÉCNICO EM ENFERMAGEM - EDUCAÇÃO	**947,17**
FGTS	4,87
FÉRIAS	139,28
13º SALÁRIO	41,64
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	202,10
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	559,28
DESPESAS COM PESSOAL ADMINISTRATIVO - EDUCAÇÃO	**1.646.452,02**
PESSOAL DA ADMINISTRAÇÃO - GERAL - EDUCAÇÃO	**799.434,76**
SALÁRIOS E ORDENADOS	586.784,49
FGTS	57.092,53
FÉRIAS	75.410,13
13º SALÁRIO	54.812,13
ABONO SALARIAL	9.659,56
VALE ALIMENTAÇÃO	12.366,00
VALE TRANSPORTE	147,32
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	857,40
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	2.305,20

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

ADMINISTRAÇÃO - EDUCAÇÃO	**524.384,66**
SALÁRIOS	379.396,92
FGTS	36.817,57
FÉRIAS	47.372,80
13º SALÁRIO	34.836,92
ABONO SALARIAL	6.164,09
VALE ALIMENTAÇÃO	16.488,00
PCMSO	1.155,20
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	2.153,16
ADMINISTRAÇÃO - SERVIÇOS GERAIS - EDUCAÇÃO	**231.961,27**
SALÁRIOS E ORDENADOS	158.972,85
FGTS	15.407,86
FÉRIAS	19.695,19
13º SALÁRIO	14.454,87
ABONO SALARIAL	2.349,36
VALE TRANSPORTE	1.039,80
VALE ALIMENTAÇÃO	12.366,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.828,26
UNIFORMES	5.033,30
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	813,78
PESSOAL CENTRO PRÓ MEMÓRIA - EDUCAÇÃO	**90.671,33**
SALÁRIOS E ORDENADOS	64.351,72
FGTS	6.247,28
FÉRIAS	8.090,24
13º SALÁRIO	5.937,81
ABONO SALARIAL	1.061,57
VALE TRANSPORTE	195,01
VALE ALIMENTAÇÃO	4.122,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	297,90
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	367,80
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES - EDUCAÇÃO	**3.851,95**
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	**3.851,95**
ALVARAS LICENÇAS E TAXAS	3.851,95
DESPESAS FINANCEIRAS - EDUCAÇÃO	**3.371,72**
DESPESAS FINANCEIRAS	**3.371,72**
DESPESAS BANCÁRIAS	3.366,00
ENCARGOS FINANCEIROS	5,72

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS GERAIS - EDUCAÇÃO	**320.027,59**
DESPESAS GERAIS - EDUCAÇÃO	**320.027,59**
ÁGUA	12.841,91
MANUTENÇÃO E REPAROS	66.740,41
DESPESAS COM VEICULOS	20,00
DESPESAS DIVERSAS	624,14
DESPESAS SOCIAIS E EVENTOS	9.713,01
ENERGIA ELÉTRICA	31.055,34
COMUNICAÇÕES	1.333,05
MATERIAIS DE ESCRITÓRIO	6.286,46
MATERIAIS DE LIMPEZA E COPA	11.003,81
SEGUROS	9.225,90
DESPESAS COM CÓPIAS	16.105,43
GÊNEROS ALIMENTÍCIOS	69.347,37
DESPESAS COM VIAGENS	109,00
MULTAS	28,15
MANUTENÇÃO DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS	27.435,50
PEQUENAS IMOBILIZAÇÕES	2.978,00
DESPESAS COM SEGURANÇA	2.369,52
SERVIÇOS DE TERCEIROS PJ	36.897,64
SERVIÇOS DE TERCEIROS PF	2.500,00
MATERIAL DE APOIO	200,38
DESPESAS COM COPA E COZINHA	9.439,36
PRODUTOS DE HIGIÊNE E MEDICAMENTOS	326,21
PEÇAS E ACESSÓRIOS DE INFORMATICA	3.447,00
DEPRECIAÇÃO - EDUCAÇÃO	**89.197,20**
DÉFICIT DO PERÍODO	**(2.463.815,11)**

Praça Conde de Parnaíba, 83 - Centro - Caixa Postal 301 - Fones/Fax: (11) 4022-3810 / 4022-4761 - CEP 13300-143 - ITU - SP
E-mail: secretaria@iscmitu.org.br - Site: www.iscmitu.org.br

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CONSOLIDADO
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2024

ATIVO	**151.046.052,14**
ATIVO CIRCULANTE	**5.117.791,01**
CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA	**9.823,49**
CAIXA GERAL	**729,70**
CAIXA	729,70
BANCOS - CONTA MOVIMENTO	**660,84**
BANCO DO BRASIL S/A	34,93
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	184,31
BTG PACTUAL	441,60
BANCOS - APLICAÇÕES FINANCEIRAS	**8.432,95**
BANCO SANTANDER S/A - 668-7 CONTAMAX	1.469,66
BANCO SANTANDER S/A - 2257-1 CONTAMAX	6.876,96
BTG PACTUAL -CDB	86,33
CONTAS A RECEBER E RECEBÍVEIS	**5.107.967,52**
ADIANTAMENTOS	**11.118,09**
ADIANTAMENTOS DE SALÁRIOS	1.255,25
ADIANTAMENTOS DE FÉRIAS	6.275,84
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	3.587,00
OUTROS CRÉDITOS	**46.590,73**
IPTU A RECUPERAR	46.590,73
DESPESAS ANTECIPADAS	**34.956,13**
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	34.956,13
DEVEDORES	**349.297,67**
ALUGUEIS A RECEBER - RUA XV DE NOVEMBRO	51.872,88
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA XV DE NOVEMBRO	37.876,24
ALUGUEIS A RECEBER - RUA DIREITA	9.806,86
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA DIREITA	3.312,00
ALUGUEIS A RECEBER - RUA D. VERIDIANA	136.834,64
CONDOMÍNIOS A RECEBER - RUA D. VERIDIANA	19.700,00
ALUGUEIS A RECEBER - RUA DA MOOCA	14.353,89
ALUGUEIS A RECEBER - RUA VITÓRIA	74.541,16
CONDOMINIO A RECEBER - RUA VITÓRIA	1.000,00
OUTROS CRÉDITOS - PATRIMÔNIOS	**11.234,59**
RIO/ARMIS ADM IMÓVEIS - PATRIMÔNIO GALVÃO	11.234,59
OUTRAS CONTAS A RECEBER - PATRIMÔNIOS	**4.654.770,31**
ACORDOS/ COBR JUDICIAL - PATRIMÔNIO BORGES	1.223.629,93
ACORDOS/ COBR JUDICIAL - PATRIMÔNIO GALVÃO	3.431.140,38
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**145.928.261,13**
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	**31.316.350,46**
DEPÓSITO JUDICIAIS	**806.096,95**
DEPÓSITO JUDICIAIS	806.096,95
PRECATÓRIOS A RECEBER	**30.510.253,51**
FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO	30.510.253,51

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

INVESTIMENTOS	**476.409,00**
AÇÕES	**476.409,00**
ITAÚ UNIBANCO HOLDING S/A	476.405,00
TÍTULOS P PETRÓLEO BRASILEIRO	1,00
APÓLICE DIV INT FUND M GERAIS	1,00
TÍTULO OBR REAP EC E U BRASIL	1,00
APÓLICE DIV PUB REP E U BRASIL	1,00
INTANGÍVEL	-
SOFTWARE	3.639,00
(-)AMORTIZAÇÃO	(3.639,00)
IMOBILIZADO	**108.967.481,68**
PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS - TERRENOS	**78.494.997,68**
TERRENO RUA XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	1.071.600,00
TERRENO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	1.020.300,00
TERRENO RUA MOOCA - SÃO PAULO/SP	4.935.000,00
TERRENO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	1.306.800,00
TERRENO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	5.247.200,00
TERRENO SANTA CASA - ITU/SP	30.936.823,50
TERRENO IBAO - ITU/SP	21.035.520,00
TERRENO RUA JOAQUIM B BORGES - ITU/SP	11.214.885,00
TERRENO RUA SANTA RITA - ITU/SP	143.839,50
TERRENO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	1.535.176,50
TERRENO RUA VIRGINIA GAZZOLA	47.853,18
PROPRIEDADES IMOBILIARIAS - EDIFICAÇÕES	**38.674.553,22**
EDIFÍCIO XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	2.142.000,00
EDIFÍCIO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	2.241.118,08
EDIFÍCIO RUA DA MOOCA - SÃO PAULO/SP	914.546,00
EDIFÍCIO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	1.517.850,00
EDIFÍCIO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	3.019.043,48
PRÉDIO SANTA CASA - ITU/SP	16.160.293,60
PRÉDIO IBAO - ITU/SP	5.936.000,00
PRÉDIO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	2.109.060,80
RESTAURAÇÃO PRÉDIO ANTIGO SANTA CASA	2.350.607,02
RESTAURAÇÃO PRÉD ANT STA CASA TERMO COOP	1.571.939,38
RESTAURAÇÃO PRÉDIO IBAO	26.613,01
RESTAURAÇÃO PRÉDIO IBAO TERMO COOP	492.311,01
EDIFÍCIO RUA DIREITA TERMO DE COOP	193.170,84

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - EDIFICAÇÕES	**(8.289.828,31)**
EDIFÍCIO XV DE NOVEMBRO - SÃO PAULO/SP	(645.478,67)
EDIFÍCIO RUA DIREITA - SÃO PAULO/SP	(630.187,34)
EDIFÍCIO RUA DA MOOCA - SÃO PAULO/SP	(454.736,97)
EDIFÍCIO RUA VITÓRIA - SÃO PAULO/SP	(505.963,70)
EDIFÍCIO RUA D. VERIDIANA - SÃO PAULO/SP	(899.671,66)
PRÉDIO SANTA CASA - ITU/SP	(3.620.210,99)
PRÉDIO IBAO - ITU/SP	(1.164.482,16)
PRÉDIO MATERNIDADE BORGES - ITU/SP	(369.096,82)
BENS DE USO	**2.221.404,44**
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES	416.239,36
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	608.875,31
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	222.507,05
POÇO ARTESIANO	19.000,00
BENS CENTRO PRÓ MEMÓRIA IRMANDADE	19.703,74
EQUIPAMENTOS HOSPITALARES	931.078,98
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	4.000,00
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - BENS DE USO	**(2.133.645,35)**
MÁQUINAS, EQUIP. E INSTALAÇÕES	(414.151,35)
MÓVEIS E UTENSILIOS	(579.905,36)
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	(204.576,72)
EQUIPAMENTOS HOSPITALARES	(931.078,98)
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	(3.932,94)
DESPESAS FUTURAS A REALIZAR	**5.168.019,99**
DESPESAS FUTURAS A REALIZAR	**5.168.019,99**
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A REALIZAR	4.547.340,48
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS A REALIZAR	440.000,00
ENCARGOS SOCIAIS A REALIZAR	180.679,51

JONAS SOARES DE SOUZA
TESOUREIRO

RAUL DE PAULA LEITE
PROVEDOR

WAGNER LUIZ DE CAMARGO
CONTADOR CRC 1SP 110293/O-0

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CONSOLIDADO
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2024

PASSIVO E PATRIMÔNIO SOCIAL	**151.046.052,14**
PASSIVO CIRCULANTE	**1.720.435,95**
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	**181.208,32**
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	**102.992,89**
ORDENADOS A PAGAR	102.950,89
13º SALÁRIO A PAGAR	42,00
ENCARGOS SOCIAIS	**78.215,43**
INSS A PAGAR	16.569,87
FGTS A PAGAR	19.459,98
CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL	457,92
INSS A RECOLHER S/ AÇÕES TRABALHISTAS	41.727,66
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	**45.173,21**
TRIBUTOS	**45.173,21**
I R RETIDO NA FONTE A RECOLHER	37.102,39
COFINS/PIS/CSLL A RECOLHER	7.534,11
ISS A RECOLHER	536,71
FORNECEDORES - GERAL	**76.007,57**
FORNECEDORES	**14.594,64**
FARMACARMO FARMÁCIA LTDA	1.387,29
DISTRIBUIDORA VALENTE ART. P/ ESCRIT LTDA EPP	1.666,50
CIS COMPANHIA ITUANA DE SANEAMENTO	715,02
MICROLIGHT INFORMÁTICA LTDA	120,00
FARMA PONTE ADMINISTRADORA DE CONVÊNIOS	970,68
SCARAVELLI REMOÇÃO DE ENTULHOS LTDA ME	240,15
CLARO S/A NET SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO	96,22
CELIO FRANCISCHINELLI &CIA LTDA	495,00
TELEFONICA BRASIL S/A	96,72
PANIFICADORA DELICIAS DA VOVÓ	2.000,00
ITU LUZ COMERCIO MAT.ELETRO.LTDA EPP	92,52
RBA SERV EMPRES PORTARIA E LIMP LTDA	6.615,00
GALPÃO DAS PLANTAS DE SALTO LTDA	99,54
FORNECEDORES - PRÉDIOS PATRIMÔNIO	**61.412,93**
VANDERLAN DOS ANJOS DE SOUZA	4.000,00
ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A	47.874,18
AUTOMATEC COM E SIST. DE AUT E SEG LTDA	6.245,00
MS ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	1.000,00
JR&JS TELECOM LTDA	2.293,75
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**1.187.626,90**
SERVIÇOS DE TERCEIROS A PAGAR	10.874,64
RIO/ARMIS ADMINISTRADORA DE IMOVEIS	40.538,28
SEGUROS A PAGAR	26.213,98
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A PAGAR	990.000,00
HONORÁRIOS ADVOC A PAGAR - AÇÕES TRABALHISTAS	120.000,00

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**230.419,95**
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	**213.351,76**
FÉRIAS A PAGAR	213.351,76
OUTRAS OBRIGAÇÕES - ENCARGOS SOCIAIS	**17.068,19**
FGTS A PAGAR	17.068,19
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	**34.586.545,84**
PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	**34.586.545,84**
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	**4.043.951,85**
CONDENAÇÕES TRABALHISTAS A PAGAR	3.525.000,00
INSS A RECOLHER - AÇÕES TRABALHISTAS	138.951,85
HONORÁRIOS ADVOC - AÇÕES TRABALHISTAS	320.000,00
DEPÓSITO EM CAUÇÃO	60.000,00
PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS PASSIVAS	**32.340,48**
AÇÕES TRABALHISTAS	32.340,48
PRECATÓRIO - RECEITA DIFERIDA	**30.510.253,51**
PRECATÓRIO - FAZENDA ESTADO SÃO PAULO	30.510.253,51
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**114.739.070,35**
PATRIMÔNIO SOCIAL	**114.739.070,35**
PATRIMÔNIO SOCIAL	**430,84**
PATRIMÔNIO BORGES	210,69
PATRIMÔNIO GALVÃO	220,15
RESERVAS	**28.723.094,17**
RESERVAS DE EXERC. ANTERIORES	64.527.897,11
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(2.773.482,72)
DEFICIT ACUMULADO	(33.031.320,22)
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	**84.713.081,94**
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL	84.265.630,93
AJUSTE VARIAÇÃO PATRIMONIAL - CPC 23	513.459,60
AJUSTE DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	(66.008,59)
OUTROS AJUSTES PATRIMONIAIS	-
TRANSF RECURSOS PARA MANTIDA	(38.061.065,30)
TRANSF RECURSOS DA MANTENEDORA	38.061.065,30
OUTROS PATRIMÔNIOS	**1.302.463,40**
DOAÇÕES DE AÇÕES	1.302.463,40

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CONSOLIDADO
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO EM 31/12/2024

CONTAS DE RESULTADO	
RECEITAS	**3.359.938,80**
RECEITAS COM ALUGUEIS	**3.296.024,03**
RECEITA ALUGUEL - PATRIMÔNIO BORGES	**718.562,36**
ALUGUEL - PRÉDIO JOAQUIM BORGES	603.559,01
ALUGUEL - RUA DIREITA	115.003,35
RECEITA ALUGUEL - PATRIMÔNIO GALVÃO	**2.995.529,55**
ALUGUEL - D. VERIDIANA	1.749.446,48
ALUGUEL - RUA DA MOOCA	162.853,89
ALUGUEL - RUA VITÓRIA	1.083.229,18
ALUGUEIS DIVERSOS	**3.000,00**
ALUGUEIS DIVERSOS	3.000,00
DESCONTOS CONCEDIDOS	**(421.067,88)**
DESCONTOS CONCEDIDOS - P BORGES	(17.370,95)
DESCONTOS CONCEDIDOS - P GALVÃO	(403.696,93)
OUTRAS RECEITAS COM ALUGUEIS	**18.006,73**
OUTRAS RECEITAS - PATR BORGES	**12.033,24**
MULTAS	11.860,53
JUROS ATIVOS	172,71
OUTRAS RECEITAS - PATR GALVÃO	**5.973,49**
MULTAS	5.680,53
JUROS ATIVOS	292,96
RECEITAS FINANCEIRAS	**133.148,06**
JUROS DE APLIC. FINANCEIRAS	40.482,53
DESCONTOS OBTIDOS	370,14
JUROS DE APLIC. EM FUNDOS	179,21
DIVIDENDOS	40.575,53
JUROS S/ CAPITAL PROPRIO	51.540,65
RECEITAS DIVERSAS	**(87.240,02)**
OUTRAS RECEITAS	**(87.240,02)**
GANHOS/PERDAS DE CAPITAL VENDA IMOBILIZADO	(134.466,24)
GANHOS/PERDAS DE CAPITAL VENDA DE AÇÕES	47.226,22
ISENÇÕES USUFRUÍDAS	-
ISENÇÕES FISCAIS E PREVIDENCIÁRIAS	**744.826,47**
CONTAS PATRONAL INSS	534.956,19
COFINS	107.076,68
CSLL	102.793,60
(-) ISENÇÕES FISCAIS E PREVIDENCIÁRIAS	**(744.826,47)**
(-) COTA PATRONAL - INSS	(534.956,19)
(-) COFINS	(107.076,68)
(-) CSLL	(102.793,60)
VOLUNTARIADO	-
TRABALHO VOLUNTÁRIO	5.700,00
(-) TRABALHO VOLUNTÁRIO	(5.700,00)

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CONSOLIDADO

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO EM 31/12/2024

CONTAS DE RESULTADO	
DESPESAS	**6.133.421,52**
DESPESAS OPERACIONAIS	**4.744.404,50**
DESPESAS COM O PESSOAL - PROFESSORES - EDUCAÇÃO	**404.024,81**
ENSINO MÉDIO - EDUCAÇÃO	**321.701,14**
SALÁRIOS	218.029,81
FGTS	21.266,05
FÉRIAS	27.826,56
13º SALÁRIO	20.560,34
ABONO SALARIAL	3.474,69
VALE ALIMENTAÇÃO	27.302,39
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.917,08
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.324,22
	-
TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO - EDUCAÇÃO	**81.376,50**
SALÁRIOS	55.223,67
FGTS	5.344,03
FÉRIAS	6.692,00
13º SALÁRIO	4.973,04
ABONO SALARIAL	707,33
VALE ALIMENTAÇÃO	7.734,61
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	451,42
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	250,40
TÉCNICO EM ENFERMAGEM - EDUCAÇÃO	**947,17**
FGTS	4,87
FÉRIAS	139,28
13º SALÁRIO	41,64
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	202,10
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	559,28
DESPESAS COM PESSOAL ADMINISTRATIVO - EDUCAÇÃO	**1.646.452,02**
PESSOAL DA ADMINISTRAÇÃO - GERAL - EDUCAÇÃO	**799.434,76**
SALÁRIOS	586.784,49
FGTS	57.092,53
FÉRIAS	75.410,13
13º SALÁRIO	54.812,13
ABONO SALARIAL	9.659,56
VALE ALIMENTAÇÃO	12.366,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	857,40
VALE TRANSPORTE	147,32
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	2.305,20

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

ADMINISTRAÇÃO - EDUCAÇÃO	**524.384,66**
SALÁRIOS	379.396,92
FGTS	36.817,57
FÉRIAS	47.372,80
13º SALÁRIO	34.836,92
ABONO SALARIAL	6.164,09
VALE ALIMENTAÇÃO	16.488,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.155,20
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	2.153,16
PESSOAL DA ADM - SERV GERAIS - EDUCAÇÃO	**231.961,27**
SALÁRIOS	158.972,85
FGTS	15.407,86
FÉRIAS	19.695,19
13º SALÁRIO	14.454,87
ABONO SALARIAL	2.349,36
VALE TRANSPORTE	1.039,80
VALE ALIMENTAÇÃO	12.366,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.828,26
UNIFORMES E EPI(s)	5.033,30
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	813,78
PESSOAL CENTO PRÓ-MEMÓRIA - EDUCAÇÃO	**90.671,33**
SALÁRIOS	64.351,72
FGTS	6.247,28
FÉRIAS	8.090,24
13º SALÁRIO	5.937,81
ABONO SALARIAL	1.061,57
VALE TRANSPORTE	195,01
VALE ALIMENTAÇÃO	4.122,00
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	297,90
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	367,80
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	**32.928,46**
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES - MATRIZ	**29.076,51**
ALVARÁS, LICENÇAS E TAXAS	7.326,91
IMP PREDIAL E TERRIT. URBANO	17.946,45
IMPOSTO DE RENDA	3.081,10
ISS	722,05
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES - EDUCAÇÃO	**3.851,95**
ALVARÁS, LICENÇAS E TAXAS	3.851,95
DESPESAS FINANCEIRAS	**112.044,52**
DESPESAS FINANCEIRAS - MATRIZ	**108.672,80**
DESPESAS BANCÁRIAS	7.240,99
ENCARGOS FINANCEIROS	3,36
VARIAÇÃO MONETÁRIA PASSIVA	101.428,45

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS FINANCEIRAS - EDUCAÇÃO	**3.371,72**
DESPESAS BANCÁRIAS	3.366,00
ENCARGOS FINANCEIROS	5,72
DESPESAS GERAIS	**1.152.732,86**
DESPESAS GERAIS - MATRIZ	**832.705,27**
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	4.500,00
CORREIOS	193,15
DESPESAS COM VEÍCULOS	897,38
DESPESAS DIVERSAS	460,00
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	1.914,09
DESPESAS SOCIAIS E EVENTOS	7.842,82
COMUNICAÇÕES	11.504,26
SEGUROS	10.242,32
IMPRESSOS E CÓPIAS	5.736,90
LIVROS, JORNAIS E PUBLICAÇÕES	11.804,70
MANUTENÇÃO SOFTWARE	6.418,84
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	474.583,00
DESPESAS COM VIAGENS/ESTADIAS	670,00
MULTAS	250,00
MANUTENÇÃO DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS	2.766,09
AUDITORIA	20.000,00
SERVIÇOS DE TERCEIROS PJ	270.167,84
DESPESAS COM SEGURANÇA	2.753,88
DESPESAS GERAIS - EDUCAÇÃO	**320.027,59**
ÁGUA	12.841,91
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	66.740,41
DESPESAS COM VEICULOS	20,00
DESPESAS DIVERSAS	624,14
DESPESAS SOCIAIS	9.713,01
ENERGIA ELETRICA	31.055,34
COMUNICAÇÕES	1.333,05
MATERIAIS DE ESCRITÓRIO	6.286,46
MATERIAIS DE LIMPEZA E COPA	11.003,81
SEGUROS	9.225,90
IMPRESSOS E CÓPIAS	16.105,43
GÊNEROS ALIMENTÍCIOS	69.347,37
DESPESAS COM VIAGENS	109,00
MANUTENÇÃO DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS	27.435,50
MATERIAL DE APOIO	200,38
PEQUENAS IMOBILIZAÇÕES	2.978,00
SERVIÇOS DE TERCEIROS PJ	36.897,64
SERVIÇOS DE TERCEIROS PF	2.500,00
MULTAS	28,15
DESPESAS COM SEGURANÇA	2.369,52
DESPESAS COM COPA E COZINHA	9.439,36
PRODUTOS DE HIGIÊNE E MEDICAMENTOS	326,21
PEÇAS E ACESSORIOS DE INFORMÁTICA	3.447,00

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS PATRIMÔNIO BORGES	**508.341,11**
DESPESAS RUA XV DE NOVEMBRO	**463.963,19**
SALÁRIOS	138.695,37
FÉRIAS	22.125,46
13º SALÁRIO	13.724,32
FGTS	13.906,33
VALE TRANSPORTE	6.011,84
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	1.103,74
ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	46.596,19
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	2.678,18
ÁGUA	47.110,90
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	267.478,05
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	188,10
ENERGIA ELÉTRICA	37.877,32
CORREIO	101,80
MATERIAIS DE LIMPEZA E COPA	7.949,63
SEGUROS	29.945,72
DESPESAS COM SALAS VAGAS	194.830,22
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	2.392,37
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	68.369,64
DESPESAS BANCÁRIAS	6.854,80
DESPESAS DIVERSAS	4.871,68
JUROS PASSIVOS	310,27
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	17.011,60
DESPESAS COMUNICAÇÕES E INTERNET	98.687,70
HONORÁRIOS ADVOCATICIOS/PERITOS	6.187,97
INTERMEDIAÇÃO	17.787,00
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(52.643,62)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(22.868,65)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(2.199,98)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ENERGIA ELÉTRICA	(21.136,85)
(-) CONDOMÍNIO	(489.983,91)
RUA DIREITA	**44.377,92**
SALÁRIOS	1.061,10
FGTS	17.337,75
INDENIZAÇÃO E AVISO PRÉVIO	7.692,98
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	67,24
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	511,56
ÁGUA	289,36
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	579,38
ENERGIA ELÉTRICA	91,43
DESPESAS COM SALAS VAGAS	39.744,00
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	15.744,84
DESPESAS BANCÁRIAS	880,40
DESPESAS DIVERSAS	121,88
(-) CONDOMÍNIO	(39.744,00)

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

DESPESAS PATRIMÔNIO GALVÃO	**301.535,76**
RUA DONA VERIDIANA	**155.292,59**
SALÁRIOS	55.542,66
FÉRIAS	8.646,71
13º SALÁRIO	6.129,41
FGTS	5.790,11
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	210,57
ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	18.362,12
PROGRAMA MÉDICO DE SAÚDE OCUP	1.815,68
ÁGUA	23.761,15
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	91.554,20
CORREIO	229,10
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	17,79
ENERGIA ELÉTRICA	10.559,04
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	1.720,55
SEGUROS	41.596,18
DESPESAS COM SALAS VAGAS	17.029,73
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	608,64
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	105.495,78
DESPESAS BANCÁRIAS	3.156,00
DESPESAS DIVERSAS	0,91
JUROS PASSIVOS	211,65
INTERMEDIAÇÃO	23.200,00
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	5.080,00
MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	2.390,00
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS /PERITOS	7.917,91
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(24.936,40)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(42.213,31)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(3.800,00)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ENERGIA ELÉTRICA	(149,64)
(-) CONDOMÍNIO	(204.633,95)
RUA DA MOOCA	**22.569,61**
AGUA	1.589,26
SEGURO	2.379,50
TAXA ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	4.969,28
DESPESAS BANCÁRIAS	36,00
CONDOMINIO	2.860,00
DESPESAS DIVERSAS	45,00
INTERMEDIAÇÃO	13.500,00
HONORÁRIOS ADVOCATICIOS /PERITOS	2.258,23
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGUROS	(2.350,66)
(-) CONDOMÍNIO	(2.717,00)

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

RUA VITÓRIA	**123.673,56**
SALÁRIOS	24.059,51
FÉRIAS	3.482,56
13º SALÁRIO	2.168,51
FGTS	2.284,53
ALIMENTAÇÃO/CESTA BÁSICA	10.155,46
PCMSO	287,50
ÁGUA	23.443,10
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	33.586,31
ENERGIA ELETRICA	68.069,42
MATERIAL DE LIMPEZA E COPA	629,50
SEGURO	16.318,40
DESPESAS COM SALAS VAGAS	1.500,00
ALVARÁS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	205,79
TAXA ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS	41.196,87
DESPESAS BANCÁRIAS	477,20
HONORÁRIOS ADVOCATICIOS /PERITOS	8.415,03
JUROS PASSIVOS	11,63
SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE TERCEIROS	3.790,00
INTERMEDIAÇÃO	1.250,00
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ÁGUA	(21.390,45)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - SEGURO	(11.102,51)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - ENERGIA ELÉTRICA	(63.939,34)
(-) DESPESAS RECUPERADAS - DIVERSAS	(9.225,46)
(-) CONDOMÍNIO RUA VITÓRIA	(12.000,00)
DEPRECIAÇÃO - MATRIZ E EDUCAÇÃO	**586.344,96**
DEPRECIAÇÃO	586.344,96
OUTRAS DESPESAS - MATRIZ	**1.389.017,02**
DESPESAS PERÍODO INTERVENÇÃO	**752.777,69**
CONDENAÇÕES AÇÕES TRABALHISTAS	720.000,00
CUSTAS E OUTRAS DESPESAS PROCESSUAIS	1.097,69
ENCARGOS SOCIAS	31.680,00
DESPESAS SANATORINHOS E SÃO CAMILO	**636.239,33**
HONOR.ADV.ACÕES TRABALHISTAS	295.085,00
CUSTAS E OUTSRAS DESPESAS PROCESSUAIS	29.328,57
ENCARGOS SOCIAIS	11.825,76
CONDENAÇÕES AÇÕES TRABALHISTAS	300.000,00
DÉFICIT	**(2.773.482,72)**

Praça Conde de Parnaíba, 83 - Centro - Caixa Postal 301 - Fones/Fax: (11) 4022-3810 / 4022-4761 - CEP 13300-143 - ITU - SP
E-mail: secretaria@iscmitu.org.br - Site: www.iscmitu.org.br

PARECER DA COMISSÃO DE CONTAS

Fundamentando-se no parecer de TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S, os abaixo assinados, Membros da Comissão de Contas da IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU, no uso de suas atribuições, após o competente exame das peças contábeis apresentadas, são de parecer que os Balanços Patrimoniais e os Demonstrativos de Resultados referentes ao exercício de 2024 sejam aprovados, já que se encontram na mais perfeita ordem e clareza e exprimem realmente a situação econômico-financeira da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu.

Itu, 10 de março de 2025.

AFONSO LUIZ GUIDO

CARLOS ALBERTO FERRARI

PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA

Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso
CEP 01321-000 – São Paulo – SP.
Fone (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu

Demonstrações financeiras consolidadas em 31 de dezembro de 2024 e 2023

Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso
CEP 01321-000 – São Paulo – SP.
Fone (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

Conteúdo:

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

Demonstrações dos fluxos de caixa

Demonstrações de resultados

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Balanços patrimoniais

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

À Mesa Administrativa da Entidade
Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu – Consolidado
Itu - SP

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis da **IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU - CONSOLIDADO**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações individuais do resultado, das mutações do patrimônio constituído e dos fluxos de caixa, para o exercício findo nessa data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras e contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU - CONSOLIDADO** em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião sem ressalva

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria.

Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Entidade, de acordo com os princípios éticos previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimentos em demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Principais assuntos de auditoria (PAA)

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações contábeis individuais e consolidadas e, portanto não expressamos uma opinião separada sobre esse assunto.

Constatamos no Estatuto da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, no Título II – Dos Objetivos – Artigo 4º - item III – Letra b – que ao ter recebido por testamento datado de 10 de novembro de 1920 e registrado no CARTÓRIO - JUIZO

Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

DA 3ª VARA CIVEL – DR. ARGEMIRO MARTINS BARBOSA, escrivão do 6º OFICIO CÍVEL da Comarca da Capital do Estado de São Paulo em 05 de fevereiro de 1921, prevê a sua responsabilidade perpétua na manutenção e funcionamento do IBAO – Instituto Borges de Artes e Ofícios, o que faz a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, com recursos próprios provenientes de seu patrimônio, em obediência a esse estatuto, combinado com as clausulas testamentárias, sendo certo que ambas as entidades, credora e devedora mantêm controles e conciliações do saldo da conta representativa desses valores no longo prazo a pagar da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu - IBAO e a receber na Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu - Hospital São João de Deus, mantendo entidades em situação de continuidade operacional, considerando o conjunto e soma das duas entidades.

Avaliamos também a adequação das divulgações feitas nas demonstrações financeiras e contábeis das duas entidades, bem como do CONSOLIDADO.

Ênfase
Provisão para Contingências

Conforme descrito na Nota Explicativa "6. CONTINGÊNCIAS NÃO CONTABILIZADAS", a Irmandade - Hospital São João de Deus não constituiu qualquer provisão para fazer frente a possíveis desembolsos em função de causas trabalhistas ou cíveis contra ela, decorrentes do período em que os serviços médicos hospitalares estavam sob intervenção estadual, entendendo que essas contingências pertencem ao GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Nossa conclusão não contém modificação (ressalva) em função deste assunto.

Outros assuntos

Auditoria dos Valores correspondentes ao exercício anterior

O exame das demonstrações financeiras e contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2023 foi conduzido sob nossa responsabilidade, com emissão de relatório de auditoria datado em 05 de março de 2024, sem ressalvas.

Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 01321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor

A administração da Entidade é responsável por essas outras informações que compreendem o relatório da administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrangem o relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se com, base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras e contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta, as eventuais distorções relevantes existentes.

As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 0321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não, com o objetivo de expressarmos opiniões sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional no contexto de entidade consolidada (IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU - IBAO e IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU - HOSPITAL SÃO JOÃO DE DEUS), com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativas em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade (no conjunto consolidado). Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras e contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas.

Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório.

Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manterem em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras e contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras e contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneiras compatíveis com o objetivo de apresentação adequada.
Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança/administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos, não havendo nada de relevante que houvesse necessidade de modificação em nosso parecer

Fornecemos também aos responsáveis pela governança/administração declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança/administração, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras e contábeis do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria.

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES S/S ®
Rua Martiniano de Carvalho, 864 – 11º Andar Cj. 1.104 – Paraíso CEP 0321-000 – São Paulo – SP. – Cx. Postal 973 CEP 01059-970 Fone / Fax: (0XX 11) 3284.1167, 3284-3276, 3287.3940
Home Page: www.tecnoaud.com.br – E-mail: tecnoaud@uol.com.br

Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgações públicas do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente rara, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as conseqüências adversas de tal comunicação podem, dentre de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Itu, 26 de fevereiro de 2025.

TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES - S/S:66865544000124

Assinado de forma digital por TECNOAUD AUDITORES INDEPENDENTES - S/S:66865544000124
Dados: 2025.03.05 15:37:30 -03'00'

Tecnoaud Auditores Independentes S/S
CRC 2SP016646/0-4

José Ribamar Tavares Torres da Silva
CRC 1SP 127013/O-4

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CONSOLIDADO

Demonstração dos Fluxos de Caixa

dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 - (em reais)

	2.024	2.023
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do exercício	**(2.773.482)**	**(2.009.390)**
Despesa de Depreciação e Amortização	586.345	587.674
Resultado ajustado	**(2.187.137)**	**(1.421.716)**
Variações nos ativos e passivos:	**375.007**	**176.488**
Aumento (Diminuição) nos Ativos Circulantes		
Valores a receber	11.448	142.431
Outros créditos	223.162	2.363
Despesas Ex. Seguinte	11.166	(5.835)
	245.776	**138.959**
Aumento (Diminuição) nos Ativo a Longo Prazo		
Depósitos Judiciais	4.521	(25.837)
Transferência Recursos entre Mantida/Mantenedora	(2.385.248)	(1.966.224)
Despesas a Futuras a Realizar	1.151.165	1.170.197
Precatórios a Receber	(30.510.253)	-
	(31.739.815)	**(821.864)**
Aumento (Diminuição) nos Passivos Circulantes		
Fornecedores	35.579	17.347
Obrigações sociais e trabalhistas	401	(2.302)
Outras Obrigações Sociais e trabalhistas	(6.868)	24.143
Obrigações tributárias	7.418	1.425
Outras obrigações	(3.598)	(29.219)
	32.932	**11.394**
Aumento (Diminuição) nos Passivos a Longo Prazo		
Transferência Recursos entre Mantida/Mantenedora	2.385.248	1.966.224
Obrigações a Longo Prazo	(1.091.728)	(1.118.225)
Provisões para Contingências	32.340	-
Precatórios - Receita Diferida	30.510.254	-
	31.836.114	**847.999**
Disponibilidades liquidas geradas nas atividades operacionais	**(1.812.130)**	**(1.245.228)**
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Diminuição/(Acréscimo) de Imobilizados	431.065	(3.290)
Diminuição/(Acréscimo) de Investimentos	1.406.422	(1.537.366)
Diminuição/(Acréscimo) Ajustes Exerc. Anteriores	(27.257)	(23.363)
Diminuição/(Acréscimo) - Doação de Ações	-	1.302.463
Baixa da Depreciação do Imobilizado	(21.600)	-
Disponib.liquidas (aplicadas) nas atividades de investimentos	**1.788.630**	**(261.556)**
Aumento (Diminuição) das Disponibilidades	**(23.500)**	**(1.506.783)**
Variação das Disponibilidades:		
No início do período	33.323	1.540.106
No final do período	9.823	33.323
Aumento (Diminuição) das Disponibilidades	**(23.500)**	**(1.506.783)**

As Notas Explicativas integram as Demonstrações Contábeis

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

Demonstração do Resultado Consolidado
dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(em Reais)

	2.024			2.023		
RECEITAS	**Matriz (Mantenedora)**	**Educação (Mantida)**	**Consolidado**	**Matriz (Mantenedora)**	**Educação (Mantida)**	**Consolidado**
Receitas com Alugueis	3.293.024	3.000	3.296.024	3.109.772		3.109.772
RECEITA BRUTA	**3.293.024**	**3.000**	**3.296.024**	**3.109.772**		**3.109.772**
Custos Operacionais	**(809.877)**	**(404.025)**	**(1.213.902)**	**(842.185)**	**(409.396)**	**(1.251.581)**
Despesas c/Pessoal - Professores		(404.025)	(404.025)		(409.396)	(409.396)
Despesas c/Patrimônios Galvão e Borges	(809.877)		(809.877)	(842.185)		(842.185)
RECEITA LÍQUIDA	**2.483.147**	**(401.025)**	**2.082.122**	**2.267.587**	**(409.396)**	**1.858.191**
Receitas e Despesas Operacionais	**(1.316.557)**	**(2.062.790)**	**(3.379.347)**	**(356.460)**	**(2.091.862)**	**(2.448.322)**
Despesas Administrativas e Gerais	(832.705)	(1.966.480)	**(2.799.185)**	(420.841)	(2.014.186)	**(2.435.027)**
Despesas Tributárias	(29.077)	(3.852)	**(32.928)**	(29.832)	(1.248)	**(31.080)**
Resultado Financeiro	24.365	(3.262)	**21.104**	430.273	11.310	**441.583**
Receita Financeira	133.038	110	**133.148**	437.596	13.763	**451.359**
Despesas Financeiras	(108.673)	(3.372)	**(112.045)**	(7.323)	(2.453)	**(9.776)**
Despesas de Depreciação/Amortização	(497.148)	(89.197)	**(586.345)**	(498.516)	(89.158)	**(587.674)**
Outras Receitas	18.007		**18.007**	162.455	1.420	**163.875**
RESULTADO OPERACIONAL	**1.166.590**	**(2.463.815)**	**(1.297.225)**	**1.911.128**	**(2.501.258)**	**(590.130)**
Outras Receitas e Despesas	**(1.476.257)**		**(1.476.257)**	**(1.419.260)**		**(1.419.260)**
Outras Receitas				712		
Ganhos e Perdas de Capital	(87.240)		**(87.240)**			
Despesas Período Intervenção	(752.778)		**(752.778)**	(702.650)		**(702.650)**
Despesas Período Sanatorinhos/São Camilo	(636.239)		**(636.239)**	(717.322)		**(717.322)**
Isenções Usufruídas						
Isenções Usufruídas	280.017	464.809	**744.826**	294.845	443.979	**738.824**
Isenções Usufruídas	(280.017)	(464.809)	**(744.826)**	(294.845)	(443.979)	**(738.824)**
Voluntariado						
Trabalho Voluntário	5.700		**5.700**	9.300		**9.300**
Trabalho Voluntário	(5.700)		**(5.700)**	(9.300)		**(9.300)**
RESULTADO DO EXERCÍCIO	**(309.667)**	**(2.463.815)**	**(2.773.482)**	**491.868**	**(2.501.258)**	**(2.009.390)**

As Notas Explicativas integram as Demonstrações Contábeis

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido Consolidado
nos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023

(Em Reais)

	Patrimônio Constituído	Variação Patrimonial	Resultados Acumulados	Resultados dos Exercícios	Outros Ajustes Patrimoniais	Patrimônio Líquido
Saldos em 31/dezembro/2022	**431**	**85.790.038**	**33.790.718**	**(1.310.724)**	**-**	**118.270.463**
Transferência do resultado do exercício anterior			**(1.310.724)**	**1.310.724**		**-**
Resultado do Exercício				**(2.009.390)**		**(2.009.390)**
Realização da reserva de reavaliação		**(505.913)**	**505.913**			**0**
Outros Ajustes Patrimonias (Transf. para Mantida)					**35.675.817**	**35.675.817**
Outros Ajustes Patrimonias (Transf. da Mantenedora)					**(35.675.817)**	**(35.675.817)**
Ajustes de Exercícios Anteriores			**(23.726)**			**(23.726)**
Incorporação de Doação de Ações			**1.302.463**			**1.302.463**
Saldos em 31/dezembro/2023	**431**	**85.284.125**	**34.264.644**	**(2.009.390)**	**-**	**117.539.810**
Transferência do resultado do exercício anterior			**(2.009.390)**	**2.009.390**		
Resultado do Exercício				**(2.773.482)**		**(2.773.482)**
Realização da reserva de reavaliação		**(505.034)**	**505.034**			
Outros Ajustes Patrimonias (Transf. para Mantida)					**38.061.065**	**38.061.065**
Outros Ajustes Patrimonias (Transf. da Mantenedora)					**(38.061.065)**	**(38.061.065)**
Ajustes de Exercícios Anteriores			**(27.257)**			**(27.257)**
Saldos em 31/dezembro/2024	**431**	**84.779.091**	**32.733.031**	**(2.773.482)**	**-**	**114.739.071**

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU
Balanço Patrimonial Consolidado
dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(em Reais)

	Ativo			Passivo	
	2.024	2.023		2.024	2.023
Ativo Circulante	**5.117.791**	**5.387.066**	**Passivo Circulante**	**1.720.436**	**1.687.504**
Caixa e Equivalentes de Caixa	**9.823**	**33.323**			
Caixa	730	1.031	Fornecedores	76.008	40.429
Bancos Conta Movimento	661	806	Obrigações Sociais e Trabalhistas	181.208	180.807
Bancos C/ Aplic. Financ.	8.433	31.486	Outras Obrigações Sociais e Trabalhistas	230.420	237.288
			Obrigações Tributárias	45.173	37.755
Contas a Receber e			Outras Obrigações	1.187.627	1.191.225
Outros Recebíveis	**5.107.968**	**5.353.743**			
Valores a Receber	5.015.303	5.026.751			
Outros Créditos	57.709	280.871			
Despesas Exerc. Seguintes	34.956	46.122			
Ativo não Circulante	**145.928.261**	**118.975.928**	**Passivo Não Circulante**	**34.586.546**	**5.135.680**
Realizável a Longo Prazo	**31.316.350**	**810.618**	**Passivo Exigível a Longo Prazo**	**34.586.546**	**5.135.680**
Depósitos Judiciais	806.097	810.618	Outras Obrigações a Longo Prazo	4.043.952	5.135.680
Precatórios a Receber	30.510.253		Provisões para Contingências	32.340	
			Precatórios - Receita Diferida	30.510.254	
Investimentos	**476.409**	**1.882.831**			
Ações e Apólices	476.409	1.882.831			
Imobilizado	**108.967.482**	**109.963.293**			
Terrenos	78.494.998	78.880.390	**Patrimônio Constituído**	**114.739.071**	**117.539.811**
Edifícios	38.674.553	38.720.227	Patrimônio Social	431	431
Bens de Uso	2.221.404	2.221.404	Variação Patrimonial	84.779.091	85.284.125
(-) Depreciação Acumulada	(10.423.474)	(9.858.728)	Reservas	29.959.549	32.255.255
			Resultado de Exercícios anteriores	32.255.255	32.479.995
Intangível	-	-	Ajuste Patrimonial	505.034	505.913
Software	3.639	3.639	Resultado do exercício	(2.773.483)	(2.009.390)
(-) Amortização	(3.639)	(3.639)	Ajustes de Exercícios Anteriores	(27.257)	(23.726)
			Doação de Ações		1.302.463
Despesas Futuras a Realizar	**5.168.020**	**6.319.185**			
Despesas Futuras a Realizar	5.168.020	6.319.185			
Total do Ativo	**151.046.052**	**124.362.994**	**Total do Passivo**	**151.046.052**	**124.362.994**

As Notas Explicativas integram as Demonstrações Contábeis

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

CONSOLIDADO

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 e de 2023

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU,** fundada no ano de 1840, sob o patrocínio de São João de Deus, é uma associação civil de caridade, sem fins lucrativos e econômicos, portadora do título de entidade filantrópica, declarada de utilidade pública pelos governos Municipal, Estadual e Federal, que tem por finalidade:

I. manter os serviços hospitalares e educacionais para uso público gratuito, sem distinção de raça, cor, credo, sexo ou religião, dentro das proporções estabelecidas pela legislação e regulamentos em vigor e de acordo com a disponibilidade de seus recursos;
II. receber nos seus Hospitais, em dependências particulares, enfermos ou parturientes que, dispondo de recursos, estejam em condições de indenizar as despesas de sua manutenção e tratamentos, utilizando-se, nestes casos, de médicos de sua confiança;
III. administrar:
    a) a Maternidade Borges, de acordo com as cláusulas testamentárias do testador Joaquim Bernardo Borges;
    b) o Instituto Borges de Artes e Ofícios de Itu, de acordo com as cláusulas testamentárias do testador Joaquim Bernardo Borges, sempre visando promover o ensino profissionalizante gratuito a pessoas carentes;
    c) entidades congêneres que venha a criar, ou cuja administração lhe venha a ser confiada;
IV. ampliar os serviços de assistência médica, em todos os seus ramos, aos necessitados, quando assim permitirem os recursos da Irmandade;
V. apoiar a edição de obras intelectuais, a produção e difusão de bens e valores culturais de valor universal formadores e informadores de conhecimentos, cultura e memória.

A Irmandade tem sede e foro na cidade de Itu, Estado de São Paulo, na Praça Conde de Parnaíba nº 83, no edifício do Instituto Borges de Artes e Ofícios e o prazo de sua duração é indeterminado.

2. DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis da entidade foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, de acordo com a Lei das Sociedades Anônimas – Lei 6404/76 e as alterações introduzidas pela Lei 11.638/07 e Lei 11.941/09, Pronunciamentos Contábeis do Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, em consonância com a resolução CFC nº 877/2000, que aprovou a NBC T 10.19 – Entidades sem Finalidades de Lucro, previstas na ITG 2002 (R1) e em conformidade com a legislação fiscal e tributária.

As demonstrações contábeis consolidadas incluem as operações das Entidades (Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu) e (Instituto Borges de Artes e Ofício).

As demonstrações contábeis são elaboradas para o mesmo período de divulgação e utilizando políticas contábeis consistentes.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS PELA ENTIDADE

I. Ativos Circulantes

a. Caixa e Equivalentes de Caixa

Os valores disponíveis incluem os investimentos bancários de curto prazo e de alta liquidez, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa.

	2024	2023
Disponível	**9.823**	**33.323**
Caixa	730	1.031
Bancos Conta Movimento	661	806
Banco Aplicações Financeiras	8.433	31.486

As aplicações financeiras estão registradas pelos valores de realização, incluindo os rendimentos apresentados e auferidos até a data do balanço.

b. Valores a receber

São contabilizados valores pendentes de recebimento da empresa administradora de seus imóveis locados, a Armis Administração de Imóveis Ltda, alugueres e condomínios a receber, acordos a receber, despesas de exercícios seguintes a apropriar como seguros, IPTU e adiantamentos efetuados a funcionários e fornecedores. Em virtude de ter garantia de seguro fiança locatícia, depósito caução ou fiador, a entidade não possui contabilmente a rubrica "Devedores Duvidosos". As contas de registro dos direitos de curto prazo, contabilizadas sob o regime de competência de exercícios, assim estavam constituídas em 31 de dezembro de 2024 e 2023:

	2024	2023
Valores a Receber de curto prazo	**5.107.968**	**5.353.743**
Alugueis/Cond. a Receber	349.298	367.109
Contas a Receber - Patrimônios	11.235	4.872
Despesas de Exercícios Seguintes	34.956	46.122
Outros Créditos – Patrimônios	4.701.361	4.926.759
Adiantamentos	11.118	8.881

b.1. Na conta de Alugueis/Condomínios a Receber o valor de R$ 349.298 se referem aos alugueis e condomínios a receber com vencimento no mês seguinte.

b.2. Na conta de Outros Créditos temos:

- Patrimônio Galvão - o valor R$ 3.431.140 se referem aos alugueis em atraso da Empresa Mega Correspondente Bancário Ltda, locatária do imóvel da Rua Vitória, 234/244, foi promovida Ação de Despejo por Falta de Pagamento, em fase de cumprimento de sentença.

- Patrimônio Borges - o valor R$ 1.223.629 se referem aos alugueis em atraso da Empresa JBN Administração de Bens Ltda – EIRELI, locatária do imóvel da Rua XV de Novembro, 265, foi promovida Ação de Despejo por falta de pagamento, em fase de execução.

- O valor a receber de R$ 271.989 em 2023 junto a Prefeitura Municipal de São Paulo refere-se aos IPTU pagos no ano de 2022, dos imóveis localizados em São Paulo de propriedade da Irmandade, os quais foram objeto de pedido de Imunidade Tributária, que foi concedida em 31/08/2022.

Foi protocolado o pedido de restituição do valor pago do IPTU no ano de 2022 junto a Prefeitura Municipal de São Paulo, conforme processos listados abaixo, no ano de 2024 meses de novembro e dezembro foram recebidos os valores de 04 processos com juros e correção, restando para receber o processo referente ao imóvel da Rua Direita.

- 6017.2022/0071060-3 no valor de R$ 76.545,48 – referente ao imóvel da Rua Vitória
- 6017.2022/0071248-7 no valor de R$ 46.590,72 – referente ao imóvel da Rua Direita
- 6017.2022/0071255-0 no valor de R$ 56.287,62 – referente ao imóvel da Rua XV de Novembro
- 6017.2022/0071241-0 no valor de R$ 72.023,64 – referente ao imóvel da Rua D. Veridiana
- 6017.2022/0071231-2 no valor de R$ 20.541,60 – referente ao imóvel da Rua da Mooca

II. Ativos Não Circulantes

a) Realizável a Longo Prazo

Os direitos de realização de longo prazo referem-se a valores transferidos para entidade mantida pela Irmandade, depósitos judiciais relativos a ações judiciais em trânsito e precatórios a receber.

	2024	2023
Realizável a Longo Prazo	**31.316.350**	**810.618**
Depósitos Judiciais	806.097	810.618
Precatórios a Receber	30.510.254	

a.1) Depósitos Judiciais

Fazem parte deste grupo os valores referentes a depósitos judiciais recursais de processos trabalhistas.

a.2) Transferências de recursos entre Mantenedora e Mantida

Os valores acumulados na conta Realizável à Longo Prazo no exercício de 2024 foram transferidos mensalmente para a conta de Outros Ajustes Patrimoniais – Patrimônio Social conforme mudança de prática contábil adotada no exercício de 2018, ver Outras Informações item 10 letra e.

a.3) Precatórios a Receber

No exercício foram reconhecidos e contabilizados na Conta de Precatórios a Receber os valores de R$ 872.544,96 relativo aos Danos Morais - Processo 0012609-94.2016.8.26.0053/01 e R$ 29.637.708,55 relativo aos Danos Materiais - Processo 0003863-04.2020.8.26.0053/06, valores a serem recebidos da Fazenda do Estado de São Paulo, decorrente do reembolso de despesas da época da Intervenção Estadual, valores originais devendo ser corrigidos na época do recebimento.

b. Imobilizado

Os bens do Ativo Imobilizado estão demonstrados pelo valor do justo de mercado, parte com base em Laudo de Valoração de Bens Patrimoniais exarado em 19/01/2011, base dezembro de 2010 e os demais ao custo de aquisição. Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 o Imobilizado estava composto da seguinte forma:

	2024	2023
Imobilizado	**108.967.482**	**109.963.293**
Terrenos	78.494.998	78.880.390
Edifícios	38.674.553	38.720.226
(-) Depreciações Edifícios	(8.289.828)	(7.736.705)
Bens de Uso	2.221.404	2.221.404
(-) Depreciações Bens de Uso	(2.133.645	(2.122.022)

As depreciações estão sendo apuradas e apropriadas em taxas sugeridas em laudo de avaliação e fixadas em função do prazo durante o qual se possa esperar utilização econômica.

No exercício foi realizada a venda do imóvel localizado na Rua dos Andradas, nº 140 – Centro – Itu/SP.

c. Investimentos

Os ativos do grupo de contas de Investimentos estão demonstrados pelo valor original ajustado em 31 de dezembro de 2024, conforme levantamento efetuado e lançado em contra partida de ajuste a valor de mercado, ou seja, variação ativa ou passiva conforme o caso.

No exercício foram realizadas a venda de 22.962 ações tipo ITUB3 e 15.873 ITUB4 do Itaú Unibanco Holding e 1.277 ações da XP – BR31.

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 estava composto da seguinte forma:

	2024	2023
Ações, títulos e apólices	**476.409**	**1.882.831**
Itaú Unibanco Holding S/A	476.405	1.718.681
Títulos Públicos da Petrobras	1	1
Apólice Dívida Interna de M Gerais	1	1
Títulos Obras Reap. Ec. Do Brasil	1	1
Apólice Dívida Pública do Brasil	1	1
XP BR 31 INC	-	164.146

d. Despesas Futuras a Realizar

Os valores informados neste grupo são decorrentes das condenações trabalhistas, honorários advocatícios e encargos sociais referente aos acordos celebrados entre a Irmandade e o Sindicato dos Empregados da Saúde de Campinas, homologados na Justiça do Trabalho, será pago parceladamente e as despesas serão lançadas ao longo do tempo conforme forem sendo quitadas as parcelas dos acordos e valores de processos contabilizados na conta de Contingência Passiva com desfecho possível de condenação, informamos a seguir os processos que os acordos contemplam:

1. Processos nº 1736/2000, 2104/2001 e 2044/2004 do período da Intervenção Estadual
2. Processo 213/2011 dos períodos de Sanatorinhos Ação Comunitária de Saúde e Sociedade Beneficente São Camilo.

III. Passivos Circulantes

a. Passivo Circulante

Apresentam-se demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis. Registram-se neste grupo as Obrigações Tributárias, Previdenciárias e Trabalhistas, quitadas no 1º mês do exercício subsequente, assim como saldos de fornecedores diversos, cujo pagamento normalmente é em 30 dias após a apresentação do correspondente documento fiscal de cobrança. As apropriações de férias e encargos sociais encontram-se registradas em Outras Obrigações Sociais e, em Outras obrigações, encontram-se registrados, serviços de terceiros a pagar, seguros a pagar, condenações trabalhistas a pagar e honorários advocatícios – Ações Trabalhistas a pagar. Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 era a seguinte posição:

	2024	2023
Obrigações de curto prazo	**1.720.436**	**1.687.504**
Fornecedores	76.008	40.429
Obrigações Sociais e Trab.	181.208	180.807
Obrigações Tributárias	45.173	37.755
Outras Obrig. Trabalhistas	230.420	237.288
Outras Obrigações	1.187.627	1.191.225

IV. Passivo Não Circulante

a. Transferência de Recursos entre Mantenedora e Mantida

Os valores acumulados na conta do Exigível à Longo Prazo no exercício de 2023 foram transferidos mensalmente para a conta de Outros Ajustes Patrimoniais - Patrimônio Social, conforme mudança de prática contábil adotada no exercício de 2018 e mantida para os exercícios seguintes, ver Outras Informações item 10 letra e.

b. Outras Obrigações a Pagar a Longo Prazo

Apresentam-se demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis. Registra-se neste grupo as Provisões para Contingências – Processo Trabalhista com desfecho possível de condenação, os Precatórios – Receita Diferida a ser reconhecida como receita conforme o seu recebimento e as

Outras Obrigações a Pagar a Longo Prazo e se referem as condenações trabalhistas, honorários advocatícios e encargos sociais dos acordos celebrados entre a Irmandade e o Sindicato dos Empregados da Saúde de Campinas, homologados na Justiça do Trabalho e serão pagos parceladamente, informamos a seguir os processos que os acordos contemplam:

1. Processos nº 1736/2000, 2104/2001, 2044/2004 período da Intervenção Estadual;
2. Processo 213/2011 período de Sanatorinhos - Ação Comunitária de Saúde e Sociedade Beneficente São Camilo.

	2024	2023
Obrigações a Pagar a Longo Prazo	**34.586.546**	**5.135.680**
Outras Obrigações	4.043.952	5.135.680
Provisão para Contingências	32.340	
Precatórios – Receita Diferida	30.510.254	

V. Patrimônio Constituído

a. Patrimônio Social

Em 2024 está representado pelo resultado do exercício, resultado acumulado de reserva, ajuste de variação patrimonial, outros ajustes patrimoniais e pelo ajuste de exercícios anteriores. Seu Patrimônio é constituído por todos os bens Móveis e Imóveis de sua propriedade ou posse, assim como por todos os legítimos direitos que possua.

A Entidade, através de ata de reunião da mesa administrativa, a ser realizada durante o exercício de 2025 efetuará a transferência do superávit/déficit para o Patrimônio Social.

Estava assim constituído em 31 de dezembro de 2024 e 2023:

	2024	2023
Patrimônio Constituído	**114.739.071**	**117.539.811**
Patrimônio Social	431	431
Ajuste de Variação Patrimonial	84.779.091	85.284.125
Reservas	29.959.549	32.255.255
Resultados de Exercícios Anteriores	32.255.255	32.479.995
Ajuste Patrimonial	505.034	505.913
Superávit/Déficit do Exercício	(2.773.483)	(2.009.390)
Ajustes de Exercícios Anteriores	(27.257)	(23.726)
Incorporação Doações de Ações		1.302.463

a.1 Ajuste Patrimonial

O Ajuste Patrimonial refere-se à realização da reavaliação do Ativo Imobilizado ocorrida em 19/01/2011, base dezembro de 2010, conforme Laudo de Valoração de Bens Patrimoniais, contabilizada mensalmente durante o ano.

a.2 Outros Ajustes Patrimoniais

Os valores lançados nesta conta no exercício de 2024 foram transferidos mensalmente da conta Realizável à Longo Prazo e Exigível a Longo Prazo para conta de Outros Ajustes Patrimoniais no Grupo do Patrimônio Social, conforme mudança de prática contábil adotada no exercício de 2018

informada no item 10 Letra e - Outras Informações, informamos que o reflexo no Balanço Consolidado será nulo.

a.3 Ajustes de Exercícios Anteriores – CPC 23

No exercício de 2024 foram realizados lançamentos na conta de Ajustes de Exercícios Anteriores, com base no CPC 23 – Retificação de erro, valores apurados em conciliação e lançado nas contas de contra partidas: alugueis e condomínios a receber (Ativo Circulante), fornecedores e FGTS a Pagar (Passivo Circulante).

4. RECEITAS E DESPESAS

Os valores decorrentes das Receitas e Despesa são registrados pelo regime de competência de exercícios. Devido ao fato de os aluguéis serem apurados e controlados pela Empresa Armis Administração de Imóveis Ltda., a entidade apropria contabilmente o valor informado em relatório mensal.

A principal fonte de receitas da Irmandade refere-se ao recebimento dos aluguéis de imóveis próprios doados pela comunidade. Despesas repassadas aos condôminos estão registradas em "Despesas Recuperadas" e em "Outras Receitas" estão registradas multas e juros recebidos por pagamentos atrasados e doações diversas. A Irmandade da Santa Casa não recebe subsídios de nenhum órgão público, sendo que sua manutenção é única e exclusivamente dependente dos valores recebidos dos imóveis alugados. Nos exercícios de 2024 e 2023 as receitas auferidas pela Instituição foram as seguintes:

	2024	2023
RECEITAS		
Receitas com Alugueis	3.296.024	3.109.772
RECEITA BRUTA	**3.296.024**	**3.109.772**
Custos Operacionais	**(1.213.902)**	**(1.251.581)**
Despesas com Pessoal – Professores	(404.025)	(409.396)
Despesas com Patrimônios Galvão e Borges	(809.877)	(842.185)
RECEITA LÍQUIDA	**2.082.122**	**1.858.191**

5. GESTÃO HOSPITALAR

O Hospital São João de Deus (Santa Casa de Itu) esteve sob intervenção administrativa da Secretaria de Saúde do Governo do Estado de São Paulo a partir de Junho de 1991, sendo que em Fevereiro de 2003, por sugestão da Secretaria de Saúde do Governo do Estado de São Paulo, os serviços médicos hospitalares prestados pelos Hospitais pertencentes à Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, ficaram sob responsabilidade de Sanatorinhos – Ação Comunitária de Saúde, por força do Contrato de Prestação de Serviços de Administração e Gestão Hospitalar e outras avenças, firmado em 1º de março de 2003, com vigência de 4 (quatro) anos. Através do Termo Aditivo ao referido contrato, assinado em 20 de dezembro de 2006 até 31 de outubro de 2009, quando da celebração do Distrato firmado entre as entidades, passando a partir de 01 de novembro de 2009 a gestão dos serviços médicos e hospitalares para a Sociedade Beneficente São Camilo por meio do Contrato de Comodato, com vigência de 5 (cinco) anos e aditivo datado de 01 de novembro de 2014, com prazo de vigência de 10 (dez) anos, com data de término para 31 de outubro de 2024.

Em 02 de junho de 2020 recebemos ofício da Sociedade Beneficente São Camilo denunciando o Contrato de Comodato antecipadamente, e que a restituição do imóvel ocorreria em 31/08/2020, sendo que a saída foi prorrogada até 26 de novembro de 2020, quando da requisição administrativa do Hospital da Irmandade pela Prefeitura da Estância Turística de Itu, por meio do Decreto Municipal nº 3589/2020 e suas sucessivas prorrogações que perdura até a presente data.

6. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS NÃO CONTABILIZADAS – DEMANDAS JUDICIAIS

A Administração da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu assim como sua Assessoria Jurídica consideram inadequados os questionamentos nas áreas trabalhistas e cível contra a Irmandade, uma vez que as ações referem-se ao período de administração e gestão do Hospital São João de Deus (Santa Casa de Itu), pelas Entidades Sanatorinhos Ação Comunitária de Saúde no período de 01/03/2003 a 31/10/2009 e pela Sociedade Beneficente São Camilo no período de 0/11/2009 a 26/11/2020.

Os Contratos de Gestão e Administração Hospitalar e de Comodato foram respectivamente firmados com Sanatorinhos - Ação Comunitária de Saúde e Sociedade Beneficente São Camilo, possuem cláusulas específicas de responsabilidade trabalhista e cível, respondendo por qualquer ato praticado no período de vigências dos contratos citados.

a) Demandas Trabalhistas

No encerramento do exercício de 2024 a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu participava, como Co-reclamada, juntamente com a Sociedade Beneficente São Camilo, cujos Reclamantes são os antigos funcionários da referida entidade, em 27 Reclamatórias Trabalhistas.

b) Demandas Cíveis em Face da Irmandade

Em face da Irmandade, as ações contra ela propostas são as seguintes:

1.Ação de Indenização por Danos Morais promovida pelo Espolio de Alan Raimundo da Cunha, gerada à época da Intervenção Estadual que tramita na Comarca de Cruzeiro do Oeste, no Estado do Paraná.

2.Ação de Arbitramento de Honorários Profissionais, promovida pelo Sr. Ivan Pereira de Araújo, cujo valor, se procedente, será arbitrado pelo Juízo.

3. Ação de Cumprimento de Contrato com pedido de Sub-rogação para a Irmandade assumir o passivo trabalhista, assumido pela Sociedade Beneficente São Camilo, no valor em torno de R$ 8.875.251,44.

4. Ação de Indenização por Danos Morais, promovida por Juliana Maria da Silva.

5. Ação de Execução Fiscal promovida pela Prefeitura Municipal de São Paulo, no valor de R$ 97.593,35, inexecução de obras/serviços, no prazo de prorrogação concedido pela Municipalidade, do imóvel localizado na Rua Direita, 235/239.

c)Demandas Cíveis Promovidas Pela Irmandade

Com relação às demandas cíveis, a Irmandade promove várias ações como segue:

1. Ação de Retificação de Registro Imobiliário, do imóvel da Rua Santa Rita n.º 1.740-B;

2. Ação de Retificação de Registro Imobiliário, do imóvel da Praça Conde de Parnaíba, nº 83, Centro em Itu/SP.

3. Ação de Indenização por Desapropriação Indireta promovida em face da Fazenda Pública do Estado de São Paulo, em curso a apelação junto ao Tribunal de Justiça de São Paulo.

4. Ação de Execução proposta contra os fiadores/garantidores dos débitos locatícios e encargos referente ao imóvel localizado na Rua XV de Novembro, 265.

5. Ação de Indenização por Danos Materiais em face JBN Administração de Bens EIRELI e Outros, danos causados no imóvel localizado na Rua XV de Novembro, 265.

6. Incidente de Cumprimento de Sentença referente aos débitos locatícios e encargos referentes ao imóvel localizado na Rua Vitória, nº 234/244, declarados na Ação de Despejo por Falta de Pagamento proposta em face da Locatária Mega Correspondente Bancário Ltda.

7. Ação de Reintegração de Posse – no imóvel localizado na Rua Direita, nº 235/238 em São Paulo/SP, promovida contra o Movimento Coletivo de Moradia Popular.

8. Ação de Repetição de Indébito – contra a Prefeitura Municipal de São Paulo – referente ao IPTU de 2019 até 2022.

7. ESTIMATIVAS CONTÁBEIS

Na elaboração das Demonstrações Contábeis, foram utilizados estimativas e julgamentos para a contabilização de certos ativos e passivos e no registro de receitas e despesas do exercício. Portanto os resultados reais eventualmente podem divergir dessas estimativas.

8. ISENÇÃO FISCAL USUFRUÍDA

De acordo com o Artigo 195 § 7º da Constituição e requisitos previstos na LC 187/2021, a Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, por se tratar de entidade beneficente de assistência social na área educacional, goza de isenções fiscais e os valores relativos às isenções previdenciárias e tributárias usufruídas, corresponderam durante o exercício de 2024 ao montante de R$ 744.826 e em 2023 ao montante de R$ 738.824, assim distribuída:

	2024	2023
	744.826	**738.824**
Cota Patronal do INSS	534.956	520.678
COFINS	107.076	111.300
CSLL	102.794	106.846

9. RECURSOS

Os recursos da Entidade foram aplicados em suas finalidades institucionais de conformidade com seu Estatuto Social, demonstrados pelas suas despesas e investimentos patrimoniais.

10. OUTRAS INFORMAÇÕES

a) Instrumentos Financeiros – (i) Gerenciamento de Risco – A entidade não realiza operações envolvendo Instrumentos Financeiros com a finalidade especulativa. **(ii) Valores de mercado –** Durante o exercício de 2024, os valores de mercado das disponibilidades, contas a receber e a pagar, aproximam-se dos valores registrados nas demonstrações contábeis devido à natureza de curto prazo delas.

b) Seguros: Os valores envolvidos na contratação de Seguros são em base técnicas que se estimam adequadas para cobrir eventuais sinistros.

c) Gratuidade Área da Educação:

A Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu por meio do Instituto Borges de Artes e Ofícios – IBAO prestou serviços com 100% de gratuidade em seus programas sociais educacionais profissionalizantes e educação básica, investindo para tanto no exercício de 2024 o montante de R$ 2.466.925,29, beneficiando integralmente todos os seus 140 alunos matriculados, ao custo médio anual por aluno de R$ 17.620,89 ou R$ 1.468,40 ao mês/alunos como segue:

- **Ensino médio** – matrícula geral **84 alunos** para o período de janeiro a dezembro de 2024 (em 2023 - **83 alunos**);

- **Curso Técnico de Nível Médio em Segurança do Trabalho** – matrícula geral **56 alunos** – início do curso em janeiro/2024 a dezembro de 2024 (em 2023 - 56 **alunos**);

Com objetivo de capacitar e qualificar os jovens para ingressar nos cursos superiores e dar oportunidades de desenvolvimento humano, contribuindo assim para que os alunos estejam preparados para o mercado de trabalho e sua inserção na sociedade.

Os cursos oferecidos são totalmente gratuitos com 100% de bolsa de estudos e são mantidos com as receitas auferidas com alugueis de imóveis de propriedade da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu na cidade de São Paulo.

Os cursos são divulgados nos meios de comunicação de Itu e região, jornais, faixas e no site da entidade, e os critérios de seleção são estabelecidos por meio de realização de processo seletivo, com provas objetivas e de redação, além da avaliação do perfil da ficha sócio econômica, conforme previsto na LC 187/2021.

d) Gratuidade Área da Saúde:

A participação da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Itu, nos programas sociais desenvolvidos na área da saúde em seus hospitais não foram valorados e contabilizados.
Se a entidade desejasse efetuar a cobrança pelo uso destes bens, o valor arbitrado com base em laudo elaborado por perito judicial no exercício de 2024 atingiria o montante de R$ 239.090,17 por mês correspondente a R$ 2.869.082,00 ano.

e) Mudanças de Práticas Contábeis:

Foi adotado o procedimento de transferir o saldo acumulado da conta Realizável à Longo Prazo e Exigível à Longo Prazo, relativo aos valores transferidos para a mantida IBAO – Instituto Borges e Artes e Ofícios para manutenção dos Cursos oferecidos, para o Grupo do Patrimônio Social com o título de Outros Ajustes Patrimoniais, informamos que o reflexo no Balanço Consolidado será nulo. Sendo essa prática adotada a partir do exercício de 2018 e em todos os exercícios subsequentes.

f) Trabalhos Voluntários:

No exercício de 2024, os trabalhos voluntários se referem a participação do Irmãos Efetivos na Assembleia Geral Ordinária e na participação dos Irmãos que compõem a Mesa Administrativa em reuniões de trabalho que ocorreram no período, com as respectivas presenças registradas em livro próprio da Instituição.

g) Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social - CEBAS

A Irmandade teve o Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social – CEBAS concedido pela Secretaria de Regulação e Supervisão da Educação Superior – SERES, por meio da Portaria nº 550, de 22/03/2022, que certificou a entidade pelo período de 01/01/2015 a 31/12/2017.

Requereu a renovação do CEBAS-Educação, por meio de processos protocolados sob nº 23000.049280/2017-14, 23000.032749/2020-73 e 23000.043615/2023-21, para os períodos de

01/01/2018 a 31/12/2020, 01/01/2021 a 31/12/2023 e 01/01/2024 a 31/12/2026 respectivamente, os quais estão no aguardo de análise pelo órgão competente.

h) Eventos Subsequentes:

A entidade está atenta aos efeitos econômicos e sociais após a Pandemia do COVID-19 e a sua repercussão no cenário global, bem como às medidas eventualmente adotadas pelas autoridades governamentais. No entanto, o serviço executado pela entidade é de caráter essencial e, apesar dos evidentes prejuízos econômicos nos diversos setores da economia, o segmento em que a entidade atua é considerado prioritário pelos governos, o que constitui uma garantia de continuidade na presente crise mundial.

Administração

Raul de Raula Leite
Provedor

Wagner Luiz de Camargo
Contador
CRC 1SP 110.293-O/0

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

RELAÇÃO DOS IRMÃOS EFETIVOS DA IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU EM 31/12/2024

01) AFONSO LUIZ GUIDO
02) ALBERTO MAGNO DE ARRUDA
03) ALCIDES PEIXOTO JR.
04) ANTONIO BENEDITO FRANCISCHINELLI
05) BENEDITO GATTI
06) BENEDITO TOMBA
07) CAIO DE PAULA LEITE
08) CARLOS ALBERTO D'AMBROSIO
09) CARLOS ALBERTO FERRARI
10) CARLOS EDUARDO GOMES GATTI
11) CARLOS HENRIQUE MARTINS DOS SANTOS
12) CELESTINO CREMASCO FILHO
13) CÉLIO CÍCERO HORSCHUTZ
14) CELSO TAHAN
15) CLEIDINEI C. PIMENTEL MELLO
16) CRISTIANO LOURES DE PAULA LEITE
17) EDSON APARECIDO FRANCISCHINELLI
18) EDWARD GABRIEL ACUIO SIMEIRA
19) EDUARDO SILVEIRA ARRUDA
20) ENIO RODRIGUES DE ARRUDA
21) EVANGELISTA ALVES PINHEIRO
22) FERNANDO CARLOS MORAES FONSECA
23) FLÁVIO ANTUNES
24) GABRIEL LOURES DE PAULA LEITE
25) GETÚLIO ELIAS SCHANOSKI
26) HAMILTON LUIZ GUIDO
27) IBRAIM APARECIDO VERONEZZE
28) IZILANDO JOÃO AGARUSSI

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

29) JAIR DE OLIVEIRA
30) JOÃO BAPTISTA MATTOS PACHECO NETO
31) JOÃO GUILHERME DA SILVA FONSECA
32) JOÃO INÁCIO DE MORAES FONSECA
33) JOÃO LUIZ GAIANE
34) JONAS SOARES DE SOUZA
35) JOSÉ ANTONIO MAIRINK ARANHA
36) JOSÉ ANTONIO PADOVANI
37) JOSÉ ARLINDO NÓBREGA AMGARTEN
38) JOSÉ BRUNELLO BOMBANA
39) JOSÉ EDUARDO MORAES FONSECA
40) JOSÉ FERNANDO CAMARGO STEINER
41) JOSÉ LEOCÁDIO XIMENES
42) JOSÉ LEOCÁDIO XIMENES JR.
43) JOSÉ MARIA BORDINI
44) JOSÉ PACHECO E SILVA
45) LUCIANO DE LUCCA
46) LUIZ ANTONIO DE MORAES FONSECA
47) LUIZ FRANCISCO FÁVERO FERRAZ
48) LUIZ ROBERTO DA SILVEIRA CASTRO
49) LUÍS ROBERTO DA ROCHA DE FRANCISCO
50) MARCOS DE MORAES SCARPA
51) MÁRIO CÉSAR GUIMARÃES BATTISTI
52) MÁRIO TEODORO XAVIER DA SILVEIRA
53) MOYSES ALBERTO LEIS PINHEIRO
54) NATALE CRISTOFOLETTI
55) OLAVO VOLPATO
56) OLINTO RODRIGUES DE ARRUDA
57) PAULO CYRILLO PEREIRA
58) PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA

59) PEDRO LUIZ STUCCHI
60) PLÍNIO MENEZES DA SILVA JÚNIOR
61) RAUL DE PAULA LEITE
62) RAUL DE PAULA LEITE FILHO
63) REINALDO CHRISTOFOLETTI
64) RENÊ PASCHOAL LIBERATORE
65) RICARDO MOREIRA XAVIER DA SILVEIRA
66) ROBERTO CANO ARRUDA
67) RODRIGO XAVIER DA SILVEIRA
68) ROSALDO MALUCELLI
69) SÉRGIO ALEXANDRE FIORAVANTI
70) VALDAIR GAVIOLI
71) WAGNER LUIZ DE CAMARGO

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE ITU

COMPOSIÇÃO DA MESA ADMINISTRATIVA (2023 – 2026)

Provedor:	RAUL DE PAULA LEITE
Vice-Provedor:	RENÊ PASCHOAL LIBERATORE
Secretário:	JOSÉ ARLINDO NÓBREGA AMGARTEN
Tesoureiro:	JONAS SOARES DE SOUZA
Mesário:	ANTONIO BENEDITO FRANCISCHINELLI
Mesário:	CARLOS ALBERTO D'AMBROSIO
Mesário:	CELSO TAHAN
Mesário:	HAMILTON LUIZ GUIDO
Mesário:	JOSÉ LEOCÁDIO XIMENES
Mesário:	MÁRIO TEODORO XAVIER DA SILVEIRA
Mesário:	OLINTO RODRIGUES DE ARRUDA
Mesário:	PLÍNIO MENEZES DA SILVA JÚNIOR

COMPOSIÇÃO DA COMISSÃO DE CONTAS (2023 – 2026)

AFONSO LUIZ GUIDO

CARLOS ALBERTO FERRARI

PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA

ADMINISTRAÇÃO

Contador:	WAGNER LUIZ DE CAMARGO